

000229



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 19.101.840/0001-79 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 19/10/2013
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL LJA TERRAPLANAGEM LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.11-2-00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos 33.14-7-19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 45.20-0-07 - Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores 45.30-7-03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores 45.30-7-04 - Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R DAS BURITIRANAS	NÚMERO SN	COMPLEMENTO QUADRA04 LOTE 16
---------------------------------	--------------	---------------------------------

CEP 77.458-000	BAIRRO/DISTRITO SETOR UNIAO	MUNICÍPIO SUCUPIRA	UF TO
-------------------	--------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO MUNDIALCONTABIL01@GMAIL.COM	TELEFONE (63) 8517-8663/ (63) 3213-3948
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 19/10/2013
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/10/2025 às 14:48:59 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2

000230



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 19.101.840/0001-79 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 19/10/2013
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL LJA TERRAPLANAGEM LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 45.30-7-05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar 47.43-1-00 - Comércio varejista de vidros 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.31-4-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R DAS BURITIRANAS	NÚMERO SN	COMPLEMENTO QUADRA04 LOTE 16
---------------------------------	--------------	---------------------------------

CEP 77.458-000	BAIRRO/DISTRITO SETOR UNIAO	MUNICÍPIO SUCUPIRA	UF TO
-------------------	--------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO MUNDIALCONTABIL01@GMAIL.COM	TELEFONE (63) 8517-8663/ (63) 3213-3948
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 19/10/2013
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/10/2025 às 14:48:59 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

000231

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:

19.101.840/0001-79

NOME EMPRESARIAL:

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CAPITAL SOCIAL:

R\$300.000,00 (Trezentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Qualificação:

49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 17/10/2025 às 14:49 (data e hora de Brasília).

1ª ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO EM SOCIEDADE LTDA

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ:19.101.840/0001-79

000232

LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran - TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651-96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional - TO, CEP: 77.500-000, empresário com sua sede na Rua 14, Quadra 48 Lote 16, S/Nº, Luzimangues, Porto Nacional - TO, CEP: 77502-000, inscrita na Junta Comercial do Estado do Tocantins - Jucetins sob o NIRE nº. 17800320365, em 19/10/2013, no CNPJ: 19.101.840/0001-79, fazendo uso do que permite o § 3º. Do artigo 968 da Lei nº. 10.406/2002, com a redação alterada pelo artigo 10 da Lei Complementar nº. 128/2008, ora transforma seu registro de EMPRESÁRIO em Sociedade LTDA, Passando a constituir o tipo jurídico Sociedade Limitada, a qual se regerá, doravante, pelo presente Contrato Social, ao qual de obrigam mutuamente todo o sócio:

Clausula 1ª - DO ENDEREÇO

O endereço passa a ser: Rua Das Buritiranas, Quadra 04, Lote 16, S/N, Setor União - Sucupira - TO, CEP: 77.458-000.

Clausula 2ª - DO OBJETO

O objeto passa a ser:

- 33.11-2/00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras;
- 33.14-7/19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo;
- 37.02-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto;
- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0/00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.21-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas;
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;

- 43.29-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios;
- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria;
- 45.20-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- 45.20-0/07 - Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores;
- 45.30-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores;
- 45.30-7/04 - Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores;
- 45.30-7/05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar;
- 4743-1/00 - Comércio varejista de vidros;
- 47.44-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção;
- 47.53-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 49.30-2/02 - Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 71.12-0/00 - Serviços de engenharia;
- 77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 77.31-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador;
- 77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador;
- 81.21-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.30-3/00 - Atividades paisagísticas;

Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) conforme o objeto da empresa de forma parcial ou integral.

- 33.11-2/00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras;
- 33.14-7/19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo;
- 37.02-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto;
- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0/00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.21-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas;
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;

000233



Mundial Contábil
ASSESSORIA & CONTABILIDADE
Av. Lo 13, Qdr 606 Sul, Lt 10 Sl 104
63. 3213.3948 / 8401.5429

000034

- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.29-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios;
- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria;
- 45.20-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- 45.20-0/07 - Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores;
- 45.30-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores;
- 45.30-7/04 - Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores;
- 45.30-7/05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar;
- 4743-1/00 - Comércio varejista de vidros;
- 47.44-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção;
- 47.53-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 49.30-2/02 - Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 71.12-0/00 - Serviços de engenharia;
- 77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 77.31-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador;
- 77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador;
- 81.21-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.30-3/00 - Atividades paisagísticas;

Clausula 3ª – DA EMPRESA

Fica transformada de Empresário Individual em Sociedade Limitada, sob nome empresarial de **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, com sub rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Clausula 4ª – DO ACERVO

O acervo do empresário individual, no valor de R\$ de R\$ 2.500,00 (Dois Mil e Quinhentos Reais), passar a constituir o capital da **EMPRESA EM SOCIEDADE LTDA** mencionado na cláusula anterior.

Para tanto aprova o Contrato Social da **SOCIEDADE LIMITADA**.

000235

CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE
LIMITADA

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ:19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran - TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651-96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, CEP: 77.500.000.

Clausula 1ª - DO NOME EMPRESARIAL E SEDE

A empresa girará sob o nome empresarial **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, e tem como nome fantasia "**LJA TERRAPLANAGEM**" com sede e domicílio na Rua Das Buritiranas, Quadra 04, Lote 16, S/N, Setor União - Sucupira - TO, CEP: 77.458-000.

Clausula 2ª - DO OBJETO

O objeto passa a ser:

- 33.11-2/00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras;
- 33.14-7/19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo;
- 37.02-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto;
- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0/00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.21-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções;
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.29-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios;
- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria;

000236

- 45.20-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- 45.20-0/07 - Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores;
- 45.30-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores;
- 45.30-7/04 - Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores;
- 45.30-7/05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar;
- 4743-1/00 - Comércio varejista de vidros;
- 47.44-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção;
- 47.53-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 49.30-2/02 - Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 71.12-0/00 - Serviços de engenharia;
- 77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 77.31-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador;
- 77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador;
- 81.21-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.30-3/00 - Atividades paisagísticas;
- 95.21-5/00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico;

Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) conforme o objeto da empresa de forma parcial ou integral.

- 33.11-2/00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras;
- 33.14-7/19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo;
- 37.02-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto;
- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0/00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.21-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas;
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;

000237

- 43.22-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.29-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios;
- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria;
- 45.20-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- 45.20-0/07 - Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores;
- 45.30-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores;
- 45.30-7/04 - Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores;
- 45.30-7/05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar;
- 4743-1/00 - Comércio varejista de vidros;
- 47.44-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção;
- 47.53-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 49.30-2/02 - Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 71.12-0/00 - Serviços de engenharia;
- 77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 77.31-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador;
- 77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador;
- 81.21-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.30-3/00 - Atividades paisagísticas;

Clausula 3ª – DO CAPITAL

O Capital Social é de R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais) dividido em 300.000 (Trezentos Mil) quotas no valor nominal de 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado, em moeda corrente do País, e distribuído entre o sócio da seguinte forma:

Sócios	Quotas	%	Valor da Participação
LEANDRO DE SOUSA GOMES	300.000	100%	R\$ 300.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$ 300.000,00

000238

Clausula 4ª – DO INICIO DA ATIVIDADE

A empresa deu início nas suas atividades em 19/10/2013 e seu prazo de duração é indeterminado.

Clausula 5ª – DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da empresa será exercida por seu titular **LEANDRO DE SOUSA GOMES**, que ficará incumbida de exercer todos os atos pertinentes e necessários ao exercício das atividades ora assumidas, bem como, de representá-la judicial e extrajudicialmente, ativa e passivamente perante todas as repartições e instituições financeiras, sendo autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, o uso em atividades estranhas ao interesse empresarial.

Parágrafo Único – A empresa, nos termos do artigo 1.061 da Lei 10.406/2002, poderá designar administradores, para praticar atos de administração no âmbito da empresa, podendo tal designação ser feita no bojo do presente Ato constitutivo ou em ato separado, nos termos do artigo 1.060 da mesma Lei 10.406/2002.

Cláusula 6ª – DO BALANÇO PATRIMONIAL

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio (s), os lucros ou perdas apuradas

Clausula 7ª – DAS QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos demais sócios, os quais sempre terão preferência na sua aquisição, proporcionalmente ao valor das quotas subscritas, em igualdade de condições. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

Parágrafo Único - O sócio interessado na venda das quotas deverá comunicar aos demais sócios por escrito, apresentados inclusive as propostas recebidas de terceiros, indicando o preço e condições ofertadas, cabendo aos mesmos manifesta-se por escritor no prazo de 30 dias sobre o interesse na aquisição.

Clausula 8ª – DO DESIMPEDIMENTO

O Sócio declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente,

000239

o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade (art.1.101,§1º,cc/2002).

Clausula 9ª – DAS DELIBERAÇÕES

Em suas deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive admissão e demissões de sócios e demais alterações do presente contrato social, serão tomadas de comum acordo entre os sócios quotista, com base preferencialmente a forma estabelecida no § 3º do art. 1.072 do código Civil (Lei nº 10.406/2002).

Clausula 10ª – DO FALECIMENTO

No falecimento ou Interdição de qualquer dos sócios a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros sucessores e o Incapaz. Não sendo possível ou inexistindo o interesse destes ou do sócio remanescente, o valor correspondente a seus haveres será apurado com base na situação patrimonial da sociedade à data da resolução, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim.

Cláusula 11ª – DO EXERCÍCIO

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o sócio prestara contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002)

Cláusula 12ª – DO PRÓ LABORE

O sócio poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentadas pertinentes.

Cláusula 13ª – DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

Cláusula 14ª – DO PORTE EMPRESARIAL

O sócio declara que a sociedade se enquadra como Microempresa – ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

000240

Cláusula 15ª – DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Gurupi-TO para qualquer ação fundada neste ato com exclusão expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estar assim justo e concordar com todas cláusulas e condições estabelecidas, lavra este instrumento em via única, que será assinado pelo titular administrador, e registrado na Junta Comercial do Estado.

Palmas – TO, 23 de Fevereiro de 2024.

LEANDRO DE SOUSA GOMES
Sócio Administrador



000241

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LJA TERRAPLANAGEM LTDA consta assinado digitalmente por:

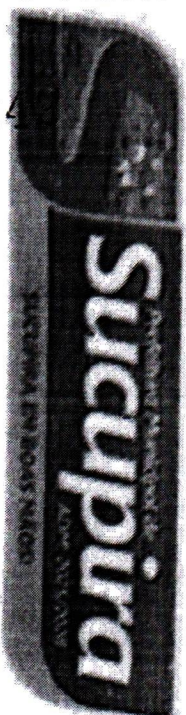
IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
01438165196	LEANDRO DE SOUSA GOMES



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/02/2024 08:39 SOB Nº 17200850134.
PROTOCOLO: 240126335 DE 23/02/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12402607662. CNPJ DA SEDE: 19101840000179.
NIRE: 17200850134. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 23/02/2024.
LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CLECI ZANCAN CASSOL
SECRETÁRIA-GERAL
www.simplifica.to.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



00024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUCUPIRA
ESTADO DO TOCANTINS
DIRETORIA DE ARRECAÇÃO

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

A firma **LJA TERRAPLANAGEM**

INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 857
NÚMERO 1772025

Nos termos do Código Tributário Municipal concede-se o presente Alvará de Licença à empresa a seguir identificada, exercer suas atividades, enquanto satisfizer as exigências da legislação em vigor.

1 - Estabelecimento: LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CPF/CNPJ: 19.101.840/0301-79

2 - Ramo: Prestacional

3 - Atividade Principal: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

4 - Endereço do Estabelecimento: RUA DAS BURITIRANAS S/Nº SETOR UNIÃO 77458-000 SUCUPIRA TO

5 - Início das Atividades: 19/10/2013

6 - Horário de funcionamento:

7 - Responsável: LEANDRO DE SOUSA GOMES


Makcione Glória de Jesus
Agente de Fiscalização

Makcione Glória de Jesus
Gerente de Coletores
Secretaria nº 010/2025

DEVERÁ SER AFIIXADO
EM LUGAR VISÍVEL

Validade: 31/12/2025
Autenticador: SWFMN9L24Y8Y1XTA

SUCUPIRA - TO, Terça-feira, 18 de fevereiro de 2025

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º NOME E SOBRENOME
LEANDRO DE SOUSA GOMES

1ª HABILITAÇÃO
19/04/2005

3 DATA LOCAL E UF DE NASCIMENTO
11/09/1985, CAROLINA, MA

4A DATA EMISSÃO
26/07/2023

4B VALIDADE
19/07/2033

4C
D

4D CATEGORIA
670685 SEJSP TO

4E CFT
014.381.651-96

4F Nº REGISTRO
03587491115

4G CAT HAB
A0

5 NACIONALIDADE
BRASILEIRO

6 TÍTULO
RAIMUNDO ALVES GOMES

7 SEBASTIANA DE SOUSA GOMES

8 ASSINATURA DO TITULAR

9
2661565345

10
2661565345

QR-CODE

000243



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN

11
2661565345

12 OBSERVAÇÃO

13
2661565345

14
2661565345

15
2661565345

16
2661565345

17
2661565345

18
2661565345

19
2661565345

20
2661565345

21
2661565345

22
2661565345

23
2661565345

24
2661565345

25
2661565345

26
2661565345

27
2661565345

28
2661565345

29
2661565345

30
2661565345

31
2661565345

32
2661565345

33
2661565345

34
2661565345

35
2661565345

36
2661565345

37
2661565345

38
2661565345

39
2661565345

40
2661565345

41
2661565345

42
2661565345

43
2661565345

44
2661565345

45
2661565345

46
2661565345

47
2661565345

48
2661565345

49
2661565345

50
2661565345

51
2661565345

52
2661565345

53
2661565345

54
2661565345

55
2661565345

56
2661565345

57
2661565345

58
2661565345

59
2661565345

60
2661565345

61
2661565345

62
2661565345

63
2661565345

64
2661565345

65
2661565345

66
2661565345

67
2661565345

68
2661565345

69
2661565345

70
2661565345

71
2661565345

72
2661565345

73
2661565345

74
2661565345

75
2661565345

76
2661565345

77
2661565345

78
2661565345

79
2661565345

80
2661565345

81
2661565345

82
2661565345

83
2661565345

84
2661565345

85
2661565345

86
2661565345

87
2661565345

88
2661565345

89
2661565345

90
2661565345

91
2661565345

92
2661565345

93
2661565345

94
2661565345

95
2661565345

96
2661565345

97
2661565345

98
2661565345

99
2661565345

100
2661565345

101
2661565345

102
2661565345

103
2661565345

104
2661565345

105
2661565345

106
2661565345

107
2661565345

108
2661565345

109
2661565345

110
2661565345

111
2661565345

112
2661565345

113
2661565345

114
2661565345

115
2661565345

116
2661565345

117
2661565345

118
2661565345

119
2661565345

120
2661565345

121
2661565345

122
2661565345

123
2661565345

124
2661565345

125
2661565345

126
2661565345

127
2661565345

128
2661565345

129
2661565345

130
2661565345

131
2661565345

132
2661565345

133
2661565345

134
2661565345

135
2661565345

136
2661565345

137
2661565345

138
2661565345

139
2661565345

140
2661565345

141
2661565345

142
2661565345

143
2661565345

144
2661565345

145
2661565345

146
2661565345

147
2661565345

148
2661565345

149
2661565345

150
2661565345

151
2661565345

152
2661565345

153
2661565345

154
2661565345

155
2661565345

156
2661565345

157
2661565345

158
2661565345

159
2661565345

160
2661565345

161
2661565345

162
2661565345

163
2661565345

164
2661565345

165
2661565345

166
2661565345

167
2661565345

168
2661565345

169
2661565345

170
2661565345

171
2661565345

172
2661565345

173
2661565345

174
2661565345

175
2661565345

176
2661565345

177
2661565345

178
2661565345

179
2661565345

180
2661565345

181
2661565345

182
2661565345

183
2661565345

184
2661565345

185
2661565345

186
2661565345

187
2661565345

188
2661565345

189
2661565345

190
2661565345

191
2661565345

192
2661565345

193
2661565345

194
2661565345

195
2661565345

196
2661565345

197
2661565345

198
2661565345

199
2661565345

200
2661565345

201
2661565345

202
2661565345

203
2661565345

204
2661565345

205
2661565345

206
2661565345

207
2661565345

208
2661565345

209
2661565345

210
2661565345

211
2661565345

212
2661565345

213
2661565345

214
2661565345

215
2661565345

216
2661565345

217
2661565345

218
2661565345

219
2661565345

220
2661565345

221
2661565345

222
2661565345

223
2661565345

224
2661565345

225
2661565345

226
2661565345

227
2661565345

228
2661565345

229
2661565345

230
2661565345

231
2661565345

232
2661565345

233
2661565345

234
2661565345

235
2661565345

236
2661565345

237
2661565345

238
2661565345

239
2661565345

240
2661565345

241
2661565345

242
2661565345

243
2661565345

244
2661565345

245
2661565345

246
2661565345

247
2661565345

248
2661565345

249
2661565345

250
2661565345

251
2661565345

252
2661565345

253
2661565345

254
2661565345

255
2661565345

256
2661565345

257
2661565345

258
2661565345

259
2661565345

260
2661565345

261
2661565345

262
2661565345

263
2661565345

264
2661565345

265
2661565345

266
2661565345

267
2661565345

268
2661565345

269
2661565345

270
2661565345

271
2661565345

272
2661565345

273
2661565345

274
2661565345

275
2661565345

276
2661565345

277
2661565345

278
2661565345

279
2661565345

280
2661565345

281
2661565345

282
2661565345

283
2661565345

284
2661565345

285
2661565345

286
2661565345

287
2661565345

288
2661565345

289
2661565345

290
2661565345

291
2661565345

292
2661565345

293
2661565345

294
2661565345

295
2661565345

296
2661565345

297
2661565345

298
2661565345

299
2661565345

300
2661565345

301
2661565345

302
2661565345

303
2661565345

304
2661565345

305
2661565345

306
2661565345

307
2661565345

308
2661565345

309
2661565345

310
2661565345

311
2661565345

312
2661565345

313
2661565345

314
2661565345

315
2661565345

316
2661565345

317
2661565345

318
2661565345

319
2661565345

320
2661565345

321
2661565345

322
2661565345

323
2661565345

324
2661565345

325
2661565345

326
2661565345

327
2661565345

328
2661565345

329
2661565345

330
2661565345

331
2661565345

332
2661565345

333
2661565345

334
2661565345

335
2661565345

336
2661565345

337
2661565345

338
2661565345

339
2661565345

340
2661565345

341
2661565345

342
2661565345

343
2661565345

344
2661565345

345
2661565345

346
2661565345

347
2661565345

348
2661565345

349
2661565345

350
2661565345

351
2661565345

352
2661565345

353
2661565345

354
2661565345

355
2661565345

356
2661565345

357
2661565345

358
2661565345

359
2661565345

360
2661565345

361
2661565345

362
2661565345

363
2661565345

364
2661565345

365
2661565345

366
2661565345

367
2661565345

368
2661565345

369
2661565345

370
2661565345

371
2661565345

372
2661565345

373
2661565345

374
2661565345

375
2661565345

376
2661565345

377
2661565345

378
2661565345

379
2661565345

380
2661565345

381
2661565345

382
2661565345

383
2661565345

384
2661565345

385
2661565345

386
2661565345

387
2661565345

388
2661565345

389
2661565345

390
2661565345

391
2661565345

392
2661565345

393
2661565345

394
2661565345

395
2661565345

396
2661565345

397
2661565345

398
2661565345

399
2661565345

400
2661565345

401
2661565345

402
2661565345

403
2661565345

404
2661565345

405
2661565345

406
2661565345

407
2661565345

408
2661565345

409
2661565345

410
2661565345

411
2661565345

412
2661565345

413
2661565345

414
2661565345

415
2661565345

416
2661565345

417
2661565345

418
2661565345

419
2661565345

420
2661565345

421
2661565345

422
2661565345

423
2661565345

424
2661565345

425
2661565345

426
2661565345

427
2661565345

428
2661565345

429
2661565345

430
2661565345

431
2661565345

432
2661565345

433
2661565345

434
2661565345

435
2661565345

436
2661565345

437
2661565345

438
2661565345

439
2661565345

440
2661565345

441
2661565345

442
2661565345

443
2661565345

444
2661565345

445
2661565345

446
2661565345

447
2661565345

448
2661565345

449
2661565345

450
2661565345

451
2661565345

452
2661565345

453
2661565345

454
2661565345

455
2661565345

456
2661565345

457
2661565345

458
2661565345

459
2661565345

460
2661565345

461
2661565345

462
2661565345

463
2661565345

464
2661565345

465
2661565345

466
2661565345

467
2661565345

468
2661565345

469
2661565345

470
2661565345

471
2661565345

472
2661565345

473
2661565345

474
2661565345

475
2661565345

476
2661565345

477
2661565345

478
2661565345

479
2661565345

480
2661565345

481
2661565345

482
2661565345

483
2661565345

484
2661565345

485
2661565345

486
2661565345

487
2661565345

488
2661565345

489
2661565345

490
2661565345

491
2661565345

492
2661565345

493
2661565345

494
2661565345

495
2661565345

496
2661565345

497
2661565345

498
2661565345

499
2661565345

500
2661565345

501
2661565345

502
2661565345

503
2661565345

504
2661565345

505
2661565345

506
2661565345

507
2661565345

508
2661565345

509
2661565345

510
2661565345

511
2661565345

512
2661565345

513
2661565345

514
2661565345

515
2661565345

516
2661565345

517
2661565345

518
2661565345

519
2661565345

520
2661565345

521
2661565345

522
2661565345

523
2661565345

524
2661565345

525
2661565345

526
2661565345

527
2661565345

528
2661565345

529
2661565345

530
2661565345

531
2661565345

532
2661565345

533
2661565345

534
2661565345

535
2661565345

536
2661565345

537
2661565345

538
2661565345

539
2661565345

540
2661565345

541
2661565345

542
2661565345

543
2661565345

544
2661565345

545
2661565345

546
2661565345

547
2661565345

548
2661565345

549
2661565345

550
2661565345

551
2661565345

552
2661565345

553
2661565345

554
2661565345

555
2661565345

556
2661565345

557
2661565345

558
2661565345

559
2661565345

560
2661565345

561
2661565345

562
26615653



000244

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUCUPIRA

ESTADO DO TOCANTINS

FICHA DE CADASTRO DE CONTRIBUINTE

Inscrição	Nome/Razão Social	Início Atividades
857	LJA TERRAPLANAGEM LTDA	19/10/2013

Endereço
RUA DAS BURITIRANAS S/Nº nº 4 Qd. 16 Lt. SETOR UNIÃO

Tipo Pessoa	Sexo	Estado Civil	CPF/CNPJ	Identidade
Jurídica	Masculino	Solteiro	19.101.840/0001-79	

Nome Fantasia	Inscrição Estadual
A TERRAPLANAGEM	

Ramo atividade	Atividade principal
Prestacional	1103 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Outras atividades

3311200 MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS, EXCETO PARA VEÍCULOS
3314719 MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA AS INDÚSTRIAS DE ALIMENTOS, BEBIDAS E FUMO
3702900 ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES
4211100 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

Responsável
LEANDRO DE SOUSA GOMES

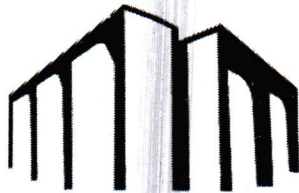
Endereço
RUA 14 S/Nº nº 48 Qd. 16 Lt. LUZIMANGUES

HUGO CAMILO E SILVA

☒ Contribuinte eventual ☐ Publicidade no local ☐ Escrituração contábil ☐ Pode usar nota consorciada	Observações
---	-------------

Quantidade empregados	Quantidade sócios	Tributos que recolhe	Metragem do local
0	0		0,00

Inscrição anterior	Situação
	Ativo



**PODER
JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS**

000245

1ª INSTÂNCIA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E/OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL

N. 9069565d

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando o sistema processual abaixo indicado, NÃO CONSTAM, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes de acordo com o Anexo IV da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins contra:

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ n. 19.101.840/0001-79

Certidão emitida em: 03/10/2025, às 11:44:47 (data e hora de Brasília)

Observações:

- a) A presente certidão judicial se destina a identificar os termos circunstanciados, inquiridos ou processos em que a pessoa a respeito da qual é expedida, figura no pólo passivo da relação processual originária;
- b) Consulta pública realizada no sistema e-Proc;
- c) A certidão não abrange os processos: que tramitem em segredo de justiça ou sigilo; que tenham tramitado ou tramitem nos sistemas PROJUDI, SPROC e SEEU; que tenham como classe processual falência, concordata, recuperação judicial e insolvência civil para os casos em que o devedor figurar no pólo ativo da demanda; procedimentos pré processuais em trâmite perante os CEJUSCs e procedimentos administrativos referentes ao Projeto Pai Presente.
- d) A consulta abrange todos os órgãos julgadores de primeira instância do TJTO, incluindo processos de suscitação de dúvida, processos que tramitam perante os juizados, processos de execuções fiscais e processos de competência da Justiça Militar.
- e) Certidão emitida gratuitamente às pessoas físicas. Pessoas jurídicas se sujeitam ao pagamento das despesas processuais, conforme disposto no Provimento nº 11/2019, Portaria nº 94/2015, bem como suas alterações;
- f) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 60 (sessenta) dias, por qualquer interessado no site do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, endereço https://eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj_online&acao_origem=&acao_retorno=cj
- g) Certidão expedida nos termos da Resolução n.º 121/2010 do CNJ e da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins;
- h) Válida por 60 (sessenta) dias - Provimento nº 02/2023 e suas alterações;

Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, impressa em 03/10/2025, 11:44:47



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 513409/2025
Emissão: 20/10/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: Y1zy8
000252

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-TO.

Interessado(a)

Profissional: MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA

Registro: 2419852710

CPF: ***.149.631-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 05/02/2021

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI N 5.194 66; ARTIGO 28 DO DECRETO 23.569 33, ALÍNEAS A, B, C (EXCETO FERROVIAS), D, E, F, G (EXCETO AEROPORTOS), H, J E L; ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO N 218 73 DO CONFEA, EXCETO AEROPORTOS.

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: FAPAC-INSTITUTO TOCANTINENSE PRES. ANTONIO CARLOS PORTO S/A

Data de Formação: 14/01/2021

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 359/91 DO CONFEA

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE PITÁGORAS UNOPAR ANHANGUERA

Data de Formação: 28/03/2024

ANOTAÇÕES DE CURSOS

GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE PITÁGORAS UNOPAR ANHANGUERA

Data de Formação: 11/10/2023

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA JALAPAO DO TO LTDA

Registro: 1000039789

CNPJ: 33.891.147/0001-78

Data Início: 20/06/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Empresa: CONSTRUTORA CRISTAL EIRELI

Registro: 0000001537

CNPJ: 05.247.582/0001-29





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 513409/2025
Emissão: 20/10/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: Y1zy8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Data Início: 17/10/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA-ME

Registro: 1000014646

CNPJ: 23.994.814/0001-94

Data Início: 06/07/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: LJA TERRAPLANAGEM LTDA

Registro: 1000092205

CNPJ: 19.101.840/0001-79

Data Início: 05/07/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTRUTORA SOUSA LTDA

Registro: 1000082234

CNPJ: 51.809.779/0001-21

Data Início: 04/09/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: MK ENGENHARIA LTDA

Registro: 1000099048

CNPJ: 53.447.297/0001-02

Data Início: 02/01/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

000253



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

000254

CONTRATANTE: A empresa L J A TERRAPLANAGEM LTDA, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda – CNPJ-MF, sob no 19.101.840/0001-79, com sede na Rua Das Buritiranas, S/N, QUADRA- 04 LOTE 16, SETOR UNIÃO, SUCUPIRA -TO, neste ato, representado pelo Representante Legal e Sócio/Administrador o Sr. LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, nascido no dia 11/09/1985, na cidade de Porto Nacional – TO, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 03587491115 Detran/TO, e CPF nº 014.381.651-96, residente e domiciliado no Loteamento Laguna III Rua 14, S/n, Quadra 48 Lote 16, Vila Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP:77.500-000

CONTRATADO: MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA, de nacionalidade BRASILEIRO, estado civil SOLTEIRO, que possui ocupação de ENGENHEIRO CIVIL, portador da Cédula de Identidade nº 0539077620142, expedida por SESP - MA, CPF nº 051.149.631-12, residente e domiciliado em RUA DAS CAMELIAS, NÚMERO 22, SETOR CENTENARIO, TABOÃO TOCANTINS.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do contrato é a prestação de serviços profissionais na área de Engenharia Civil restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

1º - O CONTRATADO, terá absoluta autonomia no que respeita à responsabilidade técnica ora assumida.
2º - Ambos, CONTRATANTE e CONTRATADO, comprometem-se a cumprir o estabelecido na Lei n.º 5.194 de 24/12/66, e respectiva regulamentação.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA REMUNERAÇÃO

O CONTRATADO, receberá mensalmente, honorários de R\$ 2.424,00 (dois mil quatrocentos e vinte e quatro reais) que serão pagos até o dia 05 (cinco) do mês subsequente ao vencido.

