

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO**

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com**ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**

A elaboração dos estudos técnicos preliminares constitui-se na primeira etapa de planejamento para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO PARA MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS, PARA ATENDER AS DEMANDAS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL NO EXERCÍCIO DE 2026.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO;

A aquisição justifica-se pela necessidade de garantir a conservação, funcionalidade, segurança e adequadas condições de uso dos imóveis vinculados à rede socioassistencial do município, incluindo unidades administrativas, centros de atendimento, espaços de convivência e demais instalações utilizadas na execução dos serviços, programas, projetos e benefícios ofertados à população.

A manutenção preventiva e corretiva dos imóveis é essencial para assegurar a continuidade das atividades desenvolvidas pelo Fundo Municipal de Assistência Social, evitando a deterioração das estruturas físicas, reduzindo custos com reparos de maior complexidade e proporcionando ambientes adequados para servidores, colaboradores e usuários dos serviços socioassistenciais.

Além disso, a disponibilidade dos materiais de consumo necessários à execução dos serviços de manutenção possibilita maior agilidade no atendimento das demandas rotineiras e emergenciais, contribuindo para a preservação do patrimônio público e para a melhoria da qualidade dos serviços prestados à comunidade.

Dessa forma, a contratação mostra-se necessária e indispensável para garantir o pleno funcionamento das unidades vinculadas ao Fundo Municipal de Assistência Social ao longo do exercício de 2026, observando os princípios da eficiência, economicidade e continuidade do serviço público.

OBJETIVO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO PARA MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS, PARA ATENDER AS DEMANDAS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL NO EXERCÍCIO DE 2026.

DO OBJETO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

Número	Descrição	Quantidade	Unidade
1	BOCAL PARA LAMPADA COM RABICHO E27	10,00	UND
2	BUCHA DE PAREDE Nº 06	100,00	UND
3	BUCHA DE PAREDE Nº 08	100,00	UND
4	BUCHA DE PAREDE Nº10	100,00	UND
5	CANO DE 20MM 6 METROS EM CADA BARRA	5,00	UND
6	CANO DE 25MM 6 METROS EM CADA BARRA	5,00	UND
7	CILINDRO PARA FECHADURA	10,00	UND
8	COLA DE SILICONE 280G	10,00	UND
9	COLA PVC 75GR	10,00	UND
10	DOBRADIÇA ZINCADA PARA PORTA 3,5	10,00	UND
11	ENGATE FLEXIVEL PARA PIA CHICOTE 40CM	10,00	UND
12	FECHADURA EXTERNA 803/33	5,00	UND
13	FIO FLEXIVEL 10,0MM 750V	100,00	MT
14	FIO FLEXIVEL 2,5MM 750V	100,00	MT
15	FIO FLEXIVEL 4,0MM 750V	100,00	MT
16	FITA ISOLANTE 5 METROS	10,00	UND
17	FITA VEDA ROSCA 18X25M	10,00	UND
18	INTERRUPTOR E TOMADA SIMPLES	20,00	UND
19	JOELHO PVC 20MM	10,00	UND
20	JOELHO 25MM PVC	10,00	UND
21	JOELHO LR DE 20MM	10,00	UND
22	JOELHO LR DE 25MM	10,00	UND
23	LAMPADA 20 WATS DE LED	20,00	UND
24	PARAFUSO PARA BUCHA S6	100,00	UND
25	PARAFUSO PARA BUCHA S8	100,00	UND
26	PARAFUSO S10	100,00	UND
27	PORTAL DE MADEIRA LARGO PARA PORTA 210MX80M	2,00	UND
28	PORTA DE MADEIRA LISA 1º QUALIDADE 210X80,	2,00	UND
29	PORTA DE MADEIRA LISA DE 1º QUALIDADE 210X60	2,00	UND
30	REGISTRO DE ESFERA DE PVC SOLDÁVEL 20MM	3,00	UND



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

31	KIT REPARO PARA CAIXA ACOPLADA	5,00	UND
32	REPARO DE REGISTRO DE PRESSÃO 20 E 25MM VIQUIA	3,00	UND
33	SIFAO PLÁSTICO PARA PIA E LAVATÓRIO 1,5M	10,00	UND
34	TE SOLDÁVEL 20MM	10,00	UND
35	TE SOLDÁVEL 25MM	5,00	UND
36	TINTA PVA 18L DE PRIMEIRA QUALIDADE	5,00	UND
37	TOMADA SIMPLES DE 10ª INTERNA	20,00	UND
38	TORNEIRA CLASSICA BANCADA	10,00	UND
39	TORNEIRA PIA PAREDE INOX CONVENCIONAL NORMATIZADA	10,00	UND
40	VEDA CALHA 300 ML 258G	10,00	UND

LEVANTAMENTO DE MERCADO;

Diante da planilha orçamentária apresentada, foram discriminados os valores unitários estimados dos materiais que serão usados como base para a contratação.