Em nenhuma hipótese o CONTRATADO receberá remuneração inferior ao salário profissional, conforme previsto no Artigo 82º da Lei n.º 5.194, de 24/12/66, e Lei n.º 4.950 – A, de 22/04/66.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA CARGA HORÁRIA

O Contratado terá carga horária de: 05 horas semanais.

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO

O prazo de validade deste contrato é indeterminado, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA QUINTA - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Palmas – Tocantins para dirimir as questões decorrentes deste contrato.

CLÁUSULA SEXTA - DO FORO

O presente CONTRATO reger-se-á pelo Código Civil Brasileiro e Legislação suplementar.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 02 (duas) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

PALMAS, 03 de julho de 2024



Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 03/07/2024 21:32:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

000255

L J A TERRAPLANAGEM LTDA
CNPJ/MF: 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96.



Documento assinado digitalmente
MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA
Data: 04/07/2024 10:14:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA
CPF: 051.149.631-12
ENGENHEIRO CIVIL

TESTEMUNHAS (duas):



Documento assinado digitalmente
ARLAN DE SOUSA GOMES
Data: 03/07/2024 21:35:52-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

1 -
No
CPF:

2 -
Nome:
CPF:



000256

DECLARAÇÕES DE ANUENCIA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025
OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

Eu, **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA**, ENGENHEIRO CIVIL CREA 321735/D-TO regularmente inscrito no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) sob o número 321735/D-TO, na qualidade de Responsável Técnico pela **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, DECLARO, para os devidos fins legais e sob as penas da lei, que assumo integralmente a responsabilidade técnica pelas atividades e serviços de engenharia contratados. Autorizo expressamente a verificação e utilização das informações acima prestadas por quaisquer órgãos públicos ou privados, para fins de comprovação de habilitação técnica e demais exigências legais pertinentes, no âmbito do respectivo contrato. Declaro, ainda, que estou ciente das obrigações e responsabilidades técnicas, civis e penais que me são atribuídas, nos termos da legislação vigente, em especial a Lei nº 5.194/1966, que regula o exercício das profissões de engenheiro, arquiteto e engenheiro-agrônomo. Por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração para que surta seus jurídicos e legais efeitos.
BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

MATHEUS KENNEDY DE
OLIVEIRA E
SOUSA:05114963112

Assinado de forma digital por
MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA
E SOUSA:05114963112
Dados: 2025.10.27 14:40:28 -03'00'

MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA
CPF: 051.149.631-12
ENGENHEIRO CIVIL CREA 321735/D-TO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 513396/2025

Emissão: 17/10/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: ww15W

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

000257

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Tocantins - CREA-TO, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ: 19.101.840/0001-79

Registro: 1000092205

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 300.000,00

Data do Capital: 23/02/2024

Faixa: 3

Objetivo Social: O OBJETO PASSA A SER:

- 33.11-2/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS;
- 33.14-7/19 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA AS INDÚSTRIAS DE ALIMENTOS, BEBIDAS E FUMO;
- 37.02-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO;
- 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS;
- 42.11-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS;
- 42.12-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS;
- 42.13-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS;
- 42.21-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA;
- 42.22-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS;
- 43.13-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM;
- 43.21-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA;
- 43.22-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS;
- 43.22-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO;
- 43.29-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS;
- 43.30-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL;
- 43.30-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS;
- 43.99-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA;
- 45.20-0/01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- 45.20-0/07 - SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- 45.30-7/03 - COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- 45.30-7/04 - COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS USADOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- 45.30-7/05 - COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-AR;
- 4743-1/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE VIDROS;
- 47.44-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS;
- 47.44-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;
- 47.53-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO;
- 49.30-2/02 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL;
- 71.12-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA;
- 77.11-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR;
- 77.31-4/00 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR;
- 77.32-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR;
- 81.21-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS;
- 81.30-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS;
- EM ESTABELECIMENTO ELEITO COMO SEDE (MATRIZ) SERÁ(ÃO) EXERCIDA(S) A(S) ATIVIDADE(S) CONFORME O OBJETO DA EMPRESA DE FORMA PARCIAL OU INTEGRAL.
- 33.11-2/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS;
- 33.14-7/19 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA AS INDÚSTRIAS DE ALIMENTOS, BEBIDAS E FUMO;
- 37.02-9/00 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO;
- 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS;
- 42.11-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS;
- 42.12-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS;
- 42.13-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS;
- 42.21-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA;
- 42.22-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS;
- 43.13-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM;
- 43.21-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA;
- 43.22-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS;





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 513396/2025

Emissão: 17/10/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: ww15W

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

000258

43.22-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO;
43.29-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS;
43.30-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL;
43.30-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS;
43.99-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA;
45.20-0/01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES;
45.20-0/07 - SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
45.30-7/03 - COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
45.30-7/04 - COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS USADOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
45.30-7/05 - COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-AR;
47.43-1/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE VIDROS;
47.44-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS;
47.44-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;
47.53-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO;
49.30-2/02 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL;
71.12-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA;
77.11-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR;
77.31-4/00 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR;
77.32-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR;
81.21-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS;
81.30-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS;

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA DAS BURITIRANAS, QUADRA 04, LOTE 16, , SETOR UNIÃO, SUCUPIRA, TO, 77458000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 13/06/2024

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0100009223DDTO

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (4/4)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA

Registro: 2419852710

CPF: ***.149.631.**

Data Início: 05/07/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI N 5.194 66; ARTIGO 28 DO DECRETO 23.569 33, ALINEAS A, B, C (EXCETO FERROVIAS), D, E, F, G (EXCETO AEROPORTOS), H, J E L; ARTIGO 7 DA RESOLUCAO N 218 73 DO CONFEA, EXCETO AEROPORTOS.

GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 359/91 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: RUY PEREIRA FONSÊCA DA CONCEIÇÃO

Registro: 1318359473





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 513396/2025

Emissão: 17/10/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: ww15W

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

000259

CPF: ***.949.001-**

Data Início: 13/06/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: TERÁ AS ATRIBUIÇÕES DO ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218 DE 29 DE JUNHO DE 1973 E ARTIGO 28 DO DECRETO FEDERAL 23569/33.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





000260

DECLARAÇÕES CONJUNTAS

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 declara, sob as penas da lei,

- está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;
- não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Data: 27/10/2025 14:25:49-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



000261

Declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000.

Declaramos que nossas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposição do artigo 63, §1º, da Lei nº 14.133/2021.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 27/10/2025 14:24:44-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

182000



000262

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 declara, sob as penas da lei, que cumpre, plenamente, os requisitos exigidos no procedimento licitatório referenciado, declarando, inclusive, que responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.

Igualmente, declaramos sob as penas da lei, que nossos diretores, responsáveis legais e técnicos, membros de conselho técnico, consultivo, deliberativo ou administrativo ou sócio, não são empregados ou ocupantes de cargo comissionado na Administração Pública, bem como nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no Edital da licitação referenciada.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Data: 17/10/2025 16:08:19-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



**DECLARAÇÃO DE QUE O LICITANTE TOMOU CONHECIMENTO DAS
INFORMAÇÕES E CONDIÇÕES LOCAIS PARA CUMPRIMENTO DAS
OBRIGAÇÕES DO OBJETO DA LICITAÇÃO**

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025
OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO
LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 declara, para os devidos fins, que tomou pleno conhecimento de todas as informações, das condições locais e dificuldades para o fiel cumprimento das obrigações objeto desta licitação, qual seja, “OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO”, e ainda, que aceita como válida a situação em que se encontra para a realização dos serviços a que se refere a CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 17/10/2025 16:06:18-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



000264

DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025
OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO
LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 no uso de suas atribuições legais, vem DECLARAR para os devidos fins que na presente data sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa acima se encontra enquadrada nos termos da Lei Complementar nº 123/06 de 14/12/2006, que trata do Regime das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte estando apta, portanto a sua participação na CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025 e PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025, junto a PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 17/10/2025 16:04:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

000584



000265

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, ART.
7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 no uso de suas atribuições legais, declara, para fins do disposto no inc. VI do Art. nº 68 da lei nº 14.133/2021, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ()

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Data: 17/10/2025 16:03:43-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



000266

**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA E ATUAÇÃO
CONFORME AO MARCO LEGAL ANTICORRUPÇÃO**

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 no uso de suas atribuições legais, interessado em participar da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025, DECLARO, sob as penas da Lei, especialmente o artigo 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e o seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- b) a intenção de apresentar a proposta não foi informada ou discutida com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- c) o licitante não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- d) o conteúdo da proposta apresentada não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório antes da adjudicação do objeto;
- e) o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante relacionado, direta ou indiretamente, ao órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e
- f) o representante legal do licitante está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

DECLARO, ainda, que a pessoa jurídica que represento conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO

SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



000267

Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/ 2013, tais como:

- I – Prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;
- II – Comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;
- III – comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;
- IV – No tocante a licitações e contratos:
 - a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
 - b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
 - c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
 - d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
 - e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
 - f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
 - g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;
- V – dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 17/10/2025 16:02:26-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



000268

**DECLARAÇÃO DE QUE CUMPRE AS EXIGÊNCIAS DE RESERVA DE
CARGOS**

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 no uso de suas atribuições legais,

DECLARO, sob as penas da lei o devido cumprimento das exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Data: 17/10/2025 16:01:10-0300

Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

000268

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the results of the survey. It is divided into two main sections: a description of the country and a description of the survey. The first section describes the country in general, its location, its climate, its population, and its resources. The second section describes the survey, its objectives, its methods, and its results. The second part of the report deals with the specific results of the survey. It is divided into three main sections: a description of the survey results, a description of the survey results, and a description of the survey results. The first section describes the survey results in general, the second section describes the survey results in detail, and the third section describes the survey results in detail. The third part of the report deals with the conclusions of the survey. It is divided into two main sections: a description of the survey results and a description of the survey results. The first section describes the survey results in general, and the second section describes the survey results in detail.



000269

**DECLARAÇÃO ATESTANDO QUE A EMPRESA LICITANTE NÃO POSSUI EM SEU
QUADRO SOCIETÁRIO SERVIDOR PÚBLICO**

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran – TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651 96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, Porto Nacional – TO, CEP: 77.500-000 no uso de suas atribuições legais,

DECLARA, que, não possui em seu quadro funcional servidor público da PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 17/10/2025 15:59:55-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

000580

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.

2. The second part is a detailed account of the experiments carried out.

3. The third part is a discussion of the results obtained.

4. The fourth part is a conclusion drawn from the work.

5. The fifth part is a list of references.

6. The sixth part is a list of symbols and abbreviations.

7. The seventh part is a list of figures.

8. The eighth part is a list of tables.

9. The ninth part is a list of appendices.

10. The tenth part is a list of footnotes.

11. The eleventh part is a list of references.

12. The twelfth part is a list of symbols and abbreviations.

13. The thirteenth part is a list of figures.

14. The fourteenth part is a list of tables.

15. The fifteenth part is a list of appendices.

16. The sixteenth part is a list of footnotes.

17. The seventeenth part is a list of references.



DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PROFISSIONAL COM RESPONSABILIDADE TÉCNICA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES no uso de suas atribuições legais,

Conforme o disposto no edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº. 218, de 29/06/73e nº. 317, de 31/10/86, do CONFEA – Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

NOME	ESPECIALIDADE	CREA Nº	Assinatura do Responsável Técnico
MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA	ENGENHEIRO CIVIL	321735/D-TO	MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA:05114963112 Assinado de forma digital por MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA:05114963112 Data: 2025.10.17 15:41:54 -0300

Declaramos, outrossim, que o(s) profissional(ais) acima relacionados pertencem ao nosso quadro técnico de profissionais e é o detentor da CAT – Certidão de Acervo Técnico exigido como qualificação técnica para executar a obra, objeto deste certame.

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025


 Documento assinado digitalmente
 LEANDRO DE SOUSA GOMES
 Data: 17/10/2025 15:56:04-0300
 Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
 Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
 Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
 SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

2. The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:

The following information is being furnished to you for your information:



000271

DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO VISITA TÉCNICA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO

MODALIDADE – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TIPO – MENOR PREÇO

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº 19.101.840/0001-79, sediada no R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000, Por intermédio do seu representante legal socio proprietário LEANDRO DE SOUSA GOMES no uso de suas atribuições legais, DECLARO que o licitante não realizou a visita técnica prevista no Edital e que, mesmo ciente da possibilidade de fazê-la e dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a proposta sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada.

O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.

Assinado de forma digital por MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA:05114963112
2
Dados: 2025.10.27 08:38:52 -03'00'

BERNARDO SAYÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 17/10/2025 15:50:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96

Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-TO

000272

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

512764/2025

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO.

Profissional: **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA**

Registro: **321735/D-TO TO** RNP: **2419852710**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **TO20250599051**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Empresa contratada: **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **13/10/2025**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO**

Endereço do contratante: **PRAÇA JOSÉ TAVARES**

Complemento:

Cidade: **RECURSOLÂNDIA**

Contrato: **068/2024**

Valor do contrato: **R\$ 3.598.170,86**

Ação institucional: **Nenhuma - Não Optante**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DAS DECISÕES**

Complemento: **CONJUNTO HABITACIONAL**

Cidade: **RECURSOLÂNDIA**

Coordenadas Geográficas: **-8.738038, -47.240958**

Data de início: **02/07/2024**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **TO**

CPF/CNPJ: **37.421.146/0001-10**

Nº: **s/n**

CEP: **77733000**

Celebrado em: **02/07/2024**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Bairro: **CENTRO**

UF: **TO**

Nº: **S/N**

CEP: **77733000**

Situação: **atividade em andamento**

CPF/CNPJ: **37.421.146/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 3751.88 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 49 - Execução de obra 6145.75 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 23.00 metro cúbico; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 83.16 metro cúbico; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 3751.88 metro quadrado;**

Observações

construção de 50 (cinquenta) casas, padrão popular, com área de 61,60m2, módulo habitacional unifamiliar

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 512764/2025
20/10/2025, 10:41
7WA06

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-to.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7WA06



000273



ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO
Atestado de Capacidade Técnica Parcial

Atestamos que a **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** foi contratada pelo **PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA-TO** e, por meio dos profissionais abaixo relacionados, prestou de forma satisfatória os serviços com as seguintes características:

Dados da obra/serviço Contrato: Nº 068/2024 – CONCORRENCIA Nº 009/2024.

- Local de realização da obra/serviço: AVENIDA DAS DECISÕES, S/N - CENTRO - RECURSOLÂNDIA/TO – CEP: 77.733-000 / -8.734841, -47.240339, BRA
- Data do contrato: 02/07/2024.
- Período de realização Parcial: Início: 02/07/2024 – Data do período de apuração: 18/09/2025.
- Prazo contratual: 240 dias (contrato inicial). Assinado dia 02/07/2024
- Prazo contratual aditivo: 240 dias (aditivado). Assinado dia 25/02/2025
- Período contratual: 02 de julho de 2024 à 23 de outubro de 2025
- VALOR DO CONTRATO: R\$: 2.897.500,00.
- VALOR ADITIVADO: R\$: 700.670,86.
- VALOR TOTAL CONTRATO MAIS ADITIVO: R\$: 3.598.170,86
- VALOR EXECUTADO: R\$: 1.415.010,65.
- PERCENTUAL EXECUTADO (%): 39,33%

Contratante:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO,

CNPJ Nº: 37.421.146/0001-10

Pessoa jurídica contratada:

LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ Nº: 19.101.840/0001-79

Responsável (is) Técnico (s)

- **ENGENHEIRO CIVIL, MATHEUS KENNEY DE OLIVEIRA E SOUSA, RNP: 241985271-0, Registro: 321735/D-TO. Nível de atuação: EXECUÇÃO DIRETA ART (s) nº TO20240508883**

Descrição dos serviços realizados

contratação de empresa de engenharia pelo regime de empreitada global, com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra, para construção de 50 (cinquenta) casas, padrão popular, com área de 61,60m², módulo habitacional unifamiliar, a serem adquiridas através do Plano de Ação nº 09032024-074238/2024 e Emenda Parlamentar nº 2024420011, Plano de Ação nº 09032023-037110/2023 e Emenda Parlamentar nº 202339350019

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03

Chave de Impressão: 7VW406

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





000274

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA – TO

serviços realizados

Item	Descrição	Und	Quant.
1	CASA POPULAR		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	756,09
1.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5
1.2	INFRAESTRUTURA		
1.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	26,88
1.2.2	Lastro de brita comercial compactado com soquete vibratório - espalhamento manual	m³	6,72
1.2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	465,68
1.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	675,26
1.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1154,66
1.2.6	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	34,93
1.2.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	34,93
1.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
1.3.1	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	m²	2581,22
1.3.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	302,40
1.3.3	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	159,60
1.4	REVESTIMENTO DE PISO		

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03

Chave de Impressão: 7VW406

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas



AY2600

2

000275

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO

1.4.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	57,54
1.4.2	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 1,5 cm	m²	1150,80
1.4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	9,66
1.5	REVESTIMENTO DE PAREDE		
1.5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	5182,43
1.5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	2581,22
1.6	ESQUADRIAS		
1.6.1	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	256,62
1.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA		
1.7.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	641,55
1.7.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	63,00
1.7.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	31,50
1.7.4	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00
1.7.5	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	126,00
1.7.6	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00
1.7.7	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03

Chave de Impressão: 7VWA06

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas



000276



ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA – TO

1.7.8	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	126,00
1.7.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	84,00
1.7.10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00
1.7.11	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	21,00
1.7.12	HIDRÔMETRO DN 20 (1/2"), 3,0 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	21,00
1.7.13	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	42,00
1.7.14	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00
1.7.15	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	42,00
1.7.16	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	21,00
1.8	ESGOTOS		
1.8.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	210,00
1.8.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	126,00
1.8.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	252,00
1.8.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	126,00
1.8.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	42,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03

Chave de Impressão: 7WA06

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





000277

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO

1.8.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00
1.8.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00
1.8.8	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00
1.8.9	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	21,00
1.8.10	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	21,00
1.8.11	*Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp 12cm, dim. int. 0,40x0,40x0,60m, sem tampa	un	63,00
1.9	LOUÇA		
1.9.1	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1,20x0,50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	un	21,00
1.9.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	21,00
1.9.3	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	21,00
1.9.4	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	21,00
1.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
1.10.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	21,00
1.10.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	21,00
1.10.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	63,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025

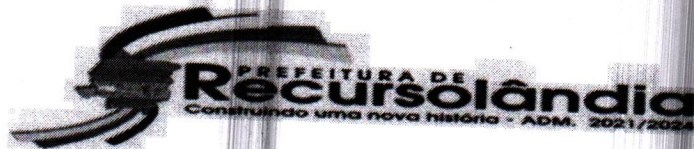


Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03

Chave de Impressão: 7VAQ06

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





000278

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO

1.10.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	21,00
1.10.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	126,00
1.10.6	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	420,00
1.10.7	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 3,8 e 6,3 kw - Rev 01	un	21,00
1.11	COBERTURA		
1.11.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1575,79
1.11.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1575,79
1.11.3	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	217,35
1.12	PINTURA		
1.12.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2581,22
1.12.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2581,22
1.13	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.13.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	mês	3,36

1	ADITIVO		
1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA BALDRAME		
1.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	439,95
1.2	SUPERESTRUTURA (VIGA DE AMARRAÇÃO)		
1.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	274,45

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
 20/10/2025, 11:03
 Chave de Impressão: 7WA06
 O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





000279

**ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO**

1.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	1111,53
1.2.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	13,944
1.2.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	13,944
1.3	REVESTIMENTO EXTERNO		
1.3.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	2.383,8402
1.4	EMBASAMENTO		
1.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	310,905
1.5	REVESTIMENTO BANHEIRO		
1.5.1	Cimentado com argamassa traço t2 - 1:3 (cimento / areia / branco)	m²	260,19
1.6	PINTURA		
1.6.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	848,82
1.6.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2.383,8402
1.6.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2.383,8402
1.7	ENTRADA DE ENERGIA - CABEAMENTO		
1.7.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	630,00
1.8	HIDROSANITÁRIO		
1.8.1	ESGOTO		
1.8.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	126,00
1.8.1.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	126,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03
Chave de Impressão: 7WA06

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





000280

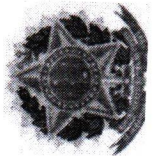
ESTADO DO TOCANTINS

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO

1.8.1.3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	147,00
1.8.1.4	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00
1.8.2	ÁGUA FRIA		
1.8.2.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	126,00
1.8.2.2	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00
1.8.2.3	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00
1.8.2.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	126,00
1.8.3	DIVERSOS		
1.8.3.1	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1120)	UN	42,00
1.8.3.2	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	42,00
1.8.3.3	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	63,00
1.8.3.4	TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM	UN	21
1.8.3.5	BASE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA, INSTALADA EXTERNA	UN	4
1.8.3.6	BASE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA, INSTALADA INTERNA	UN	18
1.8.3.7	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	13

RECURSOLÂNDIA, 18 DE SETEMBRO DE 2025

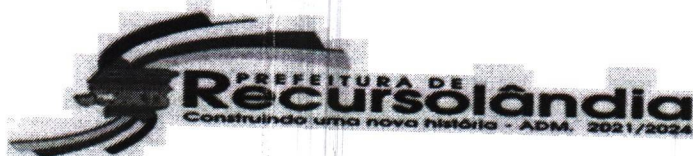
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03
Chave de Impressão: 7WAQ6

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/10/2025 e contém 9 folhas





000281

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA – TO

RECURSOLÂNDIA, 03 DE OUTUBRO DE 2025

DANILO RODRIGUES ANDRADE:02055834150
Assinado de forma digital por
DANILO RODRIGUES
ANDRADE:02055834150
Dados: 2025.10.03 17:01:40
-03'00'

DANILO RODRIGUES ANDRADE
CREA:320356/D-TO
ENGENHEIRO CIVIL – ENG. FISCAL DO MUNICIPIO

CARLOS VINICIUS BARBOSA DA SILVA:01677916133
Assinado de forma
digital por CARLOS
VINICIUS BARBOSA DA
SILVA:01677916133

PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA-TO
CNPJ Nº 37.421.146/0001-10
SR. CARLOS VINICIUS BARBOSA DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 016.779.161-33

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512764/2025, emitida em 20/10/2025



Certidão nº 512764/2025
20/10/2025, 11:03
Chave de Impressão: 7WA06
O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2025 e contém 9 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-TO

000282

Página 1/23

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

496243/2024

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA**

Registro: **321735/D-TO TO** RNP: **2419852710**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

Número da ART: **TO20240491048**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **11/04/2024**

Baixada em: **11/04/2024**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**

Empresa contratada: **CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA-ME**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE**

Endereço do contratante: **AVENIDA AV BANANAL**

Complemento:

Cidade: **GOIANORTE**

Contrato: **052/2023**

Valor do contrato: **R\$ 1.200.593,64**

Ação institucional: **Nenhuma - Não Optante**

Endereço da obra/serviço: **RUA PARÁ**

Complemento: **UBS DE GOIANORTE**

Cidade: **GOIANORTE**

Coordenadas Geográficas: **-8.768819, -48.936197**

Data de início: **17/03/2023**

Finalidade: **Saúde**

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE**

Celebrado em: **17/03/2023**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Bairro: **CENTRO**

UF: **TO**

CPF/CNPJ: **11.438.307/0001-95**

Nº: **S/N**

CEP: **77695000**

Nº: **S/N**

Bairro: **SETOR PLANALTO**

UF: **TO**

CEP: **77695000**

CPF/CNPJ: **11.438.307/0001-95**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 191.87 metro quadrado;**

Observações

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIANO PEREIRA SILVA

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 22 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº **496243/2024**

25/04/2024, 16:53

bawy8

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.866/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-to.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **bawy8**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Quadra ARNE 12, Alameda 17, Lote 10, Plano Diretor Norte - Palmas - TO

Tel: + 55 (63) 3219-9800 E-mail: crea@crea-to.com.br

CREA-TO
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Impresso em: 25/04/2024, às 18:16.



000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000



000283

Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos que a CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA foi contratada pelo FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE GOIANORTE e, por meio dos profissionais abaixo relacionados, prestou de forma satisfatória os serviços com as seguintes características:

Dados da obra/serviço

Contrato: Nº 052/2023 – TOMADA DE PREÇO Nº 08/2023.

Local de realização da obra/serviço: RUA PARÁ, S/N – SETOR PLANALTO - GOIANORTE/TO – CEP: 77695-000 / -14.235004, -5.192528, BRA

Data do contrato: 17/03/2023.

Período de realização: Início: 17/03/2023 – Final da obra: 15/03/2024

VALOR DO CONTRATO: R\$: 984.591,65

VALOR DO ADITIVO: R\$: 216.001,99

VALOR TOTAL DA OBRA: R\$: 1.200.593,64

Contratante:

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE GOIANORTE - TO, CNPJ Nº: 11.438.307/0001-95

Pessoa jurídica contratada:

CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA, CNPJ Nº: 23.994.814/0001-94

Responsável (is) Técnico (s)

- ENGENHEIRO CIVIL, LEANDRO CÉSAR RODRIGUES CALDEIRA, RNP: 2418309037, Registro: 315139/D-TO. Nível de atuação: EXECUÇÃO ART (s) nº TO20230421228
- ENGENHEIRO CIVIL, MATHEUS KENNEY DE OLIVEIRA E SOUSA, RNP: 241985271-0, Registro: 321735/D-TO. Nível de atuação: EXECUÇÃO ART (s) nº TO20230442961

Descrição dos serviços realizados

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIANO PEREIRA SILVA.

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:16

Chave de Impressão: bawyb
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas



000283

000284

Serviços realizados:

PLANILHA DE SERVIÇOS REALIZADOS.

Item	Descrição	Und	Quant.
1	AMPLIAÇÃO UBS MARIANO		
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	6
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.2.1	PLACA DE OBRA DE AÇO GALVANIZADO	m²	4,5
1.2.2	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	6
1.2.3	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	6
1.2.4	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA, INCLUSOMURETA DE MEDIÇÃO, KIT CAVALETE E RAMAL DE LIGAÇÃO EM PEAD	UN	1
1.2.5	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO	UN	1
1.2.6	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1
1.2.7	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	45,85
1.3	MOVIMENTO DE TERRA		
1.3.1	LIMPEZA DO TERRENO E RETIRADA DE ENTULHO COM BOTA-FORA		
1.3.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m²	191,87
1.3.1.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	38,37
1.3.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	239,84
1.3.1.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	38,37
1.3.2	ATERRO DA AMPLIAÇÃO		
1.3.2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	57,56

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.brE - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
 25/04/2024, 18:16

Chave de Impressão: bawyb

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas



482000

000285

1.3.2.2	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	57,56
1.3.2.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	359,76
1.3.2.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	57,56
1.4	INFRA-ESTRUTURA		
1.4.1	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	91,12
1.4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	58,5
1.4.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	20,91
1.4.4	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	80,82
1.4.5	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,04
1.4.6	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	52,44
1.4.7	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	83,64
1.4.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	33,48
1.4.9	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	144,1
1.4.10	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	232,44
1.4.11	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	547,66
1.4.12	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	13
1.4.13	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	13
1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME		
1.5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	83,64

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Cartidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:16
Chave de Impressão: bawv8
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000
PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br
E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com
Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



082000

000286

1.6	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	139,44
1.6.1			
1.6.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	202,63
1.6.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	116,22
1.6.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	524,91
1.6.5	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	159,01
1.6.6	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	25,81
1.6.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	25,81
1.7	VEDAÇÃO		
1.7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	454
1.7.2	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	15
1.7.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	15
1.7.4	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	21,2
1.8	COBERTURA		
1.8.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	224,73
1.8.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	24
1.8.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	224,73
1.8.4	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	55,2
1.8.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	41,5

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
 25/04/2024, 18:16
 Chave de Impressão: bawv8
 O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeitura.goianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



000580



000287

1.8.6	PINGADEIRA PRÉ-MOLDADA	M	52,3
1.9	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS		
1.9.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
1.9.1.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
1.9.1.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
1.9.1.3	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	12
1.9.1.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	42
1.9.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
1.9.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	50
1.9.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	48
1.9.2.3	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12
1.9.2.4	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	12
1.9.2.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	54
1.10	LOUÇAS E ACESSÓRIOS		
1.10.1	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5
1.10.2	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3
1.10.3	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5
1.10.4	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5
1.10.5	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA	UN	5

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.brE - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, às 18:16
Chave de Impressão: bawv8

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas



000288

SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016			
1.10.6	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
1.10.7	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 80 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E APARELHO MISTURADOR DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1
1.10.8	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	m²	1,62
1.10.9	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
1.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
1.11.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA P/ 2 UNIDADES CONSUMIDORAS MONOFÁSICA INCL. CAIXA DE DERIVAÇÃO EM POSTE DUPLO T, INCLUSO CABEAMENTO, CAIXA DE MEDIÇÃO POLICARBONATO, ATERRAMENTO, DISJUNTOR GERAL, CAIXA DE PASSAGEM CONCRETO PREMOLDADO COM TAMPA	UN	24
1.11.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80
1.11.3	LUMINÁRIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMÍNIO COM ALETA PLÁSTICA PARA 2 LÂMPADAS, BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 40/60 W (NÃO INCLUI LÂMPADA)	UN	8
1.11.4	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15
1.11.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
1.11.6	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1
1.12	REVESTIMENTOS		
1.12.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	908
1.12.2	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	159,01

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, às 18:17
Chave de Impressão: bawv8

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000
PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br
E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com
Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.



1.12.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	135,18
1.12.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	135,18
1.12.5	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	772,82
1.12.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	159,01
1.13	PAVIMENTAÇÃO		
1.13.1	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	191,87
1.13.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	191,87
1.13.3	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	164,96
1.13.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	26,91
1.13.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	68,49
1.14	ESQUADRIAS		
1.14.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14
1.14.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, às 18:17
Chave de Impressão: bawyb6

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000
PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br
E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com
Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70





1.14.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	10
1.14.4	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3
1.14.5	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	13
1.15	FORRO / VIDRO		
1.15.1	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	32,86
1.16	PINTURA		
1.16.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	80,64
1.16.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	52,8
1.16.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	220,67
1.16.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	772,82
1.16.5	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	159,01
1.16.6	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	772,82
1.16.7	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	159,01
1.16.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	159,01
1.16.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	772,82
1.17	MURO		
1.17.1	INFRAESTRUTURA		
1.17.1.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	3
1.17.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m²	0,36
1.17.1.3	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	1,2
1.17.1.4	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE	m³	0,15

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:17

Chave de Impressão: bawv8

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



002000



ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.
AF_05/2020

000291

1.17.1.5	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	0,21
1.17.1.6	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,06
1.17.1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	2
1.17.1.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	2
1.17.1.9	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,79
1.17.1.10	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,37
1.17.1.11	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,15
1.17.1.12	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,15
1.17.2	SUPERESTRUTURA		
1.17.2.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	5,6
1.17.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,48
1.17.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,68
1.17.2.4	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,39
1.17.2.5	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,39
1.17.3	PAREDES E PAINÉIS		
1.17.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	8,8
1.17.4	REVESTIMENTOS		
1.17.4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	17,6

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, às 18:17

Chave de Impressão: bawv8

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas



000292

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:17
Chave de Impressão: bawv8
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000
PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br
E-MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com
telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



000525

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



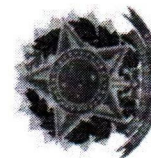
000293

2.5.2	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021	m²	2,1
2.5.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6
2.5.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13

SERVIÇOS ADITIVADOS:

1.2.7	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	265,55
LIMPEZA DO TERRENO E RETIRADA DE ENTULHO COM BOTA-FORA			
1.3.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m²	24,51
1.3.1.2	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	10,10
1.3.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	60,16
1.3.1.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	9,62
ATERRO DA AMPLIAÇÃO			
1.3.2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	14,44
1.3.2.2	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	14,44
1.3.2.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	90,24
1.3.2.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	14,44
INFRA-ESTRUTURA			

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:17
Chave de Impressão: bawv8
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E-MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70





A Gente Faz e o Progresso Continua.

000294

1.4.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	1,98
1.4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	14,67
1.4.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	5,25
1.4.4	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	20,27
1.4.5	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,01
1.4.6	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	13,15
1.4.7	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	20,98
1.4.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	8,40
1.4.9	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	36,15
1.4.10	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	58,31
1.4.11	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	137,38
1.4.12	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,26
1.4.13	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,26
IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME			
1.5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	20,98
SUPERESTRUTURA			

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000
 PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br
 E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com
 Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



A Gente Faz e o Progresso Continua.

Certidão nº 496243/2024
 25/04/2024, 18:17

Chave de Impressão: bawv8

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas





000295

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:17
Chave de Impressão: bawv6

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

1.6.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	34,98
1.6.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,83
1.6.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,15
1.6.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	131,67
1.6.5	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	39,89
1.6.6	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,47
1.6.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	6,47
VEDAÇÃO			
1.7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	78,28
COBERTURA			
1.8.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	9,17
1.8.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	9,17
1.8.4	PINGADEIRA EM ZINCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	74,25
INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
1.9.1.3	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,93
1.9.1.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	15,67

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



000000



A Gente Faz e o Progresso Continua.

000296

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 496243/2024, emitida em 25/04/2024



Certidão nº 496243/2024
25/04/2024, 18:17

Chave de Impressão: bawyb8

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2024 e contém 22 folhas

1.9.1.5	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
1.9.1.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
1.9.1.7	TÊ NORMAL, PPR, 90 GRAUS, DN 20 X 20 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5
1.9.1.8	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1 7
1.9.1.9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4
1.9.1.10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5
1.9.1.11	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9
1.9.1.12	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2
1.9.1.13	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3
1.9.1.14	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2
1.9.1.15	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3
1.9.1.16	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5
1.9.1.17	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3
1.9.1.18	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
1.9.1.19	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2

AV. SETE DE SETEMBRO S/N, CENTRO, CEP: 77.691.000

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA: www.goianorte.to.gov.br

E - MAIL: pmgoianorte89@hotmail.com / prefeituragoianorte.to@gmail.com

Telefone: 3424-1203 / CNPJ: 25.086.612/0001-70



A Gente Faz e o Progresso Continua.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-TO

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

000297
492771/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins - Crea-TO, o Acervo Técnico do profissional **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA**

Registro: **321736/D-TO TO** RNP: **2419852710**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

Número da ART: **TO20230464991**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **20/11/2023**

Baixada em: **20/11/2023**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**

Empresa contratada: **L J A CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE GUARÁ - TO**

Endereço do contratante: **RUA ANTONIO MENDES RIBEIRO**

Complemento:

Cidade: **GUARÁ**

Contrato: **039/2023**

Valor do contrato: **R\$ 524.883,13**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA Rio Grande do Sul**

Complemento:

Cidade: **GUARÁ**

Coordenadas Geográficas: **-8.848958, -48.518349**

Data de início: **30/06/2023**

Conclusão efetiva: **26/10/2023**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE GUARÁ - TO**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 -**

Execução de obra 580.72 metro quadrado;

Observações

EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA LUIZ DE CAMÕES

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 26 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 492771/2023
27/11/2023, 14:26
bAD9Y

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-to.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **bAD9Y**



000207



000298

ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAI
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ARTICULAÇÃO INSTITUCIONAL E DESENVOLVIMENTO

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins, que a **EMPRESA L J A CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ 32.414.212/0001-01. Executou para **O FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO de Guaraí/TO**, CNPJ 19.609.087/0001-27 os serviços referentes ao **Contrato Nº 039/2023**, em conformidade com as exigências contratuais, normas técnicas, projetos e especificações.

CONTRATO Nº 039/2023.

TOMADA DE PREÇO Nº: 002/2023

DATA DA ASSINATURA: 23/06/2023

CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE GUARAI/TO

CNPJ: 19.609.087/0001-27

CONTRATADA: L J A CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 32.414.212/0001-01

Responsáveis Técnicos pela Execução:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALDIMAR TAVEIRA BATISTA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL. CREA: 54372TO RNP: 1703044231

ART Nº: TO20230439495

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL. CREA: 321735/D-TO RNP: 241985271-0

ART Nº: TO20230454623

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CRISTIANO MIGOTTO DOS SANTOS

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL. CREA: 180171/D-TO RNP: 240316521-2

VALOR DO CONTRATO: R\$ 524.883,13. VALOR MEDIDO: 524.883,13

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL, COM ALVO NA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL LUIX DE CAMOES

Endereço da Obra: AVENIDA RIO GRANDE DO SUL, Nº S/N, SETOR NOVA QUERENCIA, CEP: 77700-000.

Endereço: Avenida Bernardo Sayão, Centro, Guaraí-TO, CEP: 77700-000

E-mail: conveniopc@gmail.com

Telefone: (63) 4364-1030

Redes sociais (Facebook e Instagram): @prefeituradeguaraí

Site oficial: guaraí.to.gov.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 492771/2023, emitida em 27/11/2023



Certidão nº 492771/2023
27/11/2023, 14:46

Chave de impressão: bAD9Y

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/11/2023 e contém 26 folhas



000238



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-TO

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

512306/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA**

Registro: **321735/D-TO TO** RNP: **2419852710**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **TO20250570266**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **23/05/2025** Baixada em: **09/09/2025**

Forma de registro: **INICIAL**

Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**

Empresa contratada: **CONSTRUTORA JALAPAO DO TO LTDA**

Contratante: **SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PEDRO AFONSO - TO**

CPF/CNPJ: **12.984.850/0001-50**

Endereço do contratante: **AVENIDA NUMERIANO BEZERRA DE CASTRO**

Nº: **1387**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PEDRO AFONSO**

UF: **TO**

CEP: **77710000**

Contrato: **113/2025**

Celebrado em: **05/05/2025**

Valor do contrato: **R\$ 117.024,85**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Nenhuma - Não Optante**

Endereço da obra/serviço: **RUA Rua 5**

Complemento:

Nº: **S/N**

Cidade: **PEDRO AFONSO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **TO**

CEP: **77710000**

Coordenadas Geográficas: **-8.982500, -48.166680**

Data de início: **06/05/2025**

Conclusão efetiva: **06/09/2025**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PEDRO AFONSO - TO**

CPF/CNPJ: **12.984.850/0001-50**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 31.70 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 96.08 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 49 - Execução de obra 96.91 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 2.70 metro cúbico; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 2.92 metro cúbico; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 0.61 metro cúbico;**

Observações

Ampliação do Centro de Convivência do Idoso - Pedro Afonso - TO

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 512306/2025

22/09/2025, 13:29

B0Ac0

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-to.sitac.com.br/publico/>, com a chave: B0Ac0



000300



Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos que a **CONSTRUTORA JALAPAO DO TO LTDA** CNPJ nº 33.891.147/0001-78 foi contratado pelo **SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PEDRO AFONSO – TO**, CNPJ Nº 12.984.850/0001-50 e, por meio dos profissionais abaixo relacionados, prestou de forma satisfatória os serviços com as seguintes características:

Dados da obra/serviço

Contrato Nº: 0113/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 437/2025

Local de realização da obra/serviço: **RUA Rua 5, S/N - - CENTRO - PEDRO AFONSO/TO – CEP: 77.710-000 / -8.982500 , -48.166680, BRA**

Período de realização: 05 de maio de 2025 à 01 de julho de 2025

Valor Contratual: R\$ 117.024,85 (cento e dezessete mil vinte e quatro reais e oitenta e cinco centavos)

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PEDRO AFONSO – TO CNPJ Nº 12.984.850/0001-50

Pessoa jurídica contratada: CONSTRUTORA JALAPAO DO TO LTDA CNPJ nº 33.891.147/0001-78

Responsável (is) Técnico (s)

- ENGENHEIRO CIVIL, **MATHEUS KENNEY DE OLIVEIRA E SOUSA**, RNP: 241985271 0, Registro: 321735/D-TO. Nível de atuação: EXECUÇÃO ART nº TO20250570266
- Engenheiro Civil, **Mayk Alexandre Silva Machado**, RNP 242228065-0 e nº do Crea 333112TO >. Nível de atuação: Execução.

Descrição dos serviços realizados

execução de serviços na ampliação do centro de convivência do idoso.

Serviços realizados

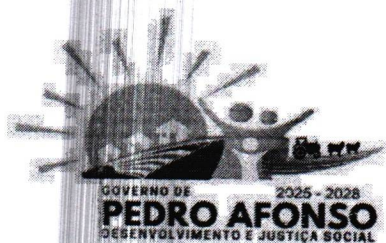
Item	Descrição	Und	Quant.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,4
1.2	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	42,25

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



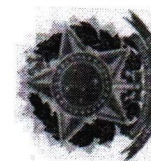
Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34
Chave de Impressão: B0A4d
O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas





000301

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34

Chave de Impressão: B0A0

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas

1.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	24,1
2	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO		
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,52
3	INFRAESTRUTURA		
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m²	8,64
3.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	13,45
3.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	0,67
3.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	20,95
3.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	13,36
3.6	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	119
3.7	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,2
3.8	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	42,9
3.9	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,7
3.10	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	2,7
3.11	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA/ MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,65
3.12	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m²	5,64
4	SUPRAESTRUTURA		
4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	36,48





000302

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34
Chave de Impressão: B0A4d
O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas

4.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÊ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	19,71
4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	69,8
4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	97,3
4.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19
4.6	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,2
4.7	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,92
4.8	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	2,92
4.9	Tubo de ferro galvanizado 2.1/2" com chumbador de barra chata de ferro 1"x1/4" a cada metro para fixação em piso de concreto ou parede	m	11,6
5	PAVIMENTAÇÃO		
5.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	5,66
5.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	37,77
5.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	32,68
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM. APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	26,38
5.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	6,3
5.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	0,61





000303

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34
Chave de Impressão: B0A0
O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas

6	PAREDES E PAINÉIS		
6.1	ALVENARIA		
6.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	96,91
6.1.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	0,63
6.2	VERGA E CONTRAVERGA		
6.2.1	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	5,52
6.2.2	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3
7	ESQUADRIAS		
7.1	PORTAS		
7.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2
7.1.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,9
7.1.3	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/inter horizontal de 2", inclusive trancas/ferrolho - Rev 01	m²	8,4
7.2	JANELAS		
7.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,5
7.2.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,24
8	COBERTURA		



000000

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the problem and the objectives of the research. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study. This includes a discussion of the experimental design, the data collection procedures, and the statistical methods used to analyze the data. The third part of the report is a presentation of the results of the study. This includes a discussion of the findings and their implications for the field of study. The final part of the report is a conclusion and a list of references.



000304

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34
Chave de Impressão: B0A0
O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas

8.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	39,34
8.2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	31,7
8.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	7,64
8.4	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	23,5
8.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,45
8.6	Condutor de águas pluviais em chapa de aço galvanizado nº 22, e=0,7mm - diam.100mm	m	3,8
9	REVESTIMENTO		
9.1	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		
9.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	55,38
9.1.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	55,38
9.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	27,55
9.2	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS		
9.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	96,08
9.2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	96,08
9.3	RODAPE		
9.3.1	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	18,55





000305

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



10	FORRO		
10.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	32,68
11	PINTURA		
11.1	PINTURA DE PAREDES INTERNAS		
11.1.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	55,38
11.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	55,38
11.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	55,38
11.2	PINTURA DE PAREDES EXTERNAS		
11.2.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	73,19
11.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	73,19
11.3	PINTURA DE ESQUADRIAS		
11.3.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	3,78
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
12.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
12.1.1	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
12.1.2	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1
12.1.3	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2
12.1.4	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 20mm x 1/2"	un	3
12.1.5	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1
12.1.6	TE REDUÇÃO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA 50X25MM FORNECIMENTO INSTALACAO	UN	1

Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34

Chave de Impressão: B0A0

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas



000306



GOVERNO DO TOCANTINS
2025 - 2028
PEDRO AFONSO
DESENVOLVIMENTO E JUSTIÇA SOCIAL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 512306/2025, emitida em 22/09/2025



12.1.7	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
12.1.8	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
12.1.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,8
12.1.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,46
12.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
12.2.1	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3
12.2.2	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
12.2.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4
12.2.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
12.2.5	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1
12.2.6	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2
12.2.7	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2
12.2.8	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1

Certidão nº 512306/2025
22/09/2025, 13:34

Chave de Impressão: B0A0

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/09/2025 e contém 10 folhas



LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ: 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

MUNDIAL CONTABIL

Diário: 1

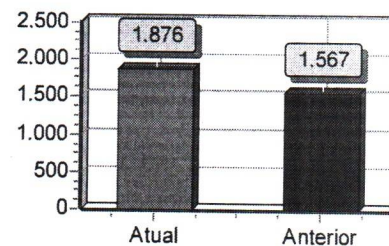
Folha:

12

Liquidez Geral

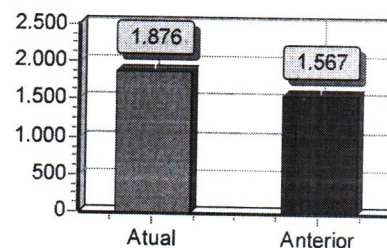
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	526.630,20	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	28.075,45	= 18,76

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$18,76 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

**Liquidez Corrente**

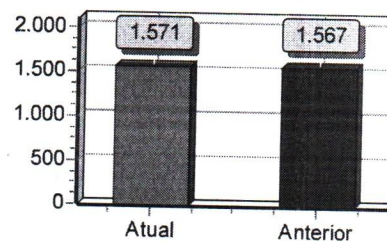
Ativo Circulante	526.630,20	
Passivo Circulante	28.075,45	= 18,76

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$18,76 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

**Liquidez Seca**

Ativo Circulante - Estoques	440.935,20	
Passivo Circulante	28.075,45	= 15,71

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$15,71 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.



Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Sucupira, 31 de dezembro de 2024.

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF:01438165196
RG:670685 Data de expedição:
Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF:855.921.611-15 CRC:002425

RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

000308

13



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO
ESTADO TOCANTINS**

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO TOCANTINS CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - TO

Certidão n.º: TO/2025/00002242
Nome: HUGO CAMILO E SILVA CPF: 855.921.611-15
CRC/UF n.º TO-002425/O Categoria: CONTADOR
Validade: 01/09/2025
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL
Livro: BALANÇO
Nº 01 / Exercício: 2024

Confirme a existência deste documento na página www.crcto.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF : 855.921.611-15 Controle : 2343.3912.4226.4540



MINISTÉRIO DO EMPREENDEDORISMO, DA MICROEMPRESA E DA EMPRESA DE PEQUENO PORTE
Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração

Folha 14
000309

MODELO III (INTEGRA A IN/DREI N. 81/2020 E A IN/DREI N. 82/2021)
DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE (Após aprovação das contas do Titular/Administrador e autenticação do Livro)

Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF sob o N° 014.381.651-96, Representante da empresa, LJA TERRAPLANAGEM LTDA com sede Rua das Buritiranas, Quadra 04, Lote 16, S/n° - Setor União – Sucupira - TO, CEP: 77.458-000, inscrita no CNPJ nº 19.101.840/0001-79, contrato social devidamente arquivado na JUCETINS sob NIRE nº 17200850134 em 23/02/2024 conforme poderes atribuídos pelo contrato Social;

HUGO CAMILO E SILVA, brasileiro, solteiro, Contador, inscrito(a) no CPF sob o nº 855.921.611-15, e no CRC sob o nº 002425/O-TO, contador(a) responsável pela elaboração e validação das demonstrações contábeis;

APRESENTAM a registro, como documento de interesse, a via única do Balanço Patrimonial ou Balanço de Resultado Econômico, referente ao exercício de 2024, ressaltando-se que o respectivo livro contábil encontra-se autenticado nessa Junta Comercial sob nº 20250310520; e

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do Tocantins;

Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021;

O conteúdo refletido do balanço ora apresentado a registro foi aprovado pelo titular/administrador.

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta declaração será assinada eletronicamente, com validade jurídica plena, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica legalmente reconhecida no Brasil, como o Portal Gov.br (contas com selo prata ou ouro, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, do Decreto nº 10.543/2020, da Lei nº 14.063/2020 e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

Palmas – TO, 03/06/2025

gov.br Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 03/06/2025 17:16:13-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

HUGO CAMILO E SILVA Assinado de forma digital
por HUGO CAMILO E
SILVA:85592161115
115
Data: 2025.06.03
17:11:12 -03'00'

Nome: LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96
Cargo: Socio Administrador

Nome: HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
Cargo: Contador

Este modelo foi elaborado e aprovado pelo Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração - DREI em 06/05/2025, nos termos do Ofício-Circular n. 184 (Processo SEI nº 16100.001330/2025-91), e constitui documento obrigatório para instruir o balanço apresentado a registro como documento avulso, consoante disposições do artigo 10-B da IN/DREI n. 81/2020 e artigo 2º da IN/DREI n. 82/2021.

TERMO DE ENCERRAMENTO

BALANÇO ANUAL
Exercício de 2024

Contém este balanço de Patrimonial do exercício de 2024, quinze (15) folhas numeradas 00001 à 00015, da empresa LJA TERRAPLANAGEM LTDA, Localizada no endereço Rua Das Buritiranas, Quadra 04 Lote 16, S/Nº Setor União - Sucupira - TO, Cep: 77458-000, Inscrita no CNPJ nº 19.101.840/0001-79 na Junta Comercial do Estado do Tocantins - Jucetins nº 17200850134 em 23/02/2024.

Balanço extraído do Livro Diário Nº 01 Autenticado em 03/06/2025
Conforme Art. 10 da IN DREI 82/2021, Circular 185/2025/MEMP
Sob Nº 20250310520 Protocolo 250310520.

Palmas - TO, 31 de Dezembro de 2024.

LJA TERRAPLANAGEM
LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96
SOCIO ADMINISTRADOR

HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
CRC. TO-002425-0
CONTADOR



ASSINATURA ELETRÔNICA

000311

Certificamos que o ato da empresa LJA TERRAPLANAGEM LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
01438165196	LEANDRO DE SOUSA GOMES
85592161115	HUGO CAMILO E SILVA



CERTIFICO O REGISTRO EM 04/06/2025 08:54 SOB Nº 20250311135.
PROTOCOLO: 250311135 DE 03/06/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12509026495. CNPJ DA SEDE: 19101840000179.
NIRE: 17200850134. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 04/06/2025.
LJA TERRAPLANAGEM LTDA

ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.to.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

00031

TERMO DE ABERTURA

BALANÇO DE ABERTURA

Contém este balanço de abertura, cinco (6) folhas numeradas 00001 à 00006, da empresa LJA TERRAPLANAGEM LTDA, Localizada no end. Rua Das Buritiranas, Quadra 04 Lote 16 S/Nº Setor União - Sucupira - TO, Cep: 77458-000, Inscrita no CNPJ nº 19.101.840/0001-79 na Junta Comercial do Est. do Tocantins - Jucetins nº 17200850134 em 23/02/2024.

Sucupira - TO, 23 de Fevereiro de 2024.

LJA TERRAPLANAGEM
LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96
SOCIO ADMINISTRADOR

HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
CRC: TO-002425-0
CONTADOR

0000

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

LJA TERRAPLANGEM LTDA

CNPJ: 19.101.840/0001-79

BALANÇO DE ABERTURA EM 23/02/2024.

NIRE 17200850134

Página 2 de 6

Folha 00002

000313
2024

EXERCÍCIO	
ATIVO	
CIRCULANTE	
DISPONIVEL	300.000,00
	300.000,00
Caixa	
Bancos c/Movimento	300.000,00
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	-
Clientes	
Impostos a Recuperar ou a Compensar	
ESTOQUE	-
Mercadorias	
PERMANENTE	
IMOBILIZADO	-
	-
Aparelhos e Ar Condicionados	
(-)Depreciação Acumulada	
TOTAL DO ATIVO	300.000,00
PASSIVO	
CIRCULANTE	-
Fornecedores	
Obrigações Sociais, Trabalhistas	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	300.000,00
Capital Social	
Reserva de Capital	300.000,00
Lucros Acumulados	
Lucros do Exercício Corrente	
TOTAL DO PASSIVO	300.000,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço de Abertura, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais). Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

Sucupira - TO, 23 de Fevereiro de 2024

LJA TERRAPLANGEM LTDA
LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96
SOCIO ADMINISTRADOR

HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
C.R.C: TO-002425-0
CONTADOR

000313

1/11

1/11

1/11

1/11

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

000314

CNPJ: 19.101.840/0001-79

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 2024.

NIRE 17200850134

folha 0003

EXERCÍCIO		2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		-
Receita de Mercadorias		-
Receita de Serviços		
Impostos Incidentes/Compra - Credito		
DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL		-
Impostos Incidentes/Devoluções - Estorno		-
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		-
CUSTO OPERACIONAL		-
Custo das mercadorias		-
Custos dos Serviços		
LUCRO BRUTO		-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		-
Administrativas		-
Vendas		-
Financeiras		-
Tributárias		-
Depreciações/Amortizações		-
Outras Despesas Operacionais		-
LUCRO OPERACIONAL		-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		-

Sucupira - TO, 23 de Fevereiro de 2024

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF: 014.381.651-96

SOCIO ADMINISTRADOR

HUGO CAMILO E SILVA

CPF: 855.921.611-15

C.R.C. TO-002425/O

CONTADOR

12



000315

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO TOCANTINS
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO TOCANTINS certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: HUGO CAMILO E SILVA
REGISTRO.....	: TO-002425/O-2
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.921.611-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCTO contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: TOCANTINS, 19/09/2025 as 09:55:24.

Válido até: 18/12/2025.

Código de Controle: 1576144.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCTO.

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ: 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

MUNDIAL CONTABIL

Diário: 1

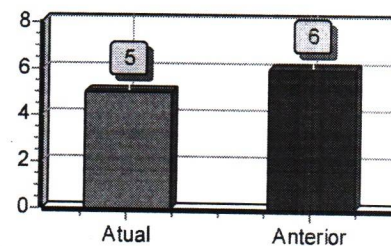
Folha:

11

Endividamento Total

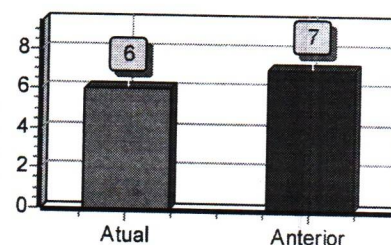
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	28.075,45	
Ativo	526.630,20	= 0,05

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 5% do ativo total.

**Grau de Endividamento**

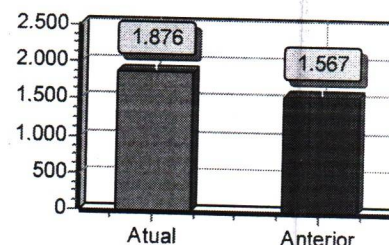
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	28.075,45	
Patrimônio Líquido	498.554,75	= 0,06

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale 6% do capital próprio.

**Solvência Geral**

Ativo	526.630,20	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	28.075,45	= 18,76

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 1876 % do capital de terceiros.



Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 20/10/2025 11:12:57-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF:01438165196
RG:670685 Data de expedição:
Empresario

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

ASSINADO DIGITALMENTE
Hugo Camilo E Silva
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ra, 31 de dezembro de 2024.