Diante da especificidade do objeto, objetivando complementar a pesquisa de preços, a área de Licitações, Compras e Contratos poderá formalizar junto a empresas do ramo a cotação de valores para subsidiar o comparativo de valores ofertados ou ainda a pesquisa de preços e painéis de preços oficiais.

MAPEAMENTO DE RISCOS

O mapeamento de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.

Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa dos riscos. A análise quantitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto. Tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos de planejamento e de gestão dos materiais identificados e classificados neste documento.

RISCO 01 - A não elaboração do Termo de Referência em tempo hábil para a ocorrência da licitação dentro da vigência do contrato atual.		
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média () Alta
Impacto:	() Baixa	() Média (☒) Alta
Id	Ausência da equipe de apoio técnico o que causará atraso na elaboração de planilhas e outros materiais correlacionados a esta contratação.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Encaminhar com antecedência o estudo técnico preliminar, para análise e aprovação por parte do fiscal de contratos.	Fiscal de contratos

RISCO 02 - Questionamentos excessivos do procedimento.		
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média () Alta
Impacto:	(☒) Baixa	() Média () Alta
Id	Legitimidade do procedimento colocada em questão.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Definir as regras gerais da contratação de forma clara no Termo de Referência ou Projeto Básico, atentar à legislação vigente no tocante a exigências da classe trabalhista.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência

RISCO 03 - Procedimento deserto ou fracassado.		
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média () Alta
Impacto:	() Baixa	(☒) Média () Alta
Id	Falta de interesse por parte dos licitantes.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Destacamos que já constam nos autos do processo 3 (três) propostas de interessados, fornecidas para a formação de planilhas de quantitativos e valores estimados.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência

RISCO 04 - Contratada se recusar a assinar o contrato.		
---	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média	() Alta
Impacto:	() Baixa	() Média	(☒) Alta
Id	Não concluir o procedimento tendo que reabrir novo prazo para a captação de novos interessados.		
1.	Ação preventiva	Responsável	
Id	Definir punição no Termo de Referência para empresa adjudicada que não assinar o contrato dentro do prazo estipulado. Adjudicar novo fornecedor ou promover nova contratação.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência	

RISCO 05 - Incapacidade da empresa vencedora em executar o contrato.			
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média	() Alta
Impacto:	() Baixa	() Média	(☒) Alta
Id	Atraso na entrega dos materiais.		
1.	Ação preventiva	Responsável	
Id	Sanções e os requisitos de qualidade que sejam condizentes com a importância dos materiais a serem entregues. Exigir documentação comprobatória que a licitante já prestou materiais semelhante ao contratado através de comprovantes de capacidade técnica.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência	

RISCO 06 - Falência da empresa vencedora.			
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média	() Alta
Impacto:	() Baixa	() Média	(☒) Alta
Id	Atraso nos materiais.		
1.	Ação preventiva	Responsável	
Id	Exigir requisitos habilitatórios relativos à qualificação econômica financeira.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência	

RISCO 07 - Atraso na prestação dos materiais mal feitos.			
Probabilidade:	(☒) Baixa	() Média	() Alta
Impacto:	() Baixa	() Média	(☒) Alta
Id	Prejuízos financeiros e risco à qualidade dos materiais disponibilizados aos		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

	municípios.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Notificar a empresa responsável pelo fornecimento dos materiais. Setor de compras e orçamentos identificar as especificações dos materiais solicitados e se for o caso, comunicar o fornecedor para troca dos materiais.	Setor de Compras e Orçamentos

RISCO 08 – Entrega dos materiais com tempo vencido.			
Probabilidade:	(☒) Baixa	(☐) Média	(☐) Alta
Impacto:	(☐) Baixa	(☐) Média	(☒) Alta
Id	Prejuízos financeiros aos cofres do município.		
1.	Ação preventiva	Responsável	
Id	Identificar no ato da entrega, matérias fora do prazo de validade ou próximo do prazo e notificar de forma imediata o contratado.	Almoxarifado	

Tendo em vista que o mapeamento de riscos descreverá e avaliar as ameaças que possam vir a comprometer o sucesso e o objetivo da contratação, bem como definir de que formas devem ser tratadas, ela permeará todo processo de Contratação.

VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Ante ao este Estudo Técnico Preliminar – ETP, esta equipe de planejamento declara VIÁVEL e razoável a realização da contratação dos materiais supramencionados.

Bernardo Sayão - TO, 12 de junho de 2026.

ELISZANGELA ALVINO DA SILVA ANTUNES

Secretária Municipal de Assistência Social

Aprovador do Estudo Técnico