MUNDIAL CONTABIL
CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177
HUGO CAMILO E SILVA
Contador
CPF:855.921.611-15 CRC:002425
RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ: 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

000317

MUNDIAL CONTABIL

Diário: 1

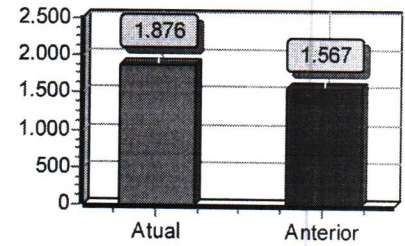
Folha:

12

Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	526.630,20	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	28.075,45	= 18,76

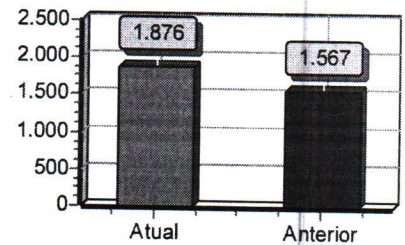
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$18,76 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Liquidez Corrente

Ativo Circulante	526.630,20	
Passivo Circulante	28.075,45	= 18,76

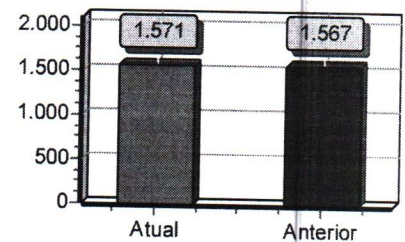
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$18,76 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Liquidez Seca

Ativo Circulante - Estoques	440.935,20	
Passivo Circulante	28.075,45	= 15,71

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$15,71 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.



Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 20/10/2025 11:11:39-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF:01438165196
RG:670685 Data de expedição:
Empresario

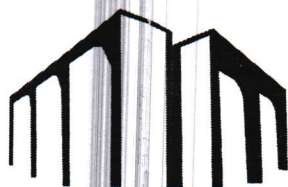
Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

acupira, 31 de dezembro de 2024.

ASSINADO DIGITALMENTE
HUGO CAMILO E SILVA
A autenticidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://terrapro.gov.br/assinador-digital>

MUNDIAL CONTABIL
CRC:000002425 CNPJ:20785293000177
HUGO CAMILO E SILVA
Contador
CPF:855.921.611-15 CRC:002425
RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

000317



**PODER
JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS**

000318

1ª INSTÂNCIA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E/OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL

N. 9069565d

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando o sistema processual abaixo indicado, NÃO CONSTAM, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes de acordo com o Anexo IV da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins contra:

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ n. 19.101.840/0001-79

Certidão emitida em: 03/10/2025, às 11:44:47 (data e hora de Brasília)

Observações:

- a) A presente certidão judicial se destina a identificar os termos circunstanciados, inquiridos ou processos em que a pessoa a respeito da qual é expedida, figura no pólo passivo da relação processual originária;
- b) Consulta pública realizada no sistema e-Proc;
- c) A certidão não abrange os processos: que tramitem em segredo de justiça ou sigilo; que tenham tramitado ou tramitem nos sistemas PROJUDI, SPROC e SEEU; que tenham como classe processual falência, concordata, recuperação judicial e insolvência civil para os casos em que o devedor figurar no pólo ativo da demanda; procedimentos pré processuais em trâmite perante os CEJUSCs e procedimentos administrativos referentes ao Projeto Pai Presente.
- d) A consulta abrange todos os órgãos julgadores de primeira instância do TJTO, incluindo processos de suscitação de dúvida, processos que tramitam perante os juizados, processos de execuções fiscais e processos de competência da Justiça Militar.
- e) Certidão emitida gratuitamente às pessoas físicas. Pessoas jurídicas se sujeitam ao pagamento das despesas processuais, conforme disposto no Provimento nº 11/2019, Portaria nº 94/2015, bem como suas alterações;
- f) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 60 (sessenta) dias, por qualquer interessado no site do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, endereço https://eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj_online&acao_origem=&acao_retorno=cj
- g) Certidão expedida nos termos da Resolução n.º 121/2010 do CNJ e da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins;
- h) Válida por 60 (sessenta) dias - Provimento nº 02/2023 e suas alterações;

Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, impressa em 17/10/2025, 14:55:15

HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
CRC. TO-002425-0
CONTADOR

000319

LJA TERRAPLANAGEM LTDA(00121)

CNPJ : 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024

Balanco Patrimonial de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário: 1

Folha: 2

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (7)			
Circulante (14)			000320
Disponível (21)			
Numerários em caixa (28)	1-1-01-01	62.368,42D	248.981,42D
Banco conta movimento (42)	1-1-01-02	0,00D	1.982,92D
Aplicações (77)	1-1-01-03	0,00D	3.420,86D
=Disponível		*****62.368,42D	****254.385,20D
Clientes (105)	1-1-04	0,00D	0,00D
Aplicações financeiras (175)	1-1-07	0,00D	60.000,00D
Estoques (287)	1-1-12	0,00D	85.695,00D
Despesas antecipadas (343)	1-1-14	0,00D	126.550,00D
=Total - Circulante		*****62.368,42D	****526.630,20D
=Total - Ativo		*****62.368,42D	****526.630,20D

***** (XXXXX) *****

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes. Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerencia da firma, que se responsabiliza pela exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerencia sob sua total e exclusiva responsabilidade. As informações foram extraídas das folhas n°s 2 a 31 do Livro Diário n°1, registrado na Junta Comercial do Estado TO sob n°. 17200850134, em 23/02/2024.

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF:01438165196

RG:670685 Data de expedição:
Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF:855.921.611-15 CRC:002425

RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (665)			
Circulante (672)			
Imposto a pagar / recolher (749)	2-1-05	2.568,71C	18.897,45C
Contas a pagar (910)	2-1-09	1.412,00C	9.178,00C
=T o t a l - Circulante		*****3.980,71C	*****28.075,45C
Patrimônio líquido (1022)			
Capital Social (1029)			
Capital Integralizado (1036)	2-4-01-01	2.500,00C	300.000,00C
=Capital Social		*****2.500,00C	****300.000,00C
Lucros / Prejuízos acumulados (1183)	2-4-05	55.887,71C	198.554,75C
=T o t a l - Patrimônio líquido		*****58.387,71C	****498.554,75C
=T o t a l - Passivo		*****62.368,42C	*****526.630,20C

***** (XXXXX) *****

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes. Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente tecnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerencia da firma, que se responsabiliza pela exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerencia sob sua total e exclusiva responsabilidade. As informações foram extraídas das folhas nºs 2 a 31 do Livro Diário nº. 1, registrado na Junta Comercial do Estado TO sob nº. 17200850134, em 23/02/2024.

LEANDRO DE SOUSA GOMES

CPF:01438165196

RG:670685 Data de expedição:
Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF:855.921.611-15 CRC:002425

RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

000331

LJA TERRAPLANAGEM LTDA(00121)

MUNDIAL CONTABIL

CNPJ: 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário :1 Folha: 4

Descrição	Classificação	Nota	Exercício Atual	Exercício Anterior
Receita				
Receita bruta s/ vendas e serviços				000322
Receita bruta de serviços	3-1-02		557.147,09C	79.550,00C
=T o t a l - Receita bruta s/ vendas e serviços			****557.147,09C	*****79.550,00C
Dedução de receita bruta vendas/serviços				
Dedução de receita bruta de vendas	3-2-01		16.973,29D	2.640,08D
Dedução de receita bruta s/ serviços	3-2-02		1.608,09D	0,00C
=T o t a l - Dedução de receita bruta vendas/serviços			*****18.581,38D	*****2.640,08D
Receita operacional				
Receita financeira	3-3-01		622,79C	0,00C
=T o t a l - Receita operacional			*****622,79C	*****0,00C
=T o t a l - Receita			****539.188,50C	*****76.909,92C
Despesas				
Custos diretos da produção				
Custos dos produtos vendidos	4-1-01		204.710,32D	0,00D
Outros custos diretos	4-1-04		100.258,24D	20.972,00D
Custos diretos Obras e Serviços	4-1-05		72.653,00D	0,00D
=T o t a l - Custos diretos da produção			****377.621,56D	*****20.972,00D
Custos indiretos da produção				
Utilidades e serviços	4-2-05		248,90D	0,00D
Aluguéis e arrendamento	4-2-10		840,00D	0,00D
=T o t a l - Custos indiretos da produção			*****1.088,90D	*****0,00D
Despesas gerais de produção				
Despesas gerais da administração	4-3-01		13.466,81D	0,00D
Despesas tributárias	4-3-02		3.926,38D	50,21D
=T o t a l - Despesas gerais de produção			****17.393,19D	*****50,21D
Despesas financeiras				

LEANDRO DE SOUSA GOMES
Administrador
CPF:01438165196
RG:670685 Data de expedição:
Empresario

MUNDIAL CONTABIL
CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177
HUGO CAMILO E SILVA
Contador
CPF:855.921.611-15 CRC:002425
RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

LJA TERRAPLANAGEM LTDA(00121)

MUNDIAL CONTABIL

CNPJ: 19101840000179 NIRE: 17200850134 Data: 23/02/2024

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário :1 Folha: 5

Descrição	Classificação	Nota	Exercício Atual	Exercício Anterior
Despesas Bancárias	4-4-04		417,81D	0,00D
=T o t a l - Despesas financeiras			*****417,81D	*****0,00D
=T o t a l - Despesas			****396.521,46D	*****21.022,21D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 539.188,50C

DESPESAS + CUSTO-----> 396.521,46D

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****142.667,04

***** (XXXXX)*****

LEANDRO DE SOUSA GOMES
Administrador
CPF:01438165196
RG:670685 Data de expedição:
Empresario

MUNDIAL CONTABIL
CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177
HUGO CAMILO E SILVA
Contador
CPF:855.921.611-15 CRC:002425
RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

MUNDIAL CONTABIL

CNPJ: 19101840000179

Nire: 17200850134

Data: 23/02/2024

Notas Explicativas de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário: 1

Folha: 6

1 NOTAS EXPLICATIVAS

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

LEADRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 11/09/1985, inscrito no CPF sob o Nº 014.381.651-96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, - Luzimangues, Porto Nacional - TO, CEP: 77.500-000. Único sócio da Sociedade Limitada, **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, registrada Junta Comercial do Estado do Tocantins, sob NIRE 17200850134, em 23/02/2024, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº 19.101.840/0001-79, com sede na Rua Das Buritiranas, Quadra 04, Lotes 16, S/nº, Seter União - Sucupira - TO, CEP: 77.458-000.

2. BASE PARA PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

2.1 Base da preparação

2.1.1 Declaração de conformidade

As demonstrações contábeis da empresa foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a pequenas empresas, médias empresas e entidades sem fins lucrativos, as quais abrangem os pronunciamentos NBC 1000 e ITG 2002 emitidos pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

2.1.2 Base da mensuração

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico com base no valor.

2.1.3 Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da entidade é o real, todos os valores apresentados nestas demonstrações financeiras estão expressas em reais, exceto quando indicado de outra forma.

2.2 Principais práticas contábeis aplicadas na elaboração das demonstrações contábeis.

2.2.1 Apuração do resultado

O resultado das operações da **CONSTRUTORA SOUSA LTDA** especificamente a suas despesas são apurados em conformidade com o regime contábil de Caixa. As receitas destinadas a empresa são de reconhecidas no momento do recebimento da nota fiscal e não na emissão.

LEANDRO DE SOUSA GOMES
Administrador
CPF: 01438165196
RG: 670685 Data de expedição:
Empresário

MUNDIAL CONTABIL
CRC: 0000002425 CNPJ: 20785293000177
HUGO CAMILO E SILVA
Contador
CPF: 855.921.611-15 CRC: 002425
RG: 271119 Data de expedição: 30/06/1994

000334

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

MUNDIAL CONTABIL

CNPJ: 19101840000179

Nire: 17200850134

Data: 23/02/2024

Notas Explicativas de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário: 1

Folha: 7

2.2.2 Caixa e equivalente de caixa

Caixa e equivalente de caixa incluem dinheiro em caixa, cheques nominais avista, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo e alta liquidez, com vencimentos.

2.2.3 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo de aquisição subtraindo a depreciação acumulada. A vida útil estimada e método de depreciação são lançadas ao final do exercício conforme IN SRF 162 de 31 de dezembro de 1998.

2.2.4 Contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso ordinário das atividades operacionais. O fato gerador é contabilizado no ato da geração da obrigação operacional.

2.2.5 Impostos e contribuições a pagar

São apuradas no regime de competência com origem das obrigações com emissão das notas fiscais.

2.2.6 Salários, encargos sociais e provisões trabalhistas

Os salários, incluindo provisão para férias, 13º salário e os pagamentos complementares negociados em acordo com a legislação trabalhistas, adicionados os encargos sociais correspondentes, são apurados pelo regime de competência.

2.2.7 Outros ativos e passivos (circulante e não circulante)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros são gerados a favor da empresa e seu custo ou valor possa ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a empresa possuir uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulante quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra até o último dia do ano comercial seguinte. Caso contrário, são demonstrados como não circulante.

2.3 Principais julgamentos e estimativas contábeis

Nas elaboração das demonstrações contábeis da empresa é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras operações.

2.4 Novas normas e interpretações de normas**2.4.1 Alterações/novas normas contábeis que entraram em vigor em 2014**

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Administrador

CPF: 01438165196

RG: 670685 Data de expedição:

Empresário

MUNDIAL CONTABIL

CRC: 0000002425 CNPJ: 20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF: 855.921.611-15 CRC: 002425

RG: 271119 Data de expedição: 30/06/1994

As seguintes normas contábeis estão em vigor desde 01/01/2014 e não trouxeram impactos relevantes nas demonstrações contábeis da empresa.

- i) Alterações as IFRS 10/CPC, IFRS 12/CPC 45 e IAS 27/CPC 35 (R2) - Entidades de investimentos
- ii) IAS 32/CPC 19 - Apresentação de Instrumentos Financeiros Ativos e Passivos Líquidos.
- iii) Alterações da IAS 39 - Novação de Derivativos e Continuidade de Contabilidade de Hedger
- iv) IFRIC 21 / ICPC 19 - Tributos

2.4.2 Normas contábeis que entraram em vigor após 2016

- i) IFRS 9 - aplicável a partir de 01/01/2018 - instrumentos financeiros
- ii) IFRS 15 - aplicável a partir de 01/01/2017 - receitas de contratos com clientes
- iii) IAS 16 e IAS 38 - aplicável a partir de 01/01/2016 - esclarecimento sobre métodos aceitáveis de depreciação e amortização.

2.4.3 Normas contábeis que entraram em vigor após 2021 e 2025

- i) Conforme Art. 10 da IN DREI 82/2021;
- ii) Circula 185/2025 MEMF.

2.5 Gestão de riscos.

Atividade da empresa a expõe a risco financeiros como créditos, juros e concorrência.

3. CAIXA, CLINTES EQUIVALENTE A CAIXA E DISPONIVEL

- i) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado no caixa condiz com a realidade e assuma responsabilidade pela informação registrada.
- ii) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado nas contas bancos condiz com a realidade e assuma responsabilidade pela informação registrada, que maior parte de seus recebimentos foram na conta do banco do Brasil e do Sicred;
- iii) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Aplicações condiz com a realidade e assume responsabilidade pela informação registrada, que são Aplicações realizadas na conta Aplicações em Investimentos e Outras Aplicações no mercado.
- iiiii) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Estoque para obra em andamento condiz com a realidade e assume responsabilidade pela informação registrada em seu inventario de obra.
- iiiiii) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Clientes condiz com a realidade e assume responsabilidade pela informação registrada em seu balanço com as notas a receber.

4 - IMOBILIZADO

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Administrador

CPF: 01438165196

RG: 670685 Data de expedição:

Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC: 0000002425 CNPJ: 20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF: 855.921.611-15 CRC: 002425

RG: 271119 Data de expedição: 30/06/1994

LJA TERRAPLANAGEM LTDA

MUNDIAL CONTABIL

CNPJ: 19101840000179

Nire: 17200850134

Data: 23/02/2024

Notas Explicativas de 01/01/2024 até 31/12/2024

Diário: 1

Folha: 9

i Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta imobilizado condiz com a realidade e assumi tota a responsabilidade, uma vez que as as contas não sofreram alteração, pois não tem nenhum bem em seu nome;

ii Adiministração declara sob pena da lei que quantitativo registrado na conta depreciação condiz com a realidade e assumi toda a responsabilidade;

iii Admininstraç o declara sob pena da lei que os quantitativos registrado na conta de Imobilizado condiz com a verdade e assumi toda a responsabilidade.

5 - CONTAS A PAGAR

A empresa declara que os valores em aberto no seu passivo circulante são referente algumas contas de impostos federais e credor que ficou em aberto devido o não recebimento no prazo do saldo que esta em clientes a receber, onde os mesmos serão sanados e liquidado no proximo exercício.

i Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta a Pagar condiz com a realidade e assume a responsabilidade pela informação registrada, uma vez que o saldo refere-se a valores em aberto com a Cont bilitade neste exercício, a serem pagos no proximo exercício;

6- IMPOSTOS

Empresa tem como regime tributario optante pela opção do Simples Nacional, pelo regime de competencia, onde no exercício a apuração do imposto   apurada na competencia da emissão da nota fiscal ou receita recebida dentro do mês, houve movimentação de receita e compra de mercadoria ou material, sendo apurado os valores dos impostos.

i Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Impostos a Pagar condiz com a realidade e assume a responsabilidade pela informação registrada, uma vez que o saldo refere-se aos impostos do exercicio corrente, onde não foi pago nenhum mes, e será parcelado no proximo exercicio, ficando saldo nas contas a serem pagas ou parceladas no proximo exercicio;

ii Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Simples Nacional a Recolher, condiz com a realidade e assume a responsabilidade pela informação registrada, referente a saldo de apuração das notas fiscais no exercício corrente;

iii Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Parcelamentos a Recolher, condiz com a realidade e assume a responsabilidade pela informação registrada, referente a saldo de impostos de anos anteriores hora regularizados e parcelados;

7 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Administrador

CPF:01438165196

RG:670685 Data de expedição:

Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF:855.921.611-15 CRC:002425

RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

O patrimônio líquido é composto substancialmente das seguintes informações:

- i) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Capital Integralizado que é de R\$ 300.000,00 registrado na junta comercial, foi totalmente concretizado a integralização;
- ii) Administração declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado na conta Resultado do Exercício condiz com a realidade e assume responsabilidade pela informação registrada pelo valor apurado em seu balanço e inventário.

8 - RECEITAS

Apuração das receitas é pelo regime de competência, registrado na contabilidade mediante emissão da nota fiscal de comercialização de produtos industrializados ou revenda de mercadorias e da prestação de serviços. Onde declara que há sim foi feito é obteve uma receita acumulada e assumindo toda a responsabilidade aos socios e administradores.

Que são declaradas assim quando for Obtido receitas oriundas de aplicações financeiras atraves de suas aplições em bancos onda as mesma já são tributadas na fonte, e receitas de outras aplicações que também já tem incidência, todas essas informações foram informadas pela adminitração que declara sob pena de Lei que o quantitativo registrado condiz com a realidade nas contas, e assume a responsabilidade pela informação registrada.

9 - CUSTOS SERVICOS PRESTADOS - E DEPESAS OPERACIONAIS E NÃO OPERACIONAIS

O registro dos custos dos serviços prestados são registrados pelo regime de competência mediante nota fiscal.

O registro das despesas operacionais e não operacionais são registradas pelo regime de competência mediante nota fiscal.

Os custos com as obras que estavam ou estão em andamento, são lançados em despesa com obras ou para reembolso de acorodo com o contrato firmado, e quando e propria são agrupados na conta do imobilizados agregando o saldo dos imoveis ou terrenos. Onde os valores foram repassados pela administração que declara sob pena da Lei que o quantitativo registrado nas contas condiz com a realidade e assume a responsabilidade pela informação registrada.

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Administrador

CPF:01438165196

RG:670685 Data de expedição:

Empresario

MUNDIAL CONTABIL

CRC:0000002425 CNPJ:20785293000177

HUGO CAMILO E SILVA

Contador

CPF:855.921.611-15 CRC:002425

RG:271119 Data de expedição:30/06/1994

**SUSEP**

| Emissão de certidões

**MINISTÉRIO DA FAZENDA****SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS****COORDENAÇÃO-GERAL DE REGISTROS E
AUTORIZAÇÕES****CERTIDÃO DE ADMINISTRADORES**

Certificamos que a JUNTO SEGUROS S.A., com sede na cidade Curitiba, CNPJ 84948157000133, possui os seguintes diretores:

Nome	Cargo
DIEGO MARINS MASSARA	Diretor
EDUARDO DE OLIVEIRA NOBREGA	Diretor
ELISA FRANCIELLI MARCHI PRESTES	Diretor
GUILHERME MALUCELLI GOBBO	Diretor
KETLYN PAROLIN BERTHOLDI STEFANOVIC	Diretor

LUIZ HENRIQUE DE ANDRADE VERRI	Diretor
ROQUE JUNIOR DE HOLANDA MELO	Presidente

000331

Código da Certidão: **CA05436_17102025_142154_438**

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de emissão.

Rio de Janeiro, 17 de Outubro de 2025.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Avaliar o Serviço



gov.br



000331



000332

PROPOSTA DE PREÇO

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNADO SAYAO – TO.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada do ramo da construção civil para a execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO, conforme projeto básico, memoriais descritivos e demais documentos técnicos que compõem a contratação.

Prezados,

Pelo presente instrumento, vimos apresentar nossa Proposta, relativa ao objeto da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025, bem como as informações, especificações e as condições abaixo discriminadas:

1. Identificação da Licitante:

- Razão Social: LJA TERRAPLANAGEM LTDA
- Inscrição CNPJ: 19.101.840/0001-79
- Inscrição Municipal: 857
- Endereço Completo: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO CEP: 77.458-000 SUCUPIRA-TOCANTINS
- Nº Telefone, e-mail: 63 8459-7892 MDEOLIVEIRAESOUSA@GMAIL.COM

2. Dados bancários:

- AG. 1867-8 C/C: 86807-8 BANCO DO BRASIL, FAVORECIDO L J A TERRAPLANAGEM LTDA

3. Identificação do Representante Legal:

- Nome Completo: LEANDRO DE SOUSA GOMES
- Inscrição CPF: 014.381.651-96
- Nº Celular, e-mail: 63 8459-7892 MDEOLIVEIRAESOUSA@GMAIL.COM

4. Formação do Preço:

- **VALOR TOTAL:** R\$: 2.552.046,31
- **VALOR TOTAL POR EXTENSO:** DOIS MILHÕES QUINHENTOS E CINQUENTA E DOIS MIL QUARENTA E SEIS REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS.

5. Validade da Proposta:

- A presente Proposta Escrita é válida por 90 (noventa) dias, contados da data da sua apresentação.

6. Condições Gerais da Proposta:

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

000332



000333

- Nos preços estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.
- O objeto cotado atende todas as exigências do Edital e seus anexos, relativas à especificação e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.
- O prazo de execução do objeto será o indicado no projeto básico.
- O local de execução/entrega do objeto será conforme o indicado no projeto básico.
- O RESPONSÁVEL TÉCNICO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS SERÁ O ENGENHEIRO CIVIL E ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO: MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E SOUSA, CREA 321735/D-TO
BERNADO SAYAO/TO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 27/10/2025 13:07:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA
CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRA/TO CEP: 77.458-000

000333

The first of these is the fact that the
company has a long history of success in
the market. It has been in business for
over 50 years and has a proven track
record of profitability. The company's
financial statements show a consistent
increase in revenue and profit over the
last five years. This is a testament to
the company's strong management and
operational efficiency. The company's
products are of high quality and are
widely accepted in the market. The
company's marketing strategy is also very
effective, allowing it to maintain a
strong market position. The company's
financial strength and operational
efficiency are the key factors that
have enabled it to achieve such success.

THE COMPANY HAS A LONG HISTORY OF
SUCCESS IN THE MARKET. IT HAS BEEN
IN BUSINESS FOR OVER 50 YEARS AND
HAS A PROVEN TRACK RECORD OF
PROFITABILITY. THE COMPANY'S
FINANCIAL STATEMENTS SHOW A
CONSISTENT INCREASE IN REVENUE
AND PROFIT OVER THE LAST FIVE
YEARS. THIS IS A TESTAMENT TO
THE COMPANY'S STRONG MANAGEMENT
AND OPERATIONAL EFFICIENCY.

THE COMPANY'S FINANCIAL STRENGTH
AND OPERATIONAL EFFICIENCY ARE THE
KEY FACTORS THAT HAVE ENABLED IT
TO ACHIEVE SUCH SUCCESS.

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº
974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.
22,71%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BERNARDO SAYÃO - TO	2.552.046,31	100,00 %
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	84.006,75	3,29 %
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	92.317,28	3,62 %
1.3	MOVIMENTO DE TERRA	40.946,07	1,60 %
1.4	FUNDAÇÃO	345.131,94	13,52 %
1.5	SUPERESTRUTURA	243.754,00	9,55 %
1.6	VEDAÇÃO	272.870,74	10,69 %
1.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONICA E TV CABO	154.666,89	6,06 %
1.8	INSTALACAO HIDRAULICA	80.765,87	3,16 %
1.9	INSTALACAO SANITARIA	255.658,15	10,02 %
1.10	COBERTURA	231.797,75	9,08 %
1.11	PAVIMENTAÇÃO	135.721,18	5,32 %
1.12	REVESTIMENTO	274.704,67	10,76 %
1.13	PINTURA	96.863,92	3,80 %
1.14	ESQUADRIAS	219.698,72	8,61 %
1.15	DIVERSOS	23.142,38	0,91 %

Total sem BDI 2.079.727,75
Total do BDI 472.318,56
Total Geral 2.552.046,31

BERNARDO SAYAOTO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

gov.br
Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 27/10/2025 13:08:43-0300
Verifique em <https://validar.fti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

MATHEUS KENNEDY
DE OLIVEIRA E
SOUZA:05114963112-03'00'
Assinado de forma digital por
MATHEUS KENNEDY DE
OLIVEIRA E SOUSA:05114963112
Dados: 2025.10.27 13:52:17
Matheus Kennedy de Oliveira e Sousa
ENGENHEIRO CREA:321735/D-TO

000334

000335

		Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais				
		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL	SINAPI - 03/2025 - Tocantins	22,71%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.				
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BERNARDO SAYÃO - TO					2.552.046,31	100,00 %
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					84.006,75	3,29 %
1.1.1		Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	mês	25	2.738,38	3.360,27	84.006,75	3,29 %
	CPU.CASA S-0001								
1.2			SERVIÇOS PRELIMINARES					92.317,28	3,62 %
1.2.1		SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1988,25	0,48	0,59	1.160,09	0,05 %
1.2.2		SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	m²	1988,25	1,41	1,73	3.401,61	0,13 %
1.2.3		Próprio	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	890	28,50	34,97	31.123,30	1,22 %
	CPU.CASA S-0002								
1.2.4		SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,48	314,34	385,73	2.499,53	0,10 %
1.2.5		Próprio	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A INCLUSO O POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9M. AF_07/2020	unidade	25	1.527,72	1.874,67	46.866,75	1,84 %
	CPU.CASA S-0003								
1.2.6		SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25	236,85	290,64	7.266,00	0,28 %
1.3			MOVIMENTO DE TERRA					40.946,07	1,60 %
1.3.1		SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	163	93,17	114,33	18.635,79	0,73 %
1.3.2		SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	207,75	84,70	103,94	21.593,54	0,85 %
1.3.3		SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m³	207,75	2,81	3,45	716,74	0,03 %
1.4			FUNDAÇÃO					345.131,94	13,52 %
1.4.1		SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	1224,5	57,31	70,33	86.119,09	3,37 %
1.4.2		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2083,25	11,03	13,53	28.186,37	1,10 %
1.4.3		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7390	9,25	11,35	83.876,50	3,29 %
1.4.4		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1415	8,15	10,00	14.150,00	0,55 %
1.4.5		SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	120	405,94	498,13	59.775,60	2,34 %
1.4.6		SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	120	266,96	327,59	39.310,80	1,54 %
1.4.7		SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_08/2023	m²	880,25	31,21	38,30	33.713,58	1,32 %
1.5			SUPERESTRUTURA					243.754,00	9,55 %
1.5.1		SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1399,25	45,12	55,37	77.476,47	3,04 %
1.5.2		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1870	11,03	13,53	38.831,10	1,52 %
1.5.3		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2257,5	9,25	11,35	25.622,83	1,00 %
1.5.4		SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3417,5	8,15	10,00	34.175,00	1,34 %
1.5.5		SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	71,25	405,94	498,13	35.491,76	1,39 %
1.5.6		SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	71,25	266,96	327,59	23.340,79	0,91 %
1.5.7		SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	110,75	34,82	42,73	4.732,35	0,19 %
1.5.8		SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	130	10,49	12,87	1.673,10	0,07 %
1.5.9		SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	205	9,58	11,76	2.410,80	0,09 %
1.6			VEDAÇÃO					272.870,74	10,69 %
1.6.1		SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3889,75	43,11	52,90	205.767,78	8,06 %
1.6.2		SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	95	41,03	50,35	4.783,25	0,19 %
1.6.3		SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	225	31,45	38,59	8.682,75	0,34 %
1.6.4		SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1095,75	39,89	48,95	53.636,96	2,10 %
1.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONICA E TV CABO					154.666,89	6,06 %
1.7.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					147.433,64	5,78 %
1.7.1.1		SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2470	2,45	3,01	7.434,70	0,29 %
1.7.1.2		SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7542,5	3,49	4,28	32.281,90	1,26 %

000339

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

		Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais				
		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO – TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO ECITAL	SINAPI - 03/2025 - Tocantins	22,71%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.				
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.7.1.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	412,5	5,32	6,53	2.693,63	0,11 %
1.7.1.4	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1857	13,04	16,00	29.712,00	1,16 %
1.7.1.5	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	75	44,05	54,05	4.053,75	0,16 %
1.7.1.6	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	57,28	70,29	3.514,50	0,14 %
1.7.1.7	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	250	27,00	33,13	8.282,50	0,32 %
1.7.1.8	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	30,87	37,88	3.788,00	0,15 %
1.7.1.9	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	42,29	51,89	5.189,00	0,20 %
1.7.1.10		Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A INCLUI DO DISJUNTORES APRESENTADOS NO PROJETO ELÉTRICO PRANCHA 01-01.	unidade	25	384,21	471,46	11.786,50	0,46 %
1.7.1.11	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3179	8,59	10,54	33.506,66	1,31 %
1.7.1.12	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	175	24,17	29,66	5.190,50	0,20 %
1.7.2			INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E TV CABO					7.233,25	0,28 %
1.7.2.1	98306	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	25	23,79	29,19	729,75	0,03 %
1.7.2.2	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250	8,59	10,54	2.635,00	0,10 %
1.7.2.3	00041627	SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UN	25	115,98	142,32	3.558,00	0,14 %
1.7.2.4	00038084	SINAPI	TOMADA PARA ANTENA DE TV. CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	25	10,12	12,42	310,50	0,01 %
1.8			INSTALAÇÃO HIDRAULICA					80.765,87	3,16 %
1.8.1	93358	SINAPI	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m²	9,5	76,38	93,73	890,44	0,03 %
1.8.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	9,5	22,42	27,51	261,35	0,01 %
1.8.3		Próprio	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unidade	25	904,96	1.110,48	27.762,00	1,09 %
1.8.4	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	72,30	88,72	2.218,00	0,09 %
1.8.5		Próprio	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unidade	25	267,30	328,00	8.200,00	0,32 %
1.8.6	88930	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	206,07	252,87	6.321,75	0,25 %
1.8.7	88943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 28,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	185,94	228,17	5.704,25	0,22 %
1.8.8	88888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	348,45	427,58	10.689,50	0,42 %
1.8.9	88886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	30,52	37,45	936,25	0,04 %
1.8.10	89368	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	75	13,37	16,41	1.230,75	0,05 %
1.8.11	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	75	6,63	8,14	610,50	0,02 %
1.8.12	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	5,99	7,35	1.102,50	0,04 %
1.8.13	103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	7,56	9,28	464,00	0,02 %
1.8.14	00001185	SINAPI	CAP PVC, SOLDÁVEL, 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	50	0,88	1,08	54,00	0,00 %
1.8.15	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	8,04	9,87	1.480,50	0,06 %
1.8.16	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	10,95	13,44	672,00	0,03 %
1.8.17	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	670,25	4,02	4,93	3.304,33	0,13 %
1.8.18	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	16,74	20,54	513,50	0,02 %
1.8.19	94689	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	25	7,56	9,28	232,00	0,01 %
1.8.20	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	75	4,96	6,09	456,75	0,02 %
1.8.21	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	70,10	86,02	4.301,00	0,17 %

000337

		Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais				
		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE DOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL	SINAPI - 03/2025 - Tocantins	22,71%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.				
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.8.22	103042	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	25	13,12	16,10	402,50	0,02 %
1.8.23	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CRCMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	25	63,01	77,32	1.933,00	0,08 %
1.8.24	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN	25	6,43	7,89	197,25	0,01 %
1.8.25	00003873	SINAPI	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 25 MM. PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	25	8,66	10,63	265,75	0,01 %
1.8.26	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN	50	9,16	11,24	562,00	0,02 %
1.9			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					255.658,15	10,02 %
1.9.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	UN	100	475,08	582,97	58.297,00	2,28 %
1.9.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM. JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	25	38,22	46,90	1.172,50	0,05 %
1.9.3	89504	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN	25	14,72	18,06	451,50	0,02 %
1.9.4	89500	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN	25	10,28	12,61	315,25	0,01 %
1.9.5	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	UN	25	31,82	39,05	976,25	0,04 %
1.9.6	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	50	10,75	13,19	659,50	0,03 %
1.9.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	25	21,00	25,77	644,25	0,03 %
1.9.8	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	UN	200	6,81	8,36	1.672,00	0,07 %
1.9.9	00010835	SINAPI	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X 38" MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	25	3,63	4,45	111,25	0,00 %
1.9.10	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	25	20,18	24,76	619,00	0,02 %
1.9.11	00003659	SINAPI	JUNCAO SIMPLES DE REDUÇÃO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	25	11,97	14,69	367,25	0,01 %
1.9.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	633,25	32,22	39,54	25.038,71	0,98 %
1.9.13	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	35,5	18,99	23,30	1.293,15	0,05 %
1.9.14	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	181,25	23,13	28,38	5.342,54	0,21 %
1.9.15	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	25	30,13	36,97	924,25	0,04 %
1.9.16	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	25	18,68	22,92	573,00	0,02 %
1.9.17	98082	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	25	3.027,92	3.715,56	92.889,00	3,64 %
1.9.18	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	25	2.096,38	2.572,47	64.311,75	2,52 %
1.10			COBERTURA					231.797,75	9,08 %
1.10.1	92575	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	1966,25	42,42	52,05	102.343,31	4,01 %
1.10.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	1966,25	41,69	51,16	100.593,35	3,94 %
1.10.3	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	241,25	21,84	26,80	6.465,50	0,25 %
1.10.4	100740	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMAIO). AF. 01/2020	m²	1966,25	9,28	11,39	22.395,59	0,88 %
1.11			PAVIMENTAÇÃO					135.721,18	5,32 %
1.11.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 01/2024	m²	1304,75	30,60	37,55	48.993,36	1,92 %
1.11.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 02/2023, PE	m²	1304,75	39,38	48,32	63.045,52	2,47 %
1.11.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022	m²	30	643,31	789,41	23.682,30	0,93 %
1.12			REVESTIMENTO					274.704,67	10,76 %
1.12.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	m²	7287,5	3,77	4,63	33.741,13	1,32 %
1.12.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	m²	716	27,51	33,76	24.172,16	0,95 %
1.12.3	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	m²	6571,5	21,88	26,85	176.444,76	6,91 %

000837

	Obra CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL	Bancos SINAPI - 03/2025 - Tocantins	B.D.I 22,71%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
---	---	---	------------------------	---

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.12.4	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	716	45,92	56,35	40.346,80	1,58 %
1.13			PINTURA					96.863,92	3,80 %
1.13.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE. UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	6571,5	3,56	4,37	28.717,46	1,13 %
1.13.2	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	6571,5	8,45	10,37	68.146,46	2,67 %
1.14			ESQUADRIAS					219.698,72	8,61 %
1.14.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	210	468,45	574,83	120.714,30	4,73 %
1.14.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100	86,95	106,70	10.670,00	0,42 %
1.14.3	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	150	347,87	426,87	64.030,50	2,51 %
1.14.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO. FIXAÇÃO COM PARAFUSO. SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6	463,79	569,12	3.414,72	0,13 %
1.14.5	101905	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	165	103,07	126,48	20.869,20	0,82 %
1.15			DIVERSOS					23.142,38	0,91 %
1.15.1	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	432,90	531,21	13.280,25	0,52 %
1.15.2	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO. COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	224,08	274,97	6.874,25	0,27 %
1.15.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1304,75	1,87	2,29	2.987,88	0,12 %



Documento assinado digitalmente

LEANDRO DE SOUSA GOMES

Data: 27/10/2025 13:11:09-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

2.079.727,75
472.318,56
2.552.046,31

BERNARDO SAYAO/TO, 28 DE OUTUBRO DE 2025

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651-96
Sócio Administrador

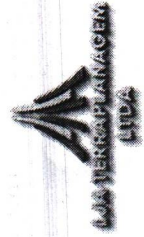
MATHEUS KENNEDY DE OLIVEIRA E
SOUSA:0511496311
2

Assinado de forma digital por
MATHEUS KENNEDY DE
OLIVEIRA E
SOUSA:05114963112
Dados: 2025.10.27 13:54:44
-03'00'

Matheus Kennedy de Oliveira e Sousa
ENGENHEIRO CREA:321735/D-TO

000338

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000



Obra CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº
974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I. 22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
						M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	Total	Total
1		CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BERNARDO SAYÃO - TO								2.552.046,31	100,00 %
1.1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								84.006,75	3,29 %
1.1.1	CPU.CASAS-0001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	mês	25	2.738,38	3.281,25	79,02	82.031,25	1.975,50	84.006,75	3,29 %
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES								92.317,28	3,62 %
1.2.1	98525 SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1966,25	0,48	0,19	0,40	373,59	786,50	1.160,09	0,05 %
1.2.2	100575 SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	m²	1966,25	1,41	0,43	1,30	845,49	2.556,12	3.401,61	0,13 %
1.2.3	CPU.CASAS-0002	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	890	28,50	16,21	18,76	14.426,90	16.696,40	31.123,30	1,22 %
1.2.4	103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	6,48	314,34	36,18	349,55	234,45	2.265,08	2.499,53	0,10 %
1.2.5	CPU.CASAS-0003	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A INCLUSO O POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9M. AF_07/2020	unidade de	25	1.527,72	599,61	1.275,06	14.990,25	31.876,50	46.866,75	1,84 %
1.2.6	95657 SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25	236,85	119,30	171,34	2.982,50	4.283,50	7.266,00	0,28 %
1.3		MOVIMENTO DE TERRA								40.946,07	1,60 %
1.3.1	96527 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	163	93,17	89,43	24,90	14.577,09	4.058,70	18.635,79	0,73 %
1.3.2	96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	207,75	84,70	81,37	22,57	16.904,62	4.688,92	21.593,54	0,85 %
1.3.3	101617 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	207,75	2,81	2,73	0,72	567,16	149,58	716,74	0,03 %
1.4		FUNDAÇÃO								345.131,94	13,52 %
1.4.1	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	1224,5	57,31	39,69	30,64	48.600,41	37.518,68	86.119,09	3,37 %
1.4.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2083,25	11,03	4,72	8,81	9.832,94	18.353,43	28.186,37	1,10 %
1.4.3	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7390	9,25	2,05	9,30	15.149,50	68.727,00	83.876,50	3,29 %

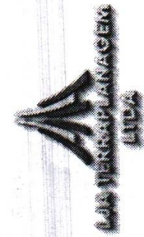
000339

000333

103

6/10/68

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURTIRANAS SN QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000



Obra CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I. 22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Planilha Orçamentária Síntese Com Valor do Material e da Mão de Obra													
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)		
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	Total	Total	
1.4.4	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1415	8,15		1,37	8,63	10,00	1.938,55	12.211,45	14.150,00	0,55 %
1.4.5	94971 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	120	405,94		59,82	438,31	498,13	7.178,40	52.597,20	59.775,60	2,34 %
1.4.6	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	120	266,96		258,40	69,19	327,59	31.008,00	8.502,80	39.510,80	1,54 %
1.4.7	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	880,25	31,21		12,88	25,42	38,30	11.337,62	22.375,96	33.713,58	1,32 %
1.5		SUPERESTRUTURA										243.754,00	9,55 %
1.5.1	92443 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1399,25	45,12		20,42	34,95	55,37	28.572,69	48.903,78	77.476,47	3,04 %
1.5.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2870	11,03		4,72	8,81	13,53	13.546,40	25.284,70	38.831,10	1,52 %
1.5.3	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2257,5	9,25		2,05	9,30	11,35	4.627,88	20.994,75	25.622,63	1,00 %
1.5.4	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3417,5	8,15		1,37	8,63	10,00	4.681,98	29.493,02	34.175,00	1,34 %
1.5.5	94971 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	71,25	405,94		59,82	438,31	498,13	4.262,18	31.229,58	35.491,76	1,39 %
1.5.6	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	71,25	266,96		258,40	69,19	327,59	18.411,00	4.929,79	23.340,79	0,91 %
1.5.7	92522 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	110,75	34,82		16,03	26,70	42,73	1.775,32	2.957,03	4.732,35	0,19 %
1.5.8	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	130	10,49		4,05	8,82	12,87	526,50	1.146,60	1.673,10	0,07 %
1.5.9	92769 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	205	9,58		2,59	9,17	11,76	530,95	1.879,85	2.410,80	0,09 %
1.6		VEDAÇÃO										272.870,74	10,69 %
1.6.1	103364 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3889,75	43,11		20,91	31,99	52,90	81.334,67	124.433,11	205.767,78	8,06 %

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº
974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	Total	Total	M. O.	Total
1.6.2	105024 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	95	41,03	32,03	18,32	32,03	50,35	4.783,25	1.740,40	3.042,85
1.6.3	105030 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	225	31,45	26,93	11,66	26,93	38,59	8.682,75	2.623,50	6.059,25
1.6.4	961111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1095,75	39,89	34,83	14,12	34,83	48,95	53.636,96	15.471,99	38.164,97
1.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONICA E TV CABO										
1.7.1		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								154.666,89		6,06 %
1.7.1.1	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2470	2,45	1,83	1,18	1,83	3,01	7.434,70	2.914,60	4.520,10
1.7.1.2	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7542,5	3,49	2,78	1,50	2,78	4,28	32.281,90	11.313,75	20.968,15
1.7.1.3	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	412,5	5,32	4,51	2,02	4,51	6,53	2.693,63	833,25	1.860,38
1.7.1.4	91932 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1857	13,04	12,06	3,94	12,06	16,00	29.712,00	7.316,58	22.395,42
1.7.1.5	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	75	44,05	22,11	31,94	22,11	54,05	4.053,75	2.395,50	1.658,25
1.7.1.6	92027 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	57,28	29,50	40,79	29,50	70,29	3.514,50	2.039,50	1.475,00
1.7.1.7	92000 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	250	27,00	13,89	19,24	13,89	33,13	8.282,50	4.810,00	3.472,50
1.7.1.8	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	30,87	14,73	23,15	14,73	37,88	3.788,00	2.315,00	1.473,00
1.7.1.9	91993 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	42,29	18,65	33,24	18,65	51,89	5.189,00	3.324,00	1.865,00
1.7.1.10	Próprio CPU.CASAS 0004	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A INCLUSO DISJUNTORES APRESENTADOS NO PROJETO ELÉTRICO PRANCHA 01-01.	unida de	25	384,21	431,51	39,95	431,51	471,46	11.786,50	998,75	10.787,75
1.7.1.11	91854 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3179	8,59	3,58	6,96	3,58	10,54	33.506,66	22.125,84	11.380,82

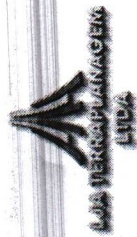
148000

148000

148000

148000

148000



LJA TERRAPLANAGEM Lda CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº
974580/2024/INCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

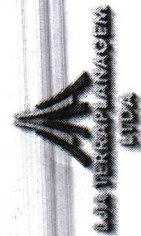
Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
Insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	Total	M. O.	Total
1.7.1.12	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2024	UN	175	24,17	17,55	29,66	12,11	3.071,25	2.119,25	5.190,50	0,20 %
1.7.2	98308 SINAPI	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E TV CABO	UN	25	23,79	10,73	29,19	18,46	268,25	461,50	7.233,25	0,28 %
1.7.2.1	98308 SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	250	8,59	6,96	10,54	3,58	1.740,00	895,00	2.635,00	0,10 %
1.7.2.2	91854 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25	115,98	0,00	142,32	142,32	0,00	3.558,00	3.558,00	0,14 %
1.7.2.3	00041627 SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UN	25	10,12	0,00	12,42	12,42	0,00	310,50	310,50	0,01 %
1.7.2.4	00038084 SINAPI	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	25	10,12	0,00	12,42	12,42	0,00	310,50	310,50	0,01 %
1.8	93358 SINAPI	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	m³	9,5	76,38	71,99	93,73	21,74	683,91	206,53	80.765,87	3,16 %
1.8.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,5	22,42	19,48	27,51	8,03	185,06	76,29	890,44	0,03 %
1.8.2	93382 SINAPI	REATERO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	unida de	25	904,96	231,28	1.110,48	879,20	5.782,00	21.980,00	27.762,00	1,09 %
1.8.3	Próprio CPU.CASAS.0006	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	25	72,30	15,35	88,72	73,37	383,75	1.834,25	2.218,00	0,09 %
1.8.4	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unida de	25	267,30	46,32	328,00	281,68	1.158,00	7.042,00	8.200,00	0,32 %
1.8.5	Próprio CPU.CASAS.0005	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	206,07	38,47	252,87	214,40	961,75	5.360,00	6.321,75	0,25 %
1.8.6	86930 SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	185,94	30,16	228,17	198,01	754,00	4.950,25	5.704,25	0,22 %
1.8.7	86943 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	348,45	30,29	427,58	397,29	757,25	9.932,25	10.689,50	0,42 %
1.8.8	86888 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	30,52	5,24	37,45	32,21	131,00	805,25	936,25	0,04 %
1.8.9	86886 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	75	13,37	7,22	16,41	9,19	541,50	689,25	1.230,75	0,05 %
1.8.10	89366 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	75	13,37	7,22	16,41	9,19	541,50	689,25	1.230,75	0,05 %

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE DO GOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.O.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	Total	Total	Total
1.8.11	89617 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	75	6,63	3,34	4,80	8,14	360,00	250,50	610,50	0,02 %
1.8.12	89383 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	5,99	2,54	4,81	7,35	721,50	381,00	1.102,50	0,04 %
1.8.13	103966 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	7,56	5,93	3,35	9,28	167,50	296,50	464,00	0,02 %
1.8.14	00001185 SINAPI	CAP PVC, SOLDÁVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	50	0,88	1,08	0,00	1,08	0,00	54,00	54,00	0,00 %
1.8.15	89408 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	8,04	2,94	6,93	9,87	1.039,50	441,00	1.480,50	0,06 %
1.8.16	90373 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	10,95	6,75	6,69	13,44	334,50	337,50	672,00	0,03 %
1.8.17	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	670,25	4,02	3,95	0,98	4,93	656,85	2.647,48	3.304,33	0,13 %
1.8.18	89396 SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	16,74	11,62	8,92	20,54	223,00	290,50	513,50	0,02 %
1.8.19	94689 SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	25	7,56	5,37	3,91	9,28	97,75	134,25	232,00	0,01 %
1.8.20	94672 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	75	4,96	3,16	2,93	6,09	219,75	237,00	456,75	0,02 %
1.8.21	89987 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	70,10	74,73	11,29	86,02	564,50	3.736,50	4.301,00	0,17 %
1.8.22	103042 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25	13,12	10,48	5,62	16,10	140,50	262,00	402,50	0,02 %
1.8.23	89984 SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25	63,01	67,98	9,34	77,32	233,50	1.899,50	1.933,00	0,08 %
1.8.24	89385 SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	6,43	3,08	4,81	7,89	120,25	77,00	197,25	0,01 %
1.8.25	00003873 SINAPI	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	25	8,66	10,63	0,00	10,63	0,00	265,75	265,75	0,01 %

000343

000343



Obra CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº
974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I. 22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
Insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	Total	M. O.	Total
1.8.26	89575 SINAPI	LUBA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	9,16	6,93	4,31	11,24	215,50	562,00	0,02 %	
1.9										255.658,15	10,02 %	
1.9.1	97902 SINAPI	INSTALAÇÃO SANITÁRIA CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100	475,08	301,62	281,35	582,97	28.135,00	30.162,00	2,28 %	
1.9.2	89707 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	36,22	26,54	20,36	46,90	509,00	663,50	0,05 %	
1.9.3	89504 SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	14,72	11,58	6,48	18,06	162,00	288,50	0,02 %	
1.9.4	89500 SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	10,28	7,27	5,34	12,61	133,50	181,75	0,01 %	
1.9.5	89811 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	25	31,82	27,96	11,09	39,05	277,25	599,00	0,04 %	
1.9.6	89728 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50	10,75	6,71	6,48	13,19	324,00	335,50	0,03 %	
1.9.7	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	21,00	15,94	9,83	25,77	245,75	398,50	0,03 %	
1.9.8	89801 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	200	6,81	6,62	1,74	8,36	348,00	1.324,00	0,07 %	
1.9.9	00010835 SINAPI	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X 38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	25	3,63	4,45	0,00	4,45	0,00	111,25	0,00 %	
1.9.10	89785 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	20,18	15,37	9,39	24,76	234,75	384,25	0,02 %	
1.9.11	00003659 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	25	11,97	14,69	0,00	14,69	0,00	367,25	0,01 %	
1.9.12	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	633,25	32,22	16,85	22,69	39,54	14.368,44	10.670,27	0,98 %	
1.9.13	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	55,5	18,99	8,34	14,96	23,30	830,28	462,87	0,05 %	

000344

448000

100



LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000

Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº
974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins
B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	Total	M. O.	Total
1.9.14	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	188,25	23,13	12,14	16,24	28,38	3.057,18	2.285,36	5.342,54	0,21 %
1.9.15	104344 SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	30,13	25,10	11,87	36,97	296,75	627,50	924,25	0,04 %
1.9.16	89784 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	18,66	13,53	9,39	22,92	234,75	338,25	573,00	0,02 %
1.9.17	98082 SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	25	3.027,92	2.212,14	1.503,42	3.715,56	37.585,50	55.303,50	92.889,00	3,64 %
1.9.18	98062 SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	25	2.096,38	2.280,08	292,39	2.572,47	7.309,75	57.002,00	64.311,75	2,52 %
1.10		COBERTURA										
1.10.1	92575 SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1966,25	42,42	47,28	4,77	52,05	9.379,01	92.964,30	102.343,31	4,01 %
1.10.2	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1966,25	41,69	38,71	12,45	51,16	24.479,81	76.113,54	100.593,35	3,94 %
1.10.3	94221 SINAPI	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	241,25	21,84	17,53	9,27	26,80	2.236,39	4.229,11	6.465,50	0,25 %
1.10.4	100740 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1966,25	9,28	5,26	6,13	11,39	12.053,11	10.342,48	22.395,59	0,88 %
1.11		PAVIMENTAÇÃO										
1.11.1	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1304,75	30,60	25,05	12,50	37,55	16.309,38	32.683,98	48.993,36	1,92 %
1.11.2	87248 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023, PE	m²	1304,75	39,38	39,90	8,42	48,32	10.986,00	52.059,52	63.045,52	2,47 %
1.11.3	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	30	643,31	562,92	226,49	789,41	6.794,70	16.887,60	23.682,30	0,93 %
1.12		REVESTIMENTO										
1.12.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7287,5	3,77	2,16	2,47	4,63	18.000,13	15.741,00	33.741,13	1,32 %
											274.704,67	10,76 %
											33.741,13	1,32 %

0000342



LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIAO
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000

Obra CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I. 22,71%

Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Plano de Organização Sistêmica Com Valor do Material e do BDI												
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI			Total		Peso (%)
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	Total	
1.12.2	87535 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	716	27,51	15,48	18,28	33,76	11.083,68	13.088,48	24.172,16	0,95 %
1.12.3	104959 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	6571,5	21,88	14,15	12,70	26,85	92.986,73	83.458,05	176.444,78	6,91 %
1.12.4	87265 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	716	45,92	18,34	38,01	56,35	13.131,44	27.215,16	40.346,60	1,58 %
1.13		PINTURA										
1.13.1	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	6571,5	3,56	2,29	2,08	4,37	15.048,74	13.668,72	28.717,46	3,80 %
1.13.2	104641 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	6571,5	8,45	5,63	4,74	10,37	36.997,55	31.148,91	68.146,46	1,13 %
1.14		ESQUADRIAS										
1.14.1	91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	210	468,45	13,17	561,66	574,83	2.765,70	117.948,60	120.714,30	8,61 %
1.14.2	98689 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100	86,95	18,75	87,95	106,70	1.875,00	8.795,00	10.670,00	0,42 %
1.14.3	94572 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	150	347,87	15,00	410,87	426,87	2.400,00	61.630,50	64.030,50	2,51 %
1.14.4	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6	463,79	34,81	534,31	569,12	208,86	3.205,86	3.414,72	0,13 %
1.14.5	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	165	103,07	25,57	100,91	126,48	4.219,05	16.650,15	20.869,20	0,82 %
1.15		DIVERSOS										
1.15.1	100863 SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	25	432,90	48,92	482,29	531,21	1.223,00	12.057,25	23.142,38	0,91 %
1.15.2	100866 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25	224,08	32,60	242,37	274,97	815,00	6.059,25	6.874,25	0,27 %
1.15.3	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1304,75	1,87	1,76	0,53	2,29	2.296,36	691,52	2.987,88	0,12 %

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
Endereço: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LOTE 16 SETOR UNIV
SUCUPIRATO CEP: 77.458-000



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA
EXECUTAR OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA
CIDADE DE BERNARDO SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº
974580/2024/INCIDADES/CAIXA, CONFORME PROJETO BÁSICO E DEMAIS
PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
B.D.I.
SINAPI - 03/2025 - Tocantins 22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
Insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
Totals ->						912.324,81	1.639.721,50	2.552.046,31			

Total sem BDI 2.079.727,75
Total do BDI 472.318,56
Total Geral 2.552.046,31

Documento assinado digitalmente
goubr LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 27/10/2025 13:14:23-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ Nº 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES CPF nº. 014.381.651 96
Sócio Administrador

MATHEUS KENNEDY Assinado de forma digital por
DE OLIVEIRA E MATHEUS KENNEDY DE
SOUZA:0511496311 OLIVEIRA E
2 SOUSA:0511496311 SOUSA:05114963112
-03'00' Dados: 2025.10.27 13:55:15
Matheus Kennedy de Oliveira e Sousa
ENGENHEIRO CREA:321735/D-TO

000345



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
1.1.1 Composição	0001	CPU.CASAS- Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	SEOP - SERVIÇOS OPERACIONAIS	mês	1,0000000	2.738,38	2.738,38
Composição o Auxiliar	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	0,1000000	22.210,60	2.221,06
Composição o Auxiliar	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	0,1000000	5.173,20	517,32
					MO sem LS =>	2.673,99	0,00 MO com LS =>	2.673,99
					Valor do BDI =>	621,89	Valor com BDI =>	3.360,27
1.2.1 Composição	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	Supressão Vegetal	m²	1,0000000	0,48	0,48
Composição o Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0046000	19,71	0,09
Composição o Auxiliar	89031	SINAPI	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHI DIURNO. AF_08/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0029000	56,50	0,16
Composição o Auxiliar	89032	SINAPI	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHP DIURNO. AF_08/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0017000	139,14	0,23
					MO sem LS =>	0,15	0,00 MO com LS =>	0,15
					Valor do BDI =>	0,11	Valor com BDI =>	0,59
1.2.2 Composição	100575	SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	Aterros, Bases, Sub bases e	m²	1,0000000	1,41	1,41
Composição o Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0010702	238,64	0,25
Composição o Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0075450	61,96	0,46
Composição o Auxiliar	5832	SINAPI	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0030025	183,17	0,05
Composição o Auxiliar	5934	SINAPI	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0007318	76,71	0,05
Composição o Auxiliar	73436	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_02/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0025195	116,47	0,29
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0010343	19,31	0,01
Composição o Auxiliar	93244	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_02/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0060957	49,57	0,30
					MO sem LS =>	0,34	0,00 MO com LS =>	0,34
					Valor do BDI =>	0,32	Valor com BDI =>	1,73
1.2.3 Composição	0002	CPU.CASAS- Próprio	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000	28,50	28,50
Composição o Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7247000	22,61	16,38
Insumo	00010567	SINAPI	TABUA "2,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,5500000	7,03	3,86
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1110000	12,33	1,36
Insumo	00004433	SINAPI	CAIBRO NAÓ APARELHADO "6 X 6" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,4125000	16,74	6,90
					MO sem LS =>	13,21	0,00 MO com LS =>	13,21
					Valor do BDI =>	6,47	Valor com BDI =>	34,97
1.2.4 Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	314,34	314,34
Composição o Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	19,13	9,56
Composição o Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	24,86	9,27
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	19,31	21,60
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	3,2063000	3,15	10,10
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	263,39	263,39
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	23,44	0,26
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	12,57	0,16
					MO sem LS =>	29,49	0,00 MO com LS =>	29,49
					Valor do BDI =>	71,39	Valor com BDI =>	385,73
1.2.5 Composição	0003	CPU.CASAS- Próprio	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A INCLUSO O POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9M. AF_07/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	unidade	1,0000000	1.527,72	1.527,72
Composição o Auxiliar	101489	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	Instalações Elétricas - Rede de Distribuição	UN	1,0000000	1.130,29	1.130,29
Composição o Auxiliar	100578	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	Postes de Concreto e Metálicos	UN	1,0000000	397,43	397,43

000348

000349



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 488,63 LS => 0,00 MO com LS => 488,63
Valor do BDI => 346,95 Valor com BDI => 1.874,67

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.2.6 Composição	95657 SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVO HIDRÔMETRO). AF_03/2024	Sistemas de Medição	UN	1,0000000	236,85	236,85
Composição o Auxiliar	104091 SINAPI	TERMOFUSORA PARA TUBOS E CONEXÕES EM PPR COM DIÂMETROS DE 20 A 63 MM, POTÊNCIA DE 800 W, TENSÃO 220 V - CHP DIURNO. AF_05/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,5994000	0,56	0,89
Composição o Auxiliar	104092 SINAPI	TERMOFUSORA PARA TUBOS E CONEXÕES EM PPR COM DIÂMETROS DE 20 A 63 MM, POTÊNCIA DE 800 W, TENSÃO 220 V - CHI DIURNO. AF_05/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7359000	0,04	0,02
Composição o Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3353000	22,38	52,26
Composição o Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3353000	27,44	64,08
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0132000	9,71	0,12
Insumo	00008016 SINAPI	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATÃO FORJADO, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	24,18	24,18
Insumo	00036278 SINAPI	TUBO PPR PN 20, DN 25 MM, PARA ÁGUA QUENTE PREDIAL	Material	M	3,0401000	7,96	24,25
Insumo	00036360 SINAPI	JOELHO PPR, 90 GRAUS, SOLDÁVEL, FIF, DN 25 MM, PARA ÁGUA QUENTE PREDIAL	Material	UN	2,0000000	1,54	3,08
Insumo	00038436 SINAPI	JOELHO PPR, 90 GRAUS, SOLDÁVEL, FIF, DN 50 MM, PARA ÁGUA QUENTE PREDIAL	Material	UN	2,0000000	8,76	17,52
Insumo	00039873 SINAPI	TUBO PPR, CLASSE PN 12, DN 50 MM	Material	M	0,9600000	14,60	14,01
Insumo	00044173 SINAPI	CONECTOR / ADAPTADOR F/M, CCM INSERTO METÁLICO, PPR, DN 25 MM X 3/4", PARA ÁGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	Material	UN	2,0000000	11,41	22,82
Insumo	00044175 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 50 X 25 MM, PARA ÁGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	13,62	13,62
			MO sem LS =>		97,23	LS =>	0,00 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		53,79		Valor com BDI =>
							97,23
							290,64
1.3.1 Composição	96527 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	93,17	93,17
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0040000	25,20	25,30
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,5150000	19,31	67,87
			MO sem LS =>		72,91	LS =>	0,00 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		21,16		Valor com BDI =>
							72,91
							114,33
1.3.2 Composição	96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	84,70	84,70
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9660000	25,20	24,34
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,1260000	19,31	60,36
			MO sem LS =>		66,34	LS =>	0,00 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		19,24		Valor com BDI =>
							66,34
							103,94
1.3.3 Composição	101617 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA CCM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m²	1,0000000	2,81	2,81
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0507000	25,20	1,27
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	19,31	1,46
Composição o Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0016000	30,26	0,04
Composição o Auxiliar	91534 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0016000	25,24	0,04
			MO sem LS =>		2,22	LS =>	0,00 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		0,64		Valor com BDI =>
							2,22
							3,45
1.4.1 Composição	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	1,0000000	57,31	57,31
Composição o Auxiliar	88230 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4770000	22,61	10,78
Composição o Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0880000	24,86	27,04
Composição o Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0130000	25,71	0,33
Composição o Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0530000	24,72	1,31
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM ÁGUA	Material	L	0,0167000	5,80	0,09
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,6050000	6,22	3,76
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,5470000	2,17	1,18
Insumo	00005073 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	12,57	0,32
Insumo	00006212 SINAPI	TABUA "2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	1,1340000	10,32	11,70
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	15,21	0,80
			MO sem LS =>		32,34	LS =>	0,00 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		13,02		Valor com BDI =>
							32,34
							70,33
1.4.2 Composição	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,03	11,03

000348



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com Preço Unitário								
Composição o Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	22,70	0,39	
Composição o Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1089000	25,01	2,67	
Composição o Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,48	7,48	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4.2 A 12.5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,14	0,16	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	13,48	0,33	
MO sem LS =>				3,84	LS =>	0,00	3,84	
Valor do BDI =>				2,50	Valor com BDI =>			13,53

1.4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição o	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,25	9,25	
Composição o Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	22,70	0,20	
Composição o Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0561000	25,01	1,40	
Composição o Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,22	7,22	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,14	0,10	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	13,48	0,33	
MO sem LS =>				1,67	LS =>	0,00	1,67	
Valor do BDI =>				2,10	Valor com BDI =>			11,35

1.4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição o	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	8,15	8,15	
Composição o Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0064000	22,70	0,14	
Composição o Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0392000	25,01	0,98	
Composição o Auxiliar	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	6,63	6,63	
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4.2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,14	0,07	
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	13,48	0,33	
MO sem LS =>					1,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,11
Valor do BDI =>					1,85	Valor com BDI =>			10,00

1.4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiçã o	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	405,94	405,94
Composiçã o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9792000	19,31	38,21
Composiçã o Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2501000	19,27	24,08
Composiçã o Auxiliar	89225	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,6434000	3,96	2,54
Composiçã o Auxiliar	89226	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6067000	1,17	0,70
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7275000	83,96	61,08
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	364,9433000	0,61	222,61
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5972000	94,98	56,72
MO sem LS =>					48,77	LS =>	0,00	48,77
Valor do BDI =>					92,19	Valor com BDI =>		498,13

1.4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	266,96	266,96
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	24,86	61,13
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	25,20	61,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,3770000	19,31	142,44
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0420000	0,92	0,95
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,4170000	0,34	0,48
				MO sem LS =>	210,65	LS =>	0,00	210,65
				Valor do BDI =>	80,83	Valor com BDI =>		327,59

1.4.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	31,21	31,21
Composição o Auxiliar	88243 SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	20,19	1,95
Composição o Auxiliar	88270 SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4298000	25,44	10,93
Insumo	00000626 SINAPI	MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	12,22	18,33

000320

000320



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/INICIADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 10,50 LS => 0,00 MO com LS => 10,50
Valor do BDI => 7,09 Valor com BDI => 38,30

1.5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92443 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fórmias para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	45,12	45,12
Composição o Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	22,61	2,48
Composição o Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	24,86	14,91
Composição o Auxiliar	92264 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	Fórmias para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0670000	163,58	10,95
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0040000	5,80	0,02
Insumo	00040271 SINAPI	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS. EXTENSAO DE 1,50" A 2,80" M	Equipamento	UNXMES	0,1960000	18,14	3,55
Insumo	00040275 SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE 78" CM, LARGURA DE 6" CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento	UNXMES	0,3930000	18,96	7,45
Insumo	00040287 SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAÇEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,7850000	6,99	5,48
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0190000	15,21	0,28
			MO sem LS => 16,64 LS => 0,00 MO com LS => 16,64				
			Valor do BDI => 10,25 Valor com BDI => 55,37				

7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92522 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fórmias para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	34,82	34,82
Composição o Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0990000	22,61	2,23
Composição o Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5430000	24,86	13,49
Composição o Auxiliar	92267 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fórmias para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,1950000	39,75	7,75
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	5,80	0,05
Insumo	00010749 SINAPI	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE 1,80" A 3,20" M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGf (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	Equipamento	UNXMES	0,3970000	21,04	8,35
Insumo	00040270 SINAPI	VIGA DE ESCORAMENTO H20, DE MADEIRA, PESO DE 5,00 A 5,20 KG/M, COM EXTREMIDADES PLASTICAS	Material	M	0,0380000	77,72	2,95
			MO sem LS => 13,06 LS => 0,00 MO com LS => 13,06				
			Valor do BDI => 7,91 Valor com BDI => 42,73				

1.5.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,49	10,49
Composição o Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0136000	22,70	0,30
Composição o Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0836000	25,01	2,09
Composição o Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,48	7,48
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	2,1180000	0,14	0,29
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	13,48	0,33
			MO sem LS => 3,30 LS => 0,00 MO com LS => 3,30				
			Valor do BDI => 2,38 Valor com BDI => 12,87				

1.5.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92769 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,58	9,58
Composição o Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0098000	22,70	0,22
Composição o Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0597000	25,01	1,49
Composição o Auxiliar	92801 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,36	7,36
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,3330000	0,14	0,18
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	13,48	0,33
			MO sem LS => 2,11 LS => 0,00 MO com LS => 2,11				
			Valor do BDI => 2,18 Valor com BDI => 11,76				

1.6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103364 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	43,11	43,11
Composição o Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0069000	476,61	3,28
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5900000	25,20	14,86
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2950000	19,31	5,69
Insumo	00034557 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70" MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) 50 X 7,5" CM	Material	M	0,4200000	1,44	0,60
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0100000	29,82	0,29
Insumo	00044457 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material	UN	14,1500000	1,30	18,39

000321

00
01
02
03
04

05
06
07
08

09
10
11
12

13
14
15
16

17
18
19
20

21
22
23
24

25
26
27
28

29
30
31
32

33
34
35
36

37
38
39
40

41
42
43
44

21

21

21



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS =>
Valor do BDI =>

17,04
9,79

LS =>

0,00 MO com LS =>
Valor com BDI =>

17,04
52,90

1.6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105024 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	41,03	41,03
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3900000	25,20	9,82
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1950000	19,31	3,76
Composição o Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0940000	119,92	11,27
Composição o Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,22	5,70
Composição o Auxiliar	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0210000	397,42	8,34
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0080000	5,80	0,04
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2030000	6,22	1,26
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,14	0,84
			MO sem LS => Valor do BDI =>	14,93 9,32	LS =>	0,00 MO com LS => Valor com BDI =>	14,93 50,35

1.6.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105030 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	31,45	31,45
Composição o Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2130000	25,20	5,36
Composição o Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1070000	19,31	2,06
Composição o Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0760000	119,92	9,11
Composição o Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,22	5,70
Composição o Auxiliar	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0210000	397,42	8,34
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0080000	5,80	0,04
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,14	0,84
			MO sem LS => Valor do BDI =>	9,50 7,14	LS =>	0,00 MO com LS => Valor com BDI =>	9,50 38,59

1.6.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	39,89	39,89
Composição o Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6968000	20,28	14,13
Insumo	00036238 SINAPI	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	15,44	16,00
Insumo	00039427 SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, "46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	2,2212000	2,47	5,48
Insumo	00039430 SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	2,0446000	0,93	1,90
Insumo	00040547 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0204000	18,28	0,37
Insumo	00040552 SINAPI	PARAFUSO, AUTOTARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	31,35	1,05
Insumo	00043131 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KGM), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KGM), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KGM)	Material	KG	0,0816000	15,66	0,96
			MO sem LS => Valor do BDI =>	11,51 9,06	LS =>	0,00 MO com LS => Valor com BDI =>	11,51 48,95

1.7.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	2,45	2,45
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	23,19	0,53
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	28,34	0,65
Insumo	00001013 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	1,2434000	1,01	1,25
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,49	0,02
			MO sem LS => Valor do BDI =>	0,96 0,56	LS =>	0,00 MO com LS => Valor com BDI =>	0,96 3,01

1.7.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	3,49	3,49
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	23,19	0,67
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	28,34	0,82
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	1,60	1,98
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,49	0,02
			MO sem LS => Valor do BDI =>	1,22 0,56	LS =>	0,00 MO com LS => Valor com BDI =>	1,22 3,01

000395

10

10

10

10



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFERE GOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

000353
B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitários dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Valor do BDI =>

0,79

Valor com BDI =>

4,28

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.3 Composição o	91928 SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,32	5,32
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	23,19	0,90
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	28,34	1,10
Insumo	0000981 SINAPI CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 4 MM²	Material	M	1,2434000	2,66	3,30
Insumo	00021127 SINAPI FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,49	0,02

MO sem LS =>

1,64

LS =>

0,00 MO com LS =>

1,64

Valor do BDI =>

1,21

Valor com BDI =>

6,53

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.4 Composição o	91932 SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	13,04	13,04
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	23,19	1,76
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	28,34	2,15
Insumo	0000980 SINAPI CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 10 MM²	Material	M	1,2434000	7,33	9,11
Insumo	00021127 SINAPI FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,49	0,02

MO sem LS =>

3,21

LS =>

0,00 MO com LS =>

3,21

Valor do BDI =>

2,96

Valor com BDI =>

16,00

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.5 Composição o	92023 SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	44,05	44,05
Composição o Auxiliar	91946 SINAPI SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,45	9,45
Composição o Auxiliar	92022 SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	34,60	34,60

MO sem LS =>

26,03

LS =>

0,00 MO com LS =>

26,03

Valor do BDI =>

10,00

Valor com BDI =>

54,05

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.6 Composição o	92027 SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	57,28	57,28
Composição o Auxiliar	91946 SINAPI SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,45	9,45
Composição o Auxiliar	92026 SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	47,83	47,83

MO sem LS =>

33,24

LS =>

0,00 MO com LS =>

33,24

Valor do BDI =>

13,01

Valor com BDI =>

70,29

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.7 Composição o	92000 SINAPI TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	27,00	27,00
Composição o Auxiliar	91946 SINAPI SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,45	9,45
Composição o Auxiliar	91998 SINAPI TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	17,55	17,55

MO sem LS =>

15,68

LS =>

0,00 MO com LS =>

15,68

Valor do BDI =>

6,13

Valor com BDI =>

33,13

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.8 Composição o	91996 SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	30,87	30,87
Composição o Auxiliar	91946 SINAPI SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,45	9,45
Composição o Auxiliar	91994 SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	21,42	21,42

MO sem LS =>

18,86

LS =>

0,00 MO com LS =>

18,86

Valor do BDI =>

7,01

Valor com BDI =>

37,88

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.9 Composição o	91993 SINAPI QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A INCLUSIVE DISJUNTORES APRESENTADOS NO PROJETO ELÉTRICO PRANCHA 01-01.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	42,29	42,29
Composição o Auxiliar	91946 SINAPI SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,45	9,45
Composição o Auxiliar	91991 SINAPI TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	32,84	32,84

MO sem LS =>

27,09

LS =>

0,00 MO com LS =>

27,09

Valor do BDI =>

8,60

Valor com BDI =>

51,89

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.7.1.10 Composição o	0004 CPU.CASAS- Próprio QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A INCLUSIVE DISJUNTORES APRESENTADOS NO PROJETO ELÉTRICO PRANCHA 01-01.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	unidade	1,0000000	384,21	384,21

000323



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974580/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com Preço Unitário										
Composição o Auxiliar	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO. PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	238,46		238,46	
Composição o Auxiliar	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	5,0000000	8,54		42,70	
Composição o Auxiliar	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	10,39		10,39	
Insumo	00039446	SINAPI	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	Material	UN	1,0000000	92,66		92,66	
					MO sem LS =>	32,54	LS =>	0,00	MO com LS =>	32,54
					Valor do BDI =>	87,25			Valor com BDI =>	471,46

1.7.1.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	91854 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	8,59	8,59
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	23,19	3,10
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	28,34	3,79
Insumo	00002688 SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	Material	M	1,0170000	1,68	1,70
				MO sem LS =>	5,67	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	1,95	Valor com LS =>	5,67
						Valor com BDI =>	10,54

1.7.1.12		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	24,17	24,17	
Composição o Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1509375	23,19	3,50	
Composição o Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4829999	28,34	13,68	
Insumo	00039385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17* CM	Material	UN	1,0000000	6,99	6,99	
				MO sem LS =>	14,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,30
				Valor do BDI =>	5,49			Valor com BDI =>	29,66

1.7.2.1						Valor com BDI =>		29,68	
Composição o	98308 SINAPI	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
		TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	Redes de Lógica, Telefonia e Imagem	UN	1,0000000	23,79	23,79		
Composição o Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2062000	23,19	4,78		
Composição o Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2062000	28,34	5,84		
Insumo	00038082 SINAPI	TOMADA RJ11, 2 FIOS, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	Material	UN	1,0000000	13,17	13,17		
				MO sem LS =>	8,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,74
				Valor do BDI =>	5,40			Valor com BDI =>	29,19

1.8.1		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição		93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	76,38	76,38	
Composição		88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	19,31	76,38	
Auxiliar									
				MO sem LS =>	58,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	58,70
				Valor do BDI =>	17,35			Valor com BDI =>	93,73

		Valor com BDI =>					93,73
8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	22,42	22,42
Composição Auxiliar	5901 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF. 06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	238,64	1,28
Composição Auxiliar	5903 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	61,96	0,03
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7866000	19,31	15,18
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF. 08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1962000	30,26	5,93
				MO sem LS =>	15,88	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	5,09	Valor com LS => 15,88	
				Valor com BDI => 27,51			
8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

1.8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	CPU.CASAS- Próprio 0006	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PEÇAS	unidade	1,0000000	904,96	904,96
Composição o Auxiliar	102611 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	1,0000000	371,98	371,98
Composição o Auxiliar	94703 SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	15,66	15,66
Composição o Auxiliar	94704 SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	2,0000000	20,35	40,70
Composição o Auxiliar	94706 SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	2,0000000	26,68	53,36
Composição o Auxiliar	94796 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	29,96	29,96
Composição o Auxiliar	94648 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	2,3500000	5,36	12,59
Composição o Auxiliar	94649 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	1,5600000	9,63	15,02
Composição o Auxiliar	94651 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	9,8000000	17,00	163,20

000324



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR
OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA CIDADE DE BERNARDO
SAYÃO - TO, TRANSFEREGOV.BR Nº 974589/2024/MCIDADES/CAIXA, CONFORME
PROJETO BÁSICO E DEMAIS PEÇAS QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DO EDITAL.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição o Auxiliar	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	1,0000000	4,26	4,26
Composição o Auxiliar	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	2,0000000	4,81	9,62
Composição o Auxiliar	102597	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	2,0000000	6,22	12,44
Composição o Auxiliar	94690	SINAPI	TÊ. PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de	UN	1,0000000	9,12	9,12
Composição o Auxiliar	94694	SINAPI	TÊ. PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de	UN	2,0000000	18,90	37,80
Composição o Auxiliar	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	3,0000000	8,04	24,12
Composição o Auxiliar	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	6,43	6,43
Composição o Auxiliar	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	4,0000000	12,36	49,44
Composição o Auxiliar	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	20,40	20,40
Composição o Auxiliar	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	28,86	28,86
MO sem LS =>						188,44	LS =>	0,00 MO com LS =>
Valor do BDI =>						208,52		Valor com BDI => 1.110,48

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	72,30	72,30
Composição o Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4467000	27,44	12,25
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1407000	19,31	2,71
Insumo	00001388	SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLÁSTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	57,29	57,29
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	2,64	0,05
MO sem LS =>					12,51	LS =>	0,00	MO com LS =>
Valor do BDI =>					16,42			Valor com BDI =>
								88,72

1.8.5		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiçã o	CPU.CASAS- 0005	Próprio	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	unidade	1,0000000	267,30	267,30
Composiçã o Auxiliar	86880	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	16,12	16,12
Composiçã o Auxiliar	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	7,84	7,84
Composiçã o Auxiliar	86894	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	175,93	175,93
Composiçã o Auxiliar	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	67,41	67,41
MO sem LS =>					37,75	LS =>	0,00	MO com LS =>
Valor do BDI =>					60,70			Valor com BDI =>
								328,00

1.8.6		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	86930 SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	206,07	206,07	
Composição o Auxiliar	86876 SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	176,49	176,49	
Composição o Auxiliar	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	7,10	7,10	
Composição o Auxiliar	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/12 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	7,84	7,84	
Composição o Auxiliar	86916 SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	14,64	14,64	
MO sem LS =>					31,35	LS =>	0,00	MO com LS =>
Valor do BDI =>					46,80			Valor com BDI =>
								252,87

						Valor com BDI =>		252,87	
1.8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiçã o	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	185,94	185,94	
Composiçã o Auxiliar	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	7,10	7,10	
Composiçã o Auxiliar	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/12 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	7,84	7,84	
Composiçã o Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,13	8,13	
Composiçã o Auxiliar	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	105,30	105,30	
Composiçã o Auxiliar	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	57,57	57,57	
MO sem LS =>						24,57	LS =>		
Valor do BDI =>						42,23	0,00 MO com LS =>		
							Valor com BDI => 228,17		

1.8.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	86888 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	348,45	348,45
Composição o Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	27,44	21,37

000322

Frontispício de Apólice de Seguro Garantia

Licitante

000356

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0498452

Proposta 5675739

Controle Interno (Código Controle) 936972815

Número de Registro Susep 054362025001007750498452

Data de emissão 14/10/2025 14:12:39

Consulte aqui o registro da sua Apólice na Susep

Seguradora

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ nº: 84.948.157/0001-33

Registro: 05436

Sede: AV. DR. DÁRIO LOPES DOS SANTOS, 2197, 3º ANDAR, CJ 302 - JARDIM BOTÂNICO - CEP 80210-010 - CURITIBA - PR

Tomador

LJA TERRAPLANAGEM LTDA ME

CPF ou CNPJ nº: 19.101.840/0001-79

Sede: R DAS BURITIRANAS S/N QUADRA04 LT, SETOR UNIAO - CEP: 77.458-000 - SUCUPIRA - TO

Segurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CPF ou CNPJ nº: 25.086.596/0001-15

Endereço: AVENIDA ANTÔNIO PESCONI Nº 378, CENTRO, BERNARDO SAYÃO - TO

Corretora

000002.0.201058-5 CAJUINA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Endereço: RUA TREZE DE MAIO 2875, PIO XII, VERMELHA - CEP: 64.018-285 - TERESINA - PI

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP
Brasil

Assinado digitalmente por:

Roque Jr. de H. Melo

ICP
Brasil

Assinado digitalmente por:

Eduardo de O. Nobrega

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo de Oliveira Nobrega Nº de Série do Certificado: 16A070E67AA354FB48EA Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 553D2B70158D4A03EEC5F6AB39A0EFFF3043940D

Vigência da Apólice

Início



27/10/2025

Término



01/03/2026

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97. Central de Atendimento: 0800.704.0301, deficiente auditivo 0800.742.6060, Ouvidoria: 0800.643.0301.

000320

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0498452

Proposta 5675739

000357



Controle Interno (Código Controle) 936972815

Nº de Registro SUSEP 054362025001007750498452



Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no Edital CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 005/2025.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.



Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade	Licitante
Limite Máximo Garantido (L.M.G)	R\$ 34.027,28
Ramo	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO



Descrição da Garantia

Licitante	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 34.027,28 Vigência - 27/10/2025 a 01/03/2026
Multas e Penalidades	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 34.027,28 Vigência - 27/10/2025 a 01/03/2026



Demonstrativo do Prêmio

Prêmio Líquido Licitante	R\$ 160,00
Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.636371/2022-53 e n.º 15414.636374/2022-97. Central de Atendimento: 0800.704. 0301, deficientes auditivos 0800.742.6060, Ouvidoria: 0800 643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0498452

Proposta 5675739



Controle Interno (Código Controle) 936972815

Nº de Registro SUSEP 054362025001007750498452

000358

I.O.F	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 160,00

 Condições de Pagamento

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor
1	21/10/2025	26550638	R\$ 160,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97. Central de Atendimento: 0800.704. 0301, deficiente auditivo 0800.742.6060, Ouvidoria: 0800.643.0301.

000328

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0498452

Proposta 5675739

000250
junto
SEGUROS

Controle Interno (Código Controle) 936972815

Nº de Registro SUSEP 054362025001007750498452

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da **Junto Seguros** (juntosseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

- | | | |
|--|--|--|
| 1. Objetivo do Seguro-
Riscos Cobertos | 2. Riscos Excluídos | 3. Prêmio |
| 4. Alterações,
Renovações e
Atualizações | 5. Reclamação e
Caracterização de
Sinistro | 6. Indenização e Sub-
rogação |
| 7. Perda de Direitos | 8. Extinção da Cobertura | 9. Concorrência de
Apólices e Garantias |
| 10. Controvérsias | 11. Aceitação | 12. Disposições Gerais |
| 13. Definições | | |

APÓLICE DIGITAL

000328

000360

CONDIÇÕES CONTRATUAIS - LICITANTE
PROCESSO SUSEP n.º 15414.636374/2022-97**1. Objetivo do Seguro- Riscos Cobertos**

1.1. Este contrato de seguro garante indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

a obrigações trabalhistas e previdenciárias;

b riscos cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental;

c eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil;

d inadimplência de obrigações garantidas, decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado, que tenham contribuído de forma determinante para ocorrência do Sinistro;

e inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;

f penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;

g atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;

h atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;

i quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;

j obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no objeto da presente Apólice;

k quaisquer Prejuízos, perdas e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes;

l quaisquer prejuízos decorrentes da alteração da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem anuência prévia da Seguradora por meio da emissão de Endosso;

000390

000361

m quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021.

3. Prêmio

- 3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente à Apólice, assim como de todos seus Endossos.
- 3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.
- 3.3. A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

- 4.1. A Apólice acompanhará as modificações já previstas no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.3. As alterações, renovações e atualizações não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.
- 4.4. Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o seu dever em comunicar à Seguradora, em prazo razoável, nunca superior a 10 (dez) dias úteis após o fato, de alterações ocorridas ao Edital ou da obrigação constante do Objeto da Garantia que influenciem o risco subscrito pela Seguradora, sendo, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.
- 4.5. A não observância pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importam em Perda de Direitos, conforme item 7, abaixo, desde que (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) isso tenha relação com o Sinistro ou esteja comprovado, pela Seguradora, que o Segurado silenciou de má-fé.

5. Reclamação e Caracterização de Sinistro

- 5.1. **Reclamação de Sinistro:** não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao "canal de sinistro" constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.
- 5.2. **Caracterização do Sinistro:** o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que acompanhado dos documentos listados abaixo.
- 5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos:

- a cópia do Edital de licitação e seus anexos;
- b cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;
- c cópia da notificação do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado;
- d cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do Tomador e culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;
- e planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;
- f planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

000301

000362

g

cópia de atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h

cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos documentos acima listados.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. será interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.

6. Indenização e Sub-rogação

6.1. Caracterizado o Sinistro, a Seguradora indenizará o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. O cálculo da Indenização corresponderá ao valor das multas aplicadas ao Tomador, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, devendo o Segurado colaborar com a assinatura do termo de quitação ou do termo de retomada, conforme o caso.

6.3.1. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de juros de mora e correção monetária, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Para a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I.

Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;

II.

Se o Segurado agravar intencionalmente o risco coberto pela Apólice;

III.

Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;

IV.

Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice;



Voltar ao menu inicial



GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão

7206587



Validador

39726160927223099508387576513000

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - PESSOA JURÍDICA

000246

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

RAZÃO SOCIAL: LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ : 19.101.840/0001-79

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ATIVIDADE ECONÔMICA:

ENDEREÇO: RUA DAS BURITIRANAS, SN, SETOR UNIAO - ZONA URBANA

MUNICÍPIO: SUCUPIRA - TO

FINALIDADE:

LICITAÇÃO

HISTÓRICO:

NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço <http://www.to.gov.br/sefaz>

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente, o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

Data Emissão: Sexta-feira, 17 de Outubro de 2025 - 14h 22m 37s

Emitida Via INTERNET

Observação:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Esta certidão está vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.

00440



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

009247

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LJA TERRAPLANAGEM LTDA
CNPJ: 19.101.840/0001-79

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:49:58 do dia 02/06/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 29/11/2025.

Código de controle da certidão: **C870.8CC5.50E3.105F**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

000248

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 19.101.840/0001-79
Razão Social: LJA TERRAPLANAGEM LTDA
Endereço: RUA DAS BURITIRANAS SN QUADRA 04 LOTE 16 / SETOR UNIÃO /
SUCUPIRA / TO / 77458-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/10/2025 a 08/11/2025

Certificação Número: 2025101006126202155546

Informação obtida em 17/10/2025 14:23:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

84000

000249

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Prazo de Validade: até 30/11/2025

CONTROLE: S7YXFU3MYG79WAP2

FINALIDADE: Cadastro em Orgão Publico

Certificamos que até a presente data não constam débitos do contribuinte de inscrição nº 857, LJA TERRAPLANAGEM LTDA CNPJ nº 19.101.840/0001-79 com o Nome de Fantasia sendo LJA TERRAPLANAGEM situado à RUA DAS BURITIRANAS nº S/Nº Qd. 4 SETOR UNIÃO em SUCUPIRA - TO, conforme constatamos verificando os arquivos da Fazenda Pública Municipal.

Ficam ressalvados todavia, os direitos da mesma fazenda pelas omissões ou quaisquer irregularidades que venham a ser verificadas posteriormente, mesmo no período de validade desta certidão.

Esta certidão é emitida eletronicamente, e deverá ser validada para a confirmação da sua autenticidade, no endereço eletrônico . Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação no âmbito da Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de SUCUPIRA.

MUNICÍPIO DE SUCUPIRA, Quarta-feira, 1º de outubro de 2025

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

000250

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: LJA TERRAPLANAGEM LTDA			Protocolo: TOC2500307746	
NIRE : 17200850134 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				
NIRE (Sede) 17200850134	CNPJ 19.101.840/0001-79	Data de Ato Constitutivo 19/10/2013	Início de Atividade 19/10/2013	
Endereço Completo Rua DAS BURITIRANAS, Nº SN, QUADRA04 LOTE 16, SETOR UNIAO - Sucupira/TO - CEP 77458-000				
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA AS INDÚSTRIAS DE ALIMENTOS, BEBIDAS E FUMO ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUÇÃO DE ESTÁCIÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS OBRAS DE ALVENARIA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO ÚNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES COMÉRCIO A VAREJO DE PARTES E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS USADOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS E CAMARAS DE AR COMÉRCIO VAREJISTA DE VIDROS COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL SERVIÇOS DE ENGENHARIA LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS				
Capital Social R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)		Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)				
Dados do Sócio				
Nome LEANDRO DE SOUSA GOMES	CPF/CNPJ 014.381.651-96	Participação no capital R\$ 300.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S
Término do mandato Indeterminado				
Dados do Administrador				
Nome LEANDRO DE SOUSA GOMES	CPF 014.381.651-96	Término do mandato Indeterminado		
Último Arquivamento				Situação ATIVA
Data 04/06/2025	Número 20250311135	Ato/eventos 223 / 223 - BALANÇO		Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 07/10/2025, às 15:51:22 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.simplifica.to.gov.br>, com o código 5HAXXD2.

Erlan Souza Milhomem
Secretário-Geral



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

000251

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LJA TERRAPLANAGEM LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 19.101.840/0001-79

Certidão nº: 62352417/2025

Expedição: 17/10/2025, às 14:39:49

Validade: 15/04/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LJA TERRAPLANAGEM LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **19.101.840/0001-79**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**ILUSTRÍSSIMA SENHORA PREGOEIRA DA PREFEITURA DE BERNARDO SAYÃO-TO****PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO-TO****Processo Administrativo nº: 173/2025****Modalidade: Concorrência Eletrônica nº: 005/2025 - PMBS****Tipo: Menor Preço**

Objeto: Contratação de empresa especializada do ramo da construção civil para a execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO, conforme projeto básico, memoriais descritivos e demais documentos técnicos que compõem a contratação.

A empresa **MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.716.843/0001-40, com sede na Av. Tocantins, nº 1241, Centro, Presidente Kennedy-TO, CEP 77745-000, e endereço eletrônico comercial@medradoribeiro.com, devidamente representada neste ato pelo Sócio Administrador, Sr. **NÉWITHON MEDRADO RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº 1077729, SSP/TO, e do CPF nº 046.172.461-85, residente na Av. Tocantins, nº 1299, Centro, Presidente Kennedy-TO, CEP 77745-000, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria, apresentar o presente **RECURSO ADMINISTRATIVO** em face da decisão que habilitou a Empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA - CNPJ nº 19.101.840/0001-79**, consoante os termos aduzidos em anexo. Requer-se o processamento regular do presente recurso, cujo envio das razões se dará via inclusão no sistema BNC (www.bnc.org.br), com a sua análise em juízo de reconsideração, e, se mantida a decisão impugnada, sua subida à Autoridade Superior, nos termos da Lei.

Presidente Kennedy-TO, aos 04 dias do mês de novembro de 2025.

NEWITHON MEDRADO
RIBEIRO:04617246185

Assinado de forma digital por NEWITHON
MEDRADO RIBEIRO:04617246185
Dados: 2025.11.05 08:51:41 -03'00'

NÉWITHON MEDRADO RIBEIRO
Proprietário / CPF 046.172.461-85

MEDRADO RIBEIRO
CONSTRUTORA
LTDA:047168430001
40

Assinado de forma digital por
MEDRADO RIBEIRO
CONSTRUTORA
LTDA:04716843000140
Dados: 2025.11.05 08:52:58
-03'00'

**RECURSO ADMINISTRATIVO****I. DA TEMPESTIVIDADE DO RECURSO**

Considerando que o art. 165, I, da Lei n. 14.133/21 onde dispõe sobre a interposição de recurso no prazo de 3 (três) dias úteis a contar da intimação do ato. Considerado, ainda, que o edital dispõe no subitem 1.2.1.6 que o prazo para interposição de recurso é de 03 (três) dias úteis a contar a partir do momento em que ocorrer a intimação.

17. DOS RECURSOS.

1.2.1.6 Uma vez admitido o recurso, o recorrente terá, a partir de então, o prazo de 03 (três) dias úteis para apresentar as razões, pelo sistema eletrônico, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões também pelo sistema eletrônico, em outros 03 (três) dias úteis, que começarão a contar da data de intimação pessoal ou de divulgação da interposição do recurso, sendo-lhes assegurada vista dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
(grifo nosso)

Ponderando que a proclamação declaratória do "vencedor" calhou na data de 03.11.2025 o prazo fatal finda em 06.11.2025. Com efeito, a Recorrente observa o prazo legal preceituado, sendo tempestivo o presente Recurso. No tocante ao efeito suspensivo, denota que o art. 109, §2º, da Lei 9.784/99 recepciona a possibilidade do recurso em apelo adquirir efeito suspensivo para sobrestar o ato administrativo. De igual modo, o art. 168, da Lei 14.133/21, preconiza o mesmo entendimento. Ademais, se o caráter suspensivo do recurso não for convalidado pela administração, esvaziaremos o sentido constitucional do art. 5º, inciso LV, da CF/88, pois tornará o recurso em questão imprestável, extirpando o comando segundo o qual os litigantes em processo judicial ou administrativos têm prerrogativas asseguradas de ampla defesa e contraditório. Assim, o prosseguimento dos atos administrativos da licitação deve ser sobrestado até que a decisão final seja proferida.

II. BREVE RESUMO DOS FATOS

A Prefeitura Municipal de Bernardo Sayão-TO, fez publicar edital de licitação na modalidade de Concorrência Eletrônica sob o nº. 005/2025 - PMBS, objetivando a "Contratação de empresa especializada do ramo da construção civil para a execução da obra de construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Bernardo Sayão - TO, conforme projeto básico, memoriais descritivos e demais documentos técnicos que compõem a



contratação”.

A sessão de abertura dos trabalhos foi designada para o dia 28.10.2025, p.p., ocasião em que as licitantes interessadas credenciaram e ofertaram suas propostas de preço e tendo ao final como arrematante a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**.

Em 03.11.2025, a Pregoeira declarou vencedora a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, ato contínuo, abriu-se do prazo para a manifestação de intenção de recurso pelas demais licitantes.

No prazo recursal estabelecido, nossa empresa ora Recorrente, **MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA**, manifestou prontamente a intenção de interpor recurso contra a decisão.

A decisão de habilitar o objeto à empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** baseou-se no entendimento de que a referida licitante cumpriu integralmente os requisitos editalícios. Contudo, como se demonstrará, tal conclusão parte de uma análise equivocada dos fatos e do direito.

Este recurso demonstrará que a consequente declaração da empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** como vencedora representa não apenas uma violação direta à Lei nº 14.133/2021 e cláusulas do instrumento convocatório, mas também poderá impor um risco substancial à futura execução contratual, com potencial prejuízo aos interesses da Administração Municipal.

As irregularidades apontadas a seguir não constituem meras divergências interpretativas ou falhas de menor importância. Trata-se de vício grave e insanável que macula o ato de habilitação da empresa declarada vencedora, tornando imperativa a reforma da decisão ora combatida.

Cada fundamento que evidencia a ilegalidade da habilitação da empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** será detalhado em tópico específico. A título de introdução, apresenta-se a seguir uma síntese dos argumentos centrais deste recurso:

- a) Ausência de documentos de habilitação requeridos em Edital: Prezada pregoeira, não podemos vender aos olhos, que os documentos de habilitação comparecidos pela empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, não acolheram a todos os



promovidos em Edital, mais precisamente a qualificação econômico-financeira, assim como a qualificação técnica. Salientando que são irregularidades insanáveis e que careceriam ter levado à sua inabilitação. De tal modo, serão registradas as divergências flagrantes aos documentos ofertados e o instrumento convocatório, demonstrando que a continuação dos atos, corroborará a quebra da legalidade processual e segurança jurídica, assim como a anulação dos princípios do julgamento objetivo e vinculação ao edital.

Feito esse breve histórico, adiante serão apresentadas as razões pelas quais deve ser provido o presente recurso, para que seja considerada inabilitada a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA.**

A) AUSÊNCIA DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO REQUERIDOS EM EDITAL

Ilma. Pregoeira, o art. 5º da Lei 14.133/2021 estabelece os princípios que devem nortear os atos administrativos praticados durante os procedimentos licitatórios e nos contratos administrativos, destacando-se, para a matéria objeto do presente recurso, os princípios da legalidade, impessoalidade, igualdade, segurança jurídica, julgamento objetivo e principalmente da vinculação ao edital.

Nesse sentido, foram identificadas inconsistências técnicas na apresentação do Atestado de Capacidade Técnica Operacional oferecido pela empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, especificamente a sua parcialidade e ao cumprimento aos itens de maior relevância dispostos no Edital e Termo de Referência, assim como ausência do balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios sociais. Tais incoerências comprometem sua qualificação técnica e econômico-financeira e podem resultar em prejuízo ao interesse público e lesão ao erário.

Considerando a necessidade de preservar a regularidade do certame, cumpre corroborar sobre possíveis aspectos que podem ter passado despercebidos durante a análise dos documentos de habilitação da empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, tendo em vista as inconsistências identificadas na apresentação do UNICO atestado técnico operacional oferecido, assim como ajeitamento do balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis apenas do último exercício social.

Logo, passaremos a análise de cada um dos pontos aludidos.



Como podemos aferir nos documentos em anexo pelo licitante, foi comparecido de tão-somente um único atestado de capacidade técnica operacional, e ainda de maneira PARCIAL dos serviços que ainda estão sendo prestados junto ao Poder Executivo Municipal de Recursolândia-TO. Vejamos:

Página 2/10

PREFEITURA DE Recursolândia
CONSTRUÇÃO VILA PIAUÍ - ADAL 2021/2022

ESTADO DO TOCANTINS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO
Atestado de Capacidade Técnica Parcial

Atestamos que a LJA TERRAPLANAGEM LTDA foi contratada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA-TO e, por meio dos profissionais abaixo relacionados, prestou de forma satisfatória os serviços com as seguintes características:

Dados da obra/serviço: Contrato: N° 069/2024 - CONCORRENCIA N° 009/2024.

- Local de realização da obra/serviço: AVENIDA DAS DECISÕES, S/N - CENTRO - RECURSOLÂNDIA-TO - CEP: 77.733-000 / -8.734841, -47.240339, BRA
- Data do contrato: 02/07/2024.
- Período de realização Parcial: Início: 02/07/2024 - Data do período de apuração: 18/09/2025.
- Prazo contratual: 240 dias (contrato inicial). Assinado dia 02/07/2024
- Prazo contratual aditivo: 240 dias (aditivo). Assinado dia 25/02/2025
- Período contratual: 02 de julho de 2024 à 23 de outubro de 2025
- VALOR DO CONTRATO: R\$ 2.897.500,00.
- VALOR ADITIVO: R\$ 700.670,86.
- VALOR TOTAL CONTRATO MAIS ADITIVO: R\$ 3.598.170,86
- VALOR EXECUTADO: R\$ 1.415.010,65.
- PERCENTUAL EXECUTADO (%): 39,33%

Contratante:
PREFEITURA MUNICIPAL DE RECURSOLÂNDIA - TO,
CNPJ N°: 37.421.146/0001-10

Pessoa jurídica contratada:
LJA TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ N°: 19.101.840/0001-79

Responsável (s) Técnico (s):
• ENGENHEIRO CIVIL, MATHEUS KENNEY DE OLIVEIRA E SOUSA, RNP: 241985271-0, Registro: 321735-D-TO. Nível de atuação: EXECUÇÃO DIRETA ART (s) n° TO20240508883

Descrição dos serviços realizados:
contratação de empresa de engenharia pelo regime de empreitada global, com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra, para construção de 50 (cinquenta) casas, padrão popular, com área de 61,00m², módulo habitacional unifamiliar, a serem adquiridas através do Plano de Ação n° 09032024-074238/2024 e Emenda Parlamentar n° 2024420011, Plano de Ação n° 09032023-037110/2023 e Emenda Parlamentar n° 202330350019

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins
Quadra AFNE 12, Avenida 17, Lote 10, Polo Diretor Norte - Palmas - TO
Tel. + 55 (61) 3210-0800 E-mail: cREA@crea-to.com.br

CREA-TO
Registrado em: 26/10/2025, às 15:55

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão n° 512764/2025, emitida em 20/10/2025

Cadastro: 023744207
26/10/2025, 11:03
Classe: Imposto: 1100
O documento não foi registrado no sistema em 01/10/2025 devido à falha

QR CODE

Esse documento reconhece o que é alegado, demonstrando que o ÚNICO atestado de



capacidade técnica contém com menos de 40% dos serviços realizados, violando assim o entendimento de que esse atestado demonstra que a licitante "comprova experiência em serviços compatíveis com o objeto licitado".

E o que também dispõe o inc. I do art. 37 da Lei Federal 14.133/21, vejamos:

I - verificação da capacitação e da experiência do licitante, comprovadas por meio da apresentação de atestados de obras, produtos ou serviços previamente realizados;
(grifo nosso)

Mais além, o instrumento convocatório acarreta outra norma para cumprimento de apresentação dos atestados de capacidade técnica, onde as empresas necessitam evidenciar o cumprimento de desempenho com parcelas de maior relevância técnica, o que mais uma vez o Atestado fornecido pela empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** não aprecia.

Corramos as regras pré-estabelecidas no Edital.

15.13. Capacidade Técnico-Operacional da Licitante

15.14 Demonstração de aptidão por meio de atestados de capacidade técnica expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados no CREA/CAU, **que comprovem experiência em serviços compatíveis em características e quantidades com o objeto licitado.**

15.15 Os atestados deverão estar vinculados a contrato, ART ou nota fiscal correspondente.

15.16 **A exigência será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo, consideradas aquelas cujo valor individual seja igual ou superior a 50% do valor total estimado da contratação.**

15.17 Critérios de Apresentação dos Atestados

15.18 Permitida a exigência de quantidades mínimas de até 50% das parcelas relevantes, vedadas limitações de tempo ou de local específico;

15.19 Para maior clareza, recomenda-se que os licitantes apresentem resumo dos itens de maior relevância nos atestados, acompanhado de quadro comparativo e quantitativo, indicando os lotes aos quais concorrem.

15.20 **Parcelas de Maior Relevância Técnica a serem comprovadas,**



ITEM	DESCRIÇÃO	Unidade	PLANEJADA	SOM
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 5X15X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ARBENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2021	M²	3.880,75	1.544,87
2	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X 1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2800 L (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF_12/2021	M³	3.966,11	1.983,05
3	SURRÓDIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-ARMADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,38 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE IMPLANTAÇÃO: 11,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF_12/2021	M²	1.021,36	1.530,68
4	TRINCHA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CHAMAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M²	1.966,25	983,12
5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CHAMAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M²	1.966,25	983,12
6	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS, AF_03/2021	M²	6.571,50	3.285,75

15.21 O(s) profissional(is) indicado(s) pelo Licitante para fins de comprovação da capacitação técnica deverá(ão) participar da obra ou serviço objeto da licitação.

No caso em tela, o atestado apresentado pelo licitante **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** foi emitido enquanto o contrato de prestação de serviços ainda estava em andamento, não atendendo as regras do inc. I do art. 37 da Lei Federal 14.133/21, assim como não contempla os itens 02, 03, 05 e 06, com quantitativos mínimos de até 50% das parcelas relevantes. Tal procedimento esvazia e invalida a finalidade do documento, que é a de atestar a experiência concreta e a aptidão do licitante com base em serviços já realizados com sucesso.

Sendo que um atestado emitido em meio à execução não oferece uma garantia, pois comprova apenas um progresso parcial, que ainda está sujeito a falhas, atrasos e, em última instância, a uma eventual rescisão contratual.

Salientamos ainda, em análise ao *sítio* do Tribunal de Contas do Estado do Tocantins, https://app.tce.to.gov.br/lo_publico/pesquisar/detalhes?idProcedimento=743252, alcançamos averiguar que ainda na data atual, a aludida obra não foi concluída.

Assim também temos as seguintes jurisprudências ao tema:

Não são considerados válidos para fins de habilitação atestados de prestação de serviços incompatíveis com as atividades econômicas previstas no contrato social do licitante. Os atestados devem não apenas demonstrar uma situação de fato, mas, necessariamente, uma situação fática que tenha ocorrido em conformidade com a Lei e com o contrato social.

Acórdão 2939/2021- TCU-Plenário



ANEXO VII-A

DIRETRIZES GERAIS PARA ELABORAÇÃO DO ATO CONVOCATÓRIO [...]

10.3. Nas disposições quanto à habilitação técnica deverão ser previstos que:

- a) os atestados ou declarações de capacidade técnica apresentados pelo licitante devem comprovar aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto de que trata o processo licitatório; e;
- b) os atestados de capacidade técnico-operacional deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente.

10.4. Na definição dos requisitos de habilitação técnica dos licitantes, conforme determina o art. 30 da Lei nº 8.666, de 1993, ou na definição dos critérios de julgamento da proposta técnica, no caso de licitações tipo "técnica e preço", é vedado:

- a) exigir ou atribuir pontuação para mais de um atestado comprobatório da experiência do licitante no mesmo critério de avaliação;
- b) considerar os atestados que foram exigidos para fins de habilitação;
- c) exigir ou atribuir pontuação para qualificação que seja incompatível ou impertinente com a natureza ou a complexidade do serviço ou da atividade a ser executada;
- d) exigir ou atribuir pontuação para a alocação de profissionais de nível e qualificação superior ou inferior aos graus de complexidade das atividades a serem executadas, devendo-se exigir a indicação de profissionais de maior qualificação apenas para as tarefas de natureza complexa; e
- e) exigir ou atribuir pontuação para experiência em atividades consideradas secundárias ou de menor relevância para a execução do serviço.

10.5. Sendo permitida a participação de cooperativas, o ato convocatório deve exigir na fase de habilitação (para efeito de qualificação):

- a) a relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto no inciso XI do art. 4º, inciso I do art. 21 e §§ 2º a 6º do art. 42 da Lei nº 5.764, de 1971; [...]

10.6. Na contratação de serviço continuado, para efeito de qualificação técnico operacional, a Administração poderá exigir do licitante:

- a) declaração de que o licitante possui ou instalará escritório em local (cidade/município) previamente definido pela Administração, a ser comprovado no prazo máximo de 60 (sessenta) dias contado a partir



da vigência do contrato;

b) comprovação que já executou objeto compatível, em prazo, com o que está sendo licitado, mediante a comprovação de experiência mínima de três anos na execução de objeto semelhante ao da contratação, podendo ser aceito o somatório de atestados;

c) no caso de contratação de serviços por postos de trabalho:

c.1. quando o número de postos de trabalho a ser contratado for superior a 40 (quarenta) postos, o licitante deverá comprovar que tenha executado contrato(s) com um mínimo de 50% (cinquenta por cento) do número de postos de trabalho a serem contratados;

c.2. quando o número de postos de trabalho a ser contratado for igual ou inferior a 40 (quarenta), o licitante deverá comprovar que tenha executado contrato(s) em número de postos equivalentes ao da contratação.

10.6.1 É admitida a apresentação de atestados referentes a períodos sucessivos não contínuos, para fins da comprovação de que trata a alínea "b" do subitem 10.6 acima, não havendo obrigatoriedade de os três anos serem ininterruptos.

10.7. No caso de contratação de serviços por postos de trabalho (alínea "c" do subitem 10.6), será aceito o somatório de atestados que comprovem que o licitante gerencia ou gerenciou serviços de terceirização compatíveis com o objeto licitado por período não inferior a 3 (três) anos.

10.7.1. É admitida a apresentação de atestados referentes a períodos sucessivos não contínuos, para fins da comprovação de que trata o subitem 10.7 acima, não havendo obrigatoriedade de os três anos serem ininterruptos.

10.8. Somente serão aceitos atestados expedidos após a conclusão de contrato ou se decorrido, pelo menos, um ano do início de sua execução, exceto se firmado para ser executado em prazo inferior.

10.9. Poderá ser admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação se equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico operacional, a uma única contratação.

10.10. O licitante deve disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços. [...]

12. Justificadamente, a depender da especificidade do objeto a ser licitado, os requisitos de qualificação técnica e econômico-financeira, constantes deste Anexo VII-A, poderão ser adaptados, suprimidos ou acrescidos de outros considerados importantes para a contratação, observado o disposto nos arts. 27 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.



Conforme o art. 67, §1º da Lei nº 14.133/2021, a comprovação de qualificação técnica deve ser feita por meio de atestado que "atesta a **execução** de obras ou serviços de forma satisfatória" e não ateste que está sendo executado. A importância desse termo reside no fato de que ele transforma o atestado de um mero documento de "proposta em andamento" em uma "prova de aptidão". Um atestado emitido enquanto o contrato está em curso não pode, por sua natureza, garantir que a execução foi satisfatória, já que o serviço ainda não foi concluído e avaliado. Dessa forma, a emissão prematura dos documentos antes da conclusão do contrato impede a devida comprovação de que a execução foi, de fato, satisfatória, substituindo-o por um progresso parcial que ainda está sujeito a falhas, ajustes e até mesmo à rescisão contratual.

Ao aceitar um documento nessas condições, a Administração Pública abdica da segurança jurídica e compromete o Princípio da Seleção da Proposta mais vantajosa, previsto no art. 5º da mesma lei. A seleção da proposta mais vantajosa não se restringe ao preço; ela exige uma comprovação robusta de habilitação de regularidade fiscal, social, trabalhista e de qualificação técnica e econômico-financeira. A aceitação de um atestado em curso e sem atender aos requisitos editalícios eleva o risco de uma má execução futura, o que contraria os princípios de eficiência e economicidade da Administração.

Diante das inconsistências identificadas, faz-se necessário esclarecer que não pode a administração basear em informações aleatórias que não sejam as documentações acostadas nos autos, e conforme verifica-se, o único atestado operacional ajeitado não deve ser considerado válido.

Excelentíssima pregoeira, apresentar documento inválido em licitações é o mesmo que não o ter apresentado, portanto, não cumpre com o requisitado pelos itens 15.13 ao 15.20 do Edital.

Diante disso, a conduta da Administração Pública deve ser estritamente balizada pelo princípio da vinculação ao instrumento convocatório. Conforme o art. 5º da Lei nº 14.133/21, a observância ao edital é um pilar do processo licitatório, garantindo a isonomia entre os participantes e a segurança jurídica da contratação. O referido artigo dispõe:

Art. 5º Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da **legalidade**, da **impeccabilidade**, da **moralidade**, da **publicidade**, da **eficiência**, do **interesse público**, da **probidade administrativa**, da **igualdade**, do **planejamento**, da **transparência**, da **eficácia**, da



segregação de funções, da motivação, da vinculação ao edital, do julgamento objetivo, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade e do desenvolvimento nacional sustentável, assim como as disposições do Decreto-Lei nº 4.657, de 4 de setembro de 1942 (Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro).
(Grifo nosso)

Diante do exposto, visto que o Atestado de Capacidade Técnica é inválido visto que não atende às condições estabelecidas no instrumento convocatório, tem-se que a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** está em claro desacordo com o edital e a legislação aplicável, não restando outra medida à Administração senão a sua desclassificação do processo licitatório.

Ainda em continuação, como já aparelhado, temos que a empresa abandonou de oferecer o balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios sociais, contrariando o promovido no item 14.1 do Edital.

Nesse conjunto, trazemos a mostra, as alegações deste apontamento, com o item apreciado do Edital de Licitação, que assim dispõe sobre a apresentação do documento acenado:

14. Qualificação Econômico-Financeira:

14.1 Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis do(s) dois últimos exercícios sociais, que comprovem a boa situação financeira, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo serem atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de três (03) meses da data de apresentação dos mesmos. Limitar-se-ão ao último exercício os documentos exigidos neste subitem no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.
(grifo nosso)

Registra-se, ademais, em leitura do edital, exigiu-se expressamente a apresentação deles para habilitação das empresas, o qual, diga-se de passagem, com base nos documentos ajeitados pela Empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, só foi oferecido o balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis **APENAS** do último exercício social, não atendendo as regras estipuladas pela própria administração pública e pela Lei.

Careçamos ainda, trazer que a empresa foi constituída em 19.10.2013, ou seja, a mais



de 12 anos, conforme pode ser aferido pelo Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica da empresa, documento este apresentado pela própria empresa, acostado nos autos, vejamos:

17/10/2025, 14:51 about:blank

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 19.101.840/0001-79 MATRIZ	DATA DE ABERTURA 19/10/2013
NOME EMPRESARIAL LJA TERRAPLANAGEM LTDA	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	
PORTO ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.11-2-00 - Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos 33.14-7-19 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo	

Assim, a compulsoriedade da observância das normas editalícias em relação a todos os possíveis interessados serve como garantia de tratamento isonômico dos licitantes, mantendo-se imaculados os princípios constitucionais da igualdade, moralidade e impessoalidade, os quais, dentre outros, norteiam a Administração Pública, tornava obrigação a apresentação do balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis do exercício social de 2023, o que não foi oferecido.

A empresa, ainda, em suposta má fé, nomeou em um de seus documentos de qualificação econômico-financeira, (BALANÇO JLA TERRAPANAGEM 2023), buscando confundir a todos em achar que seria o Balanço Patrimonial do ano de 2023, entretanto ao abrir o arquivo, nos deparamos com um arquivo aleatório de Termo de Abertura da empresa do ano de 2024.





TERMO DE ABERTURA

BALANÇO DE ABERTURA

Contém este balanço de abertura, cinco (5) folhas numeradas 00001 à 00005, da empresa LJA TERRAPLANAGEM LTDA, Localizada no end. Rua Das Buritiranas, Quadra 04 Lote 16 S/Nº Setor União - Sucupira - TO, Cep: 77458-000, inscrita no CNPJ nº 19.101.840/0001-79 na Junta Comercial do Estado do Tocantins - Jucetins nº 17200850134 em 23/02/2024.

Sucupira - TO, 23 de Fevereiro de 2024,

LJA TERRAPLANAGEM
LEANDRO DE SOUSA GOMES
CPF: 014.381.651-96
SOCIO ADMINISTRADOR

HUGO CAMILO E SILVA
CPF: 855.921.611-15
CRC: TO-002425-0
CONTADOR

Assim, ao vislumbrar a apresentação deste documento de Termo de Abertura em 2024, constatamos nos autos que a empresa obteve de uma mudança de constituição empresarial, ou seja, compareceu com um contrato social por transformação de empresário individual em sociedade limitada, porém, tal desenquadramento, não a desobrigava da apresentação da qualificação econômico-financeira do exercício de 2023 requerida no edital. Vejamos:


Mundial Contábil
ASSESSORIA E CONTABILIDADE
Av. Lo 13, Qdr 806Sul, Lt 10 S/Nº 1041
Rm 3213.3948 / 8401.5429

Página 4 de 10

CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE LIMITADA

LJA TERRAPLANAGEM LTDA
CNPJ: 19.101.840/0001-79

LEANDRO DE SOUSA GOMES, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Carolina - MA, nascido em 11/09/1985, portadora da CNH nº. 03587491115 expedida pelo Detran - TO em 26/07/2023 e inscrita no CPF sob o nº. 014.381.651-96, residente e domiciliado na Rua 14, Quadra 48, Lote 16, Laguna 03, Luzimangues, CEP: 77.500.000.

Clausula 1ª - DO NOME EMPRESARIAL E SEDE

A empresa girará sob o nome empresarial **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, e tem como nome fantasia "**LJA TERRAPLANAGEM**" com sede e domicílio na Rua Das Buritiranas, Quadra 04, Lote 16, S/Nº Setor União - Sucupira - TO, CEP:



JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 26/02/2024 09:39 SOB Nº 17200850134.
PROTÓCOLO: 240126335 DE 23/02/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12402607652. CNPJ DA SEDE: 19181840000179.
NIRE: 17200850134. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/02/2024.
LJA TERRAPLANAGEM LTDA

CLECI ZANCAN CASSOL
SECRETÁRIA-GERAL
www.simplifica.to.gov.br

A validade deste documento, on-line, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Sobre o tema de entendimento de que MEI necessita da apresentação de balanço em certames licitatórios, já é claro e cristalino a todos, assim como já tornou jurisprudência em diversos julgados. O Acórdão nº 133/2022 do TCU – Plenário, de relatoria do Ministro Walton Alencar Rodrigues, onde o TCU examinou a participação de um MEI em licitação regida pela Lei 8.666/93 e concluiu que, mesmo que o Código Civil dispense o pequeno empresário de manter balanço, o MEI deve apresentá-lo se o edital exigir para fins de qualificação econômico-financeira. Conforme constz. do voto, *“ainda que o MEI esteja dispensado da elaboração do balanço patrimonial pelo Código Civil, para participação em licitação pública regida pela Lei 8.666/1993, deverá apresentar o balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e na forma da lei, conforme previsto no art. 31, inciso I, da Lei 8.666/1993”*. Em outras palavras, a obrigação de demonstrar a boa situação financeira prevalece no âmbito da licitação, independentemente do regime simplificado do empresário.

Viajemos que a decisão da necessidade da apresentação de tais documentos, já vem sendo julgados desde antes da aplicação da Nova Lei de Licitações.

Mais recentemente, já na vigência da nova lei, o TCU reafirmou esse entendimento no Acórdão nº 2586/2024 – Plenário. Onde, nesse julgado, ao apreciar um recurso, o Tribunal adaptou a redação da orientação anterior para o contexto da Lei 14.133/2021. Ficando consignado que, em licitações sob a égide da Lei nº 14.133, o MEI – mesmo dispensado de escrituração contábil pelo Código Civil – deverá apresentar, quando exigido para comprovação de sua boa situação financeira, o balanço patrimonial e as demonstrações contábeis dos últimos exercícios sociais, salvo nas hipóteses de dispensa de documentação previstas no art. 70, inciso III, da Lei 14.133/2021.

Temos que a Lei Federal nº 14.133/21, junto ao art. 70, III, supracitado, diz respeito a casos excepcionais em que permite a dispensa de documentos de habilitação (por exemplo, contratações de menor valor com entrega imediata e pagamento único, conforme limites legais). Fora dessas situações excepcionais, o entendimento do TCU é peremptório: MEIs estão



obrigados a apresentar suas demonstrações contábeis nas licitações, assim como qualquer outra empresa.

Essa posição não surgiu do nada – o TCU já vinha sinalizando em decisões anteriores que não poderia o edital isentar MEIs ou microempresas da apresentação de balanço. Por exemplo, em 2016 e 2017, o Tribunal censurou editais que desobrigavam balanço patrimonial, por violarem a Lei 8.666 e os princípios da isonomia. **No Acórdão 1.857/2022, também do Plenário, reiterou-se que a desobrigação de balanço para ME/EPP é irregular**, devendo os benefícios às microempresas limitar-se àqueles previstos na Lei Complementar 123/2006.

Ou seja, a jurisprudência do TCU tem sido consistente em não admitir tratamento favorecido além do previsto em lei, reforçando que a exigência de balanço patrimonial é regra geral para todos os licitantes.

Outrossim, não há falar em excesso de formalismo por parte da Administração Pública ao impor o cumprimento às exigências editalícias, mormente aquelas vinculadas a forma de condução dos documentos e propostas. Ordenar que os licitantes preencham todos os itens estabelecidos resguarda os princípios da legalidade, da isonomia e concorrência. Permitindo, pois, a prevalência do Interesse Público.

A somar, o entendimento do Tribunal de Contas da União é claro ao refutar os casos em que a Administração Pública não obedece às diretrizes traçadas no Edital. Vejamos:

Pedido de reexame. Representação. Violação do princípio da vinculação ao instrumento convocatório. [Negativa de provimento] [VOTO] 4. O princípio da vinculação ao instrumento convocatório, expresso no caput do art. 41 da Lei nº 8.666/1993, dispõe: "A Administração não pode descumprir as normas e condições do edital ao qual se acha estritamente vinculada." 5. O edital torna-se lei entre as partes, assemelhando-se a um contrato de adesão cujas cláusulas são elaboradas unilateralmente pelo Estado. Em sendo lei, o edital e os seus termos atrelam tanto a Administração, que estará estritamente subordinada a seus próprios atos, quanto as licitantes - sabedoras do inteiro teor do certame. 6. Somente em situações atípicas o edital pode ser modificado depois de publicado, observado o procedimento adequado para tanto. É o princípio da inalterabilidade do instrumento convocatório. 7. Ao descumprir normas editalícias, a Administração frustra a própria razão de ser da licitação e viola vários princípios que direcionam a atividade administrativa, tais como: da legalidade, da moralidade e da isonomia, além dos já



citados anteriormente. AC-2367- 34/10-P Sessão: 15/09/10 Grupo: I
Classe: I Relator: Ministro VALMIR CAMPELO – Fiscalização.
(grifo nosso)

Destarte, no presente caso, a recorrente não abocou informação que evidenciasse a existência de todos os documentos de habilitação, tornando **DEVER** da Administração inabilitar / desclassificar a Empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, para que o processo retome a sua legalidade.

É importante ressaltar que para buscar a contratação mais vantajosa ao interesse público, toma-se necessária a segurança atribuída aos habilitantes, vinculando-os ao edital e este ao processo que o antecedeu, conforme o princípio da vinculação ao instrumento convocatório e as legislações pertinentes.

Assim, é evidente que empresa se encontra claramente em desacordo com as normativas legais e com isso **DEVE** ser inabilitada. Não existindo qualquer óbice às disposições contidas no instrumento convocatório.

Desse modo, observada a legislação vigente, não cabe à Administração Pública conceder qualquer tratamento distinto do previsto da legislação pertinente, devendo ser declarada a INABILITAÇÃO da empresa.

Portanto, não tem como não dizer que as empresas não tiveram conhecimento das regras editalícias, pois toda documentação fora disponibilizada pela administração pública.

A orientação sedimentada e bastante recorrente reproduzida pelo TCU reflete a força vinculante dos princípios aplicáveis às licitações, em especial o da isonomia, vinculação ao ato convocatório e julgamento objetivo, caracterizado em dizer da obrigatoriedade da apresentação dos documentos de habilitação.

E a razão aplicável ao caso em tela é de todo simples: houve flagrante descumprimento das exigências legais, cuja autoridade deverá ser restaurada em respeito à vinculação as legislações pertinentes.

A inabilitação da Recorrida é medida que se impõe diante do fato da empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** ter apresentado diversas inconsistências, o que contraria não só o Edital do certame, mas também o princípio da legalidade e o da isonomia, dentre outros.



Ora, o Poder Público não pode realizar contratações ou mantê-las com empresas que não preencham os requisitos exigidos na licitação, se fizer isso macularia a probidade da gestão administrativa.

Portanto, a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** deixou de cumprir com itens essenciais solicitados em Edital, o que de plano impede a Administração Pública de habilitá-la no certame.

IV – DA VIOLAÇÃO AOS PRINCÍPIOS APLICÁVEIS ÀS LICITAÇÕES

Pelo exposto, as múltiplas irregularidades e o flagrante descumprimento de cláusulas do edital e da Lei de Licitações maculam de forma insanável a regularidade e validade do Atestado de Capacidade Técnica ofertado pela empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, assim como da não apresentação dos documentos de qualificação econômico-financeiro requeridos no edital. Diante disso, sua exclusão do certame é medida que se impõe.

Este posicionamento está em consonância com a jurisprudência consolidada dos tribunais, que ratificam a legalidade da exclusão de propostas em desacordo com o instrumento convocatório, conforme se demonstra:

“ADMINISTRATIVO. PROCEDIMENTO LICITATÓRIO. PREGÃO. PRINCÍPIO DA VINCULAÇÃO AO EDITAL. REQUISITO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA NÃO CUMPRIDO. DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA DIFERENTE DA EXIGIDA.

1. Cuida-se Mandado de Segurança impetrado por consórcio de empresas que visam habilitar-se e permanecer no certame licitatório aberto para a contratação de serviços de adequação, duplicação, melhoramentos e restauração de pista e obras de arte especiais, viadutos e ponte na Rodovia BR-280, conforme disposições lançadas na Concorrência Pública registrada pela Secretaria de Estado e Infraestrutura (SIE) do Estado de Santa Catarina.
2. Descabida a pretensão do consórcio de eximir-se da exigência de apresentar a documentação formalmente comprobatória de sua capacidade técnica e financeira para cumprir satisfatoriamente o contrato administrativo para realização de melhoramentos estruturais na pista, viaduto e ponte da BR-280.
3. As regras inseridas nos itens 7.3.7 e 7.8.7 do edital encontram respaldo no inciso III do art. 33 da Lei 8.666/1993.
4. Agravo Regimental não provido.” (STJ - AgRg no



RMS: 46213 SC 2014/0199627-1, Relator: Ministro HERMAN BENJAMIN, Data de Julgamento: 04/12/2014, T2 - SEGUNDA TURMA, Data de Publicação: DJe 16/12/2014)

“ADMINISTRATIVO. LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO. PROPOSTA APRESENTADA EM DESACORDO COM O EDITAL. PRINCÍPIOS DA VINCULAÇÃO AO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO, DO JULGAMENTO OBJETIVO E DA ISONOMIA. ARTIGOS 3º E 41 DA LEI 8.666/93.

1. O Pregão Eletrônico, enquanto modalidade licitatória de contratação com a Administração Pública, deve ser regido pelos princípios que a orientam, com especial relevo para o da isonomia. Desse modo, assegura-se a igualdade de condições entre os particulares que dela participam, consagrando-se vencedora a proposta que melhor atende, de maneira objetiva, às exigências do edital.

2. Não há qualquer ilegalidade na desclassificação de empresa licitante que apresenta proposta e documentação em desacordo com as exigências do edital de Pregão Eletrônico, em atenção aos princípios da isonomia entre os licitantes, da vinculação ao instrumento convocatório e do julgamento objetivo, bem como dos artigos 3º e 41 da Lei 8.666/93.” (TRF-4 - AC: 50250454120164047200 SC 5025045-41.2016.4.04.7200, Relator: VIVIAN JOSETE PANTALEÃO CAMINHA, Data de Julgamento: 29/07/2020, QUARTA TURMA)

A vinculação ao edital e as legislações pertinentes são a principal garantia da observância do princípio da isonomia, o qual constitui a finalidade primeira da licitação.

Como visto, a vinculação é a regra, cujo descumprimento é sancionado com a declaração de desclassificação da licitante descumpridora e da impossibilidade de a licitante participar das fases subsequentes do certame.

JESSE TORRES PEREIRA JÚNIOR¹ ensina que “a vinculação da Administração às normas e condições do Edital, que a lei qualifica como estrita” acarreta, como consequência, que “o descumprimento de disposição editalícia, pela Administração, equivale à violação do direito subjetivo dos licitantes de se submeterem ao certame segundo regras claras, previamente fixadas, estáveis e iguais para todos os interessados” (Comentários, pág. 263).

¹ Comentários à Lei das Licitações e Contratações da Administração Pública, 8ª ed., 2009, p. 263.



Nessa toada, o E. STJ² decidiu que “Na salvaguarda do procedimento licitatório, ~~exsurge o princípio da vinculação, previsto no art. 41, da Lei 8.666/90, que tem como escopo vedar à administração o descumprimento das normas contidas no edital. Sob essa ótica, o princípio da vinculação se traduz na regra de que o instrumento convocatório faz lei entre as partes, devendo ser observados os termos do edital até o encerramento do certame~~”.

O TRF-1 assim também se manifestou com relação ao princípio da vinculação ao instrumento convocatório:

“Pelo princípio da vinculação ao instrumento convocatório, ‘a Administração não pode descumprir as normas e condições do edital, ao qual se acha estritamente vinculada’ (Lei nº 8.666/93, art. 3º, 41 e 43, I). O edital é a lei da licitação. A despeito do procedimento ter suas regras traçadas pela própria Administração, **não pode esta se furtrar ao seu cumprimento**, estando legalmente vinculada à plena observância do regramento.” (AC 199934000002288)
(grifo nosso)

Corroborando com o que vem sendo dito, situam-se as considerações de MARÇAL JUSTEN FILHO:

“Ao descumprir normas constantes do Edital, a Administração Pública frustra a própria razão de ser da licitação. Viola os princípios norteadores da atividade administrativa, tais como a legalidade, a moralidade, a isonomia (...). Se a Administração reputar viciadas ou inadequadas as regras contidas no Edital, não lhes é facultado pura e simplesmente ignorá-las ou alterá-las.”³

Sendo assim, não podem ser relevados e ignorados vícios e deficiências na validade do Atestado apresentado e por não apresentar documento requerido no edital, por desleixo do licitante.

Insista-se, quanto a esse ponto, que a habilitação de licitante que não cumpre regra editalícia vulneraria frontalmente o princípio da isonomia. Ora, isonomia significa a igualdade dos iguais, e se funda por um critério meramente objetivo: a sujeição de todos os licitantes a uma mesma regra.

² AgRg no AREsp 458436 / RS. Rel. Min. HUMBERTO MARTINS, T2 – Segunda Turma, julgado em 27/03/2014.

³ Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos, 5ª ed., Dialética, p. 263.



Nesse sentido, enfatiza ADILSON ABREU DALLARI que “a Administração deve conciliar o princípio da isonomia com a necessidade de segurança, oferecendo iguais oportunidades de contratação apenas a quem comprove estar realmente habilitado a executar o objeto de cada específica licitação”.⁴

Assim sendo, à luz de tudo o que vem sendo exposto, a decisão que classificou e habilitou a recorrida deve ser anulada, eis que contrária às regras do edital e legais. Ante todo o exposto, requer-se o conhecimento e provimento do presente recurso para que a licitante ora mencionada seja inabilitada do presente certame.

V – CONCLUSÃO E DO PEDIDO

Por tudo o que foi demonstrado ao longo do presente e diante dos fatos e fundamentos jurídicos apresentados e tendo convicção e certeza de que o ato aqui apontado, explicitado e fundamentados quanto ao Edital de Licitação qual se encontra com vícios, contrariando os Princípios da Isonomia, da Igualdade e da Legalidade a IMPUGNANTE vem na forma da Legislação Vigente, suas alterações, as demais normas que sobrepõem sobre a matéria, requerer:

- Seja atribuído **efeito suspensivo** ao presente recurso administrativo.
- Seja revertida a decisão que habilitou a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, visto todos os apontamentos, deixando claro e cristalino as legalidades afrontadas.

Não sendo acatado o pedido acima formulado, **REQUER** que se digne V. Exa. de fazer remessa do presente recurso à autoridade que lhe for imediatamente superior, a fim de que a mesma o aprecie, como de direito.

Nestes termos,

Pede deferimento,

Presidente Kennedy-TO, aos 04 dias do mês de novembro de 2025.

MEDRADO RIBEIRO
CONSTRUTORA
LTDA:04716843000140
140

Assinado de forma digital
por MEDRADO RIBEIRO
CONSTRUTORA
LTDA:04716843000140
Dados: 2025.11.05
08:55:44 -03'00'

NEWITHON MEDRADO
RIBEIRO:04617246185

Assinado de forma digital por
NEWITHON MEDRADO
RIBEIRO:04617246185
Dados: 2025.11.05 08:52:08 -03'00'

NEWITHON MEDRADO RIBEIRO
Proprietário / CPF 046.172.461-85

MEDRADO RIBEIRO
CONSTRUTORA
LTDA:04716843000140

Assinado de forma digital por
MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA
LTDA:04716843000140
Dados: 2025.11.05 08:53:25 -03'00'

⁴ Aspectos Jurídicos da Licitação, p. 115



**AO ILUSTRÍSSIMO SENHOR AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO – ESTADO DO
TOCANTINS**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 173/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025 – PMBS

CONTRARRAZÕES AO RECURSO ADMINISTRATIVO

RECORRIDA: *LJA TERRAPLANAGEM LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.101.840/0001-79, com sede na Rua das Buritiranas, s/n, Quadra 04, Lote 16, Setor União, Sucupira/TO.*

RECORRENTE: *MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.716.843/0001-40, já qualificada nos autos do processo em epígrafe.*

A empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, na qualidade de licitante declarada vencedora do certame e, portanto, Recorrida, vem, respeitosamente, perante este Douto Agente de Contratação, por intermédio de seu representante legal, apresentar suas **CONTRARRAZÕES AO RECURSO ADMINISTRATIVO** interposto pela licitante **MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA**, o que faz com esteio nos fatos e fundamentos de direito a seguir expostos.

I. DA TEMPESTIVIDADE

Informa-se que as presentes contrarrazões são apresentadas dentro do prazo legal de 03 (três) dias úteis, estabelecido pelo art. 165, § 3º, da Lei Federal nº 14.133/2021, contado da intimação para manifestação sobre o recurso interposto, sendo, portanto, manifestamente tempestivas.

II. BREVE SÍNTESE DO RECURSO DA RECORRENTE



A Recorrente insurge-se contra a decisão que habilitou a Recorrida (LJA TERRAPLANAGEM LTDA), sagrando-a vencedora do certame. O recurso, embora extenso, baseia-se em duas alegações centrais, ambas desprovidas de amparo fático e jurídico:

1. Uma suposta falha na **Qualificação Econômico-Financeira**, alegando que a Recorrida não apresentou o balanço patrimonial dos "dois últimos exercícios sociais" (2023 e 2024), conforme item 14.1 do Edital.
2. Uma suposta invalidade do **Atestado de Capacidade Técnica-Operacional**, ao argumento de que o documento seria "parcial" (de obra em andamento) e que não comprovaria os quantitativos mínimos de 4 (quatro) dos 6 (seis) itens de maior relevância do Edital.

Como se demonstrará de forma inequívoca, a irresignação da Recorrente parte de uma análise superficial dos documentos, de uma interpretação equivocada da legislação societária e, mais grave, de uma leitura que ignora cláusulas expressas do próprio Instrumento Convocatório que alega defender.

III. DAS RAZÕES DA RECORRIDA – O MÉRITO

A. DA ABSOLUTA REGULARIDADE DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA E DA COMPROVADA IMPOSSIBILIDADE JURÍDICA DE APRESENTAÇÃO DO BALANÇO DE 2023

O primeiro e mais robusto argumento da Recorrente é o de que a Recorrida, LJA TERRAPLANAGEM, por ter sido constituída em 2013, estaria obrigada a apresentar os balanços patrimoniais dos exercícios de 2023 e 2024, mas teria apresentado apenas o último, falhando em cumprir o item 14.1 do Edital. A alegação, embora pareça objetiva, desmorona perante a realidade jurídica e contábil da Recorrida, que a própria Recorrente juntou aos autos.

O argumento da Recorrente é falho porque parte de uma premissa fundamentalmente errada: a de que a LJA TERRAPLANAGEM LTDA operou como "Sociedade Limitada" (ME) durante o exercício de 2023. Isso é uma inverdade. A Recorrida, durante todo o exercício de 2023 e até o início de 2024, não estava constituída



000388

como Sociedade Limitada, mas sim como Empresário Individual, enquadrado como **Microempreendedor Individual (MEI)**.

O documento de "CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESARIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE LIMITADA", que a própria Recorrente utiliza em seu recurso, comprova que a transformação da natureza jurídica da empresa, com a consequente migração de MEI para Microempresa (ME), somente foi registrada na Junta Comercial em **23 de fevereiro de 2024**. Esta informação é central para a correta compreensão do caso.

Conforme dispõe o Código Civil (Art. 1.179, § 2º) e a legislação tributária correlata (Resoluções CGSN), o Microempreendedor Individual (MEI) está **legalmente dispensado da escrituração contábil completa** e, por conseguinte, da elaboração e registro do Balanço Patrimonial e da Demonstração de Resultado do Exercício (DRE). Trata-se de uma simplificação legal destinada a fomentar a formalização de pequenos negócios.

Portanto, é **factual e juridicamente impossível** para a Recorrida apresentar o Balanço Patrimonial do exercício de 2023, pelo simples motivo de que, naquela data, ela estava submetida a um regime jurídico-fiscal que a dispensava de produzir tal documento. O Balanço de 2023, que a Recorrente exige, é um documento **legalmente inexistente**.

Imediatamente após sua transformação para Sociedade Limitada (ME), em fevereiro de 2024, a Recorrida providenciou o documento contábil cabível e exigível para a nova condição: o **Balanço de Abertura**, o qual foi devidamente apresentado no certame. Este documento reflete a situação patrimonial da empresa no momento de sua "nova" constituição societária, sendo o exato substituto legal para o balanço do exercício anterior em casos de início de atividade ou transformação de regime, como o ocorrido.

Este Douto Agente de Contratação, ao aceitar o Balanço de Abertura, agiu em estrita conformidade com os princípios da **Razoabilidade**, da **Competitividade** e da **Seleção da Proposta Mais Vantajosa**, evitando o excesso de formalismo. Exigir um documento (Balanço 2023) que a lei dispensava a empresa de ter seria criar um requisito



000389

de habilitação impossível de ser cumprido, direcionando o certame apenas para empresas que sempre foram LTDA, o que fere o art. 37, XXI, da Constituição Federal, que limita as exigências ao "indispensável".

Felizmente, não é preciso ir longe para validar esta tese. Esta mesma Municipalidade, em situação **idêntica**, no Processo Administrativo nº 058/2025 (Concorrência nº 002/2025), enfrentou este exato questionamento contra esta mesma Recorrida. Naquela ocasião, a decisão final, que negou provimento aos recursos, concluiu acertadamente:

"Ocorre que, o regime empresarial da LJA Terraplanagem não era de Microempresa e sim de Microempreendedor individual, tendo migrado para o regime de Microempresa somente em 23 de fevereiro de 2024, impossibilitando a emissão do balanço dos dois últimos anos. Porém, corretamente e cumprindo a lei e o edital, apresentou balanço de abertura, portanto, não há o que se falar em ausência de balanço."

Este precedente administrativo, amparado na melhor doutrina e na jurisprudência (vide TJ-RS AC: 70082114687 RS), é a prova cabal da lisura do procedimento.

A Recorrida cumpriu a única obrigação que lhe era legalmente possível e exigível: apresentou o Balanço de Abertura. A pretensão da Recorrente de inabilitá-la por não apresentar um documento inexistente beira a má-fé.

B. DA COMPROVAÇÃO INEQUÍVOCA DA CAPACITAÇÃO TÉCNICA E DA FALÁCIA DOS ARGUMENTOS DA RECORRENTE

Não menos falacioso é o segundo pilar do recurso, que tenta, sem sucesso, invalidar a capacidade técnica da Recorrida. A Recorrente alega que o atestado é inválido por ser "parcial" e por não comprovar os quantitativos dos itens 02, 03, 05 e 06 da tabela do Edital. Ambos os argumentos são facilmente refutados.

Primeiramente, quanto à validade do Atestado Parcial (Obra em Andamento):

A Recorrente alega que um atestado de obra em andamento não comprova a execução "satisfatória". Tal argumento seria relevante se o Edital não previsse



000390

expressamente tal situação. A Recorrente convenientemente ignora o **item 15.5** do Instrumento Convocatório (EDITAL, pág. 21), que ela própria jura defender.

Diz o Edital de forma cristalina:

"15.5 Será igualmente aceita a apresentação de CAT parcial, bem como ART relativa ao orçamento utilizado na proposta, desde que vinculada às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo."

Não há margem para interpretação. O próprio Edital, lei máxima desta licitação, **autoriza expressamente** a apresentação de "CAT parcial". A alegação da Recorrente não é apenas improcedente; ela é uma afronta direta a uma cláusula editalícia clara, que visou ampliar a competitividade.

A aceitação do atestado parcial pela Agente de Contratação não foi uma liberalidade, mas o estrito cumprimento do item 15.5 do Edital.

Segundo, quanto à comprovação dos Quantitativos Mínimos:

A Recorrente alega que o atestado "não contempla" os quantitativos dos itens 2, 3, 5 e 6. Esta afirmação é uma **flagrante inverdade**, desmentida por uma simples análise da CAT nº 512764/2025, devidamente registrada no CREA e anexada aos autos, conforme detalhado na análise técnica da Recorrida.

A Recorrente demonstra não ter analisado o documento, que comprova com sobras a experiência exigida:

- **Itens 2 (Tanque Séptico) e 3 (Sumidouro):** O Edital exige comprovação de 50% das 25 unidades habitacionais, ou seja, aproximadamente 13 unidades. O Atestado da Recorrida, em seu item 1.8.10, comprova a execução de **21,00 unidades** de "FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO", em obras de casas similares (61,60m²). A exigência foi **superada em mais de 60%**.
- **Item 5 (Telhamento):** O Edital exige a comprovação de 983,12 m². O Atestado da Recorrida, no item 1.11.2, comprova a execução de **1.575,79 m²** de "TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO



000391

PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS...". Trata-se de serviço similar e em quantidade **60% superior** à exigida.

- **Item 6 (Massa Única):** O Edital exige 3.285,75 m². O Atestado da Recorrida comprova, nos itens 1.5.2 e 1.3.1 (aditivo), a execução de um total de **4.965,06 m²** de "MASSA ÚNICA... TRAÇO 1:2:8... ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS". O serviço é tecnicamente idêntico e a quantidade executada é **mais de 50% superior** à exigida.

Resta claro que a Recorrente agiu com desleixo ou má-fé, ao alegar que os quantitativos não estavam comprovados, quando, na verdade, todos os itens *especificamente atacados* por ela foram demonstrados e **amplamente superados** pela Recorrida.

A capacidade técnica da LJA TERRAPLANAGEM LTDA é, portanto, irrefutável e plenamente aderente ao Edital.

IV. DOS PEDIDOS

Diante de todo o exposto, e rebatidos ponto a ponto todos os argumentos recursais, a Recorrida **LJA TERRAPLANAGEM LTDA** requer:

1. Sejam recebidas e conhecidas as presentes Contrarrazões, por serem tempestivas e pertinentes;
2. No mérito, seja **NEGADO PROVIMENTO INTEGRAL** ao Recurso Administrativo interposto pela licitante **MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA**, por seus argumentos serem manifestamente improcedentes, inverídicos e contrários ao próprio Edital;
3. Seja **MANTIDA INCÓLUME** a decisão do Douto Agente de Contratação que **HABILITOU** a empresa **LJA TERRAPLANAGEM LTDA**, por esta ter cumprido rigorosamente todos os requisitos de qualificação técnica e



000392

econômico-financeira, em estrita observância à Lei e ao Instrumento Convocatório;

4. Ao final, seja ratificada a condição de vencedora da Recorrida e encaminhado o processo à Autoridade Superior para a devida **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO** do objeto.

Nestes termos, Pede deferimento.

Bernardo Sayão - TO, 10 de novembro de 2025.

gov.br

Documento assinado digitalmente
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Data: 10/11/2025 20:56:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LJA TERRAPLANAGEM LTDA
CNPJ: 19.101.840/0001-79
LEANDRO DE SOUSA GOMES
Sócio Administrador