



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.			CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO					-	851.534,33
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	40.292,10
1.1.0.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	5,00	6.522,92	BDI 1	8.058,42	40.292,10
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	21.942,68
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	2,88	462,60	BDI 1	571,50	1.645,92
1.2.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	248,40	66,14	BDI 1	81,71	20.296,76
1.3.			INFRA-ESTRUTURA					-	78.204,68
1.3.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					-	2.828,46
1.3.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	15,00	85,52	BDI 1	105,65	1.584,75
1.3.1.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	12,00	25,81	BDI 1	31,89	382,68
1.3.1.3.	SINAPI	93382	REATERRO INTERNO (EDIFICAÇÕES) COMPACTADO MANUALMENTE	M3	27,00	25,81	BDI 1	31,89	861,03
1.3.2.			FUNDAÇÃO					-	75.376,22
1.3.2.1.	SINAPI	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	152,00	93,84	BDI 1	115,93	17.621,36
1.3.2.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	51,00	71,03	BDI 1	87,75	4.475,25
1.3.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.396,70	11,00	BDI 1	13,59	18.981,15
1.3.2.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	702,20	14,03	BDI 1	17,33	12.169,13
1.3.2.5.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	17,60	581,68	BDI 1	718,61	12.647,54
1.3.2.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	17,60	296,13	BDI 1	365,84	6.438,78



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.3.2.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	58,70	41,96	BDI 1	51,84	3.043,01
1.4.			SUPER-ESTRUTURA					-	43.482,55
1.4.0.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	25,60	166,43	BDI 1	205,61	5.263,62
1.4.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	888,50	11,00	BDI 1	13,59	12.074,72
1.4.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	313,40	14,03	BDI 1	17,33	5.431,22
1.4.0.4.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	19,10	581,68	BDI 1	718,61	13.725,45
1.4.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	19,10	296,13	BDI 1	365,84	6.987,54
1.5.			VEDAÇÃO					-	73.314,73
1.5.0.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	790,70	67,34	BDI 1	83,19	65.778,33
1.5.0.2.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 - JANELAS	M	48,00	30,06	BDI 1	37,14	1.782,72
1.5.0.3.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 - PORTAS	M	38,00	30,06	BDI 1	37,14	1.411,32
1.5.0.4.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	72,00	29,33	BDI 1	36,23	2.608,56
1.5.0.5.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	25,40	55,25	BDI 1	68,26	1.733,80
1.6.			PISOS					-	47.367,64
1.6.0.1.	SINAPI	87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	16,20	694,20	BDI 1	857,61	13.893,28



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.6.0.2.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	323,20	72,91	BDI 1	90,07	29.110,62
1.6.0.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	387,20	9,12	BDI 1	11,27	4.363,74
1.7.			COBERTURA					-	96.530,85
1.7.0.1.	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	533,80	43,73	BDI 1	54,02	28.835,88
1.7.0.2.	SINAPI	92578	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	533,80	67,30	BDI 1	83,14	44.380,13
1.7.0.3.	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	65,50	35,73	BDI 1	44,14	2.891,17
1.7.0.4.	SINAPI	94219	EMBOQUE BEIRAL TELHADO	M	294,00	35,73	BDI 1	44,14	12.977,16
1.7.0.5.	SINAPI	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	533,80	11,29	BDI 1	13,95	7.446,51
1.8.			ESQUADRIAS E FERRAGENS					-	65.087,44
1.8.0.1.	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	785,15	BDI 1	969,97	38.798,80
1.8.0.2.	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	33,60	633,32	BDI 1	782,40	26.288,64
1.9.			REVESTIMENTO					-	95.170,15
1.9.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.078,20	4,64	BDI 1	5,73	11.908,09
1.9.0.2.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.078,20	27,63	BDI 1	34,13	70.928,97



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.9.0.3.	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	140,50	71,05	BDI 1	87,78	12.333,09
1.10.			PINTURA					-	53.534,44
1.10.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.078,20	15,20	BDI 1	18,78	39.028,60
1.10.0.2.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	2.078,20	5,65	BDI 1	6,98	14.505,84
1.11.			INSTALAÇÃO HIDRAÚLICA E SANITÁRIA					-	151.002,40
1.11.1.			REDE DE ÁGUA FRIA					-	51.596,80
1.11.1.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	25,59	BDI 1	31,61	3.793,20
1.11.1.2.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	40,00	19,67	BDI 1	24,30	972,00
1.11.1.3.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	7,11	BDI 1	8,78	175,60
1.11.1.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	21,33	BDI 1	26,35	527,00
1.11.1.5.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	6,55	BDI 1	8,09	323,60
1.11.1.6.	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	5,74	BDI 1	7,09	709,00
1.11.1.7.	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	7,80	BDI 1	9,64	192,80
1.11.1.8.	SINAPI	96665	TÊ NORMAL, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	11,89	BDI 1	14,69	146,90
1.11.1.9.	SINAPI	103955	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	10,87	BDI 1	13,43	134,30



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.11.1.10.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	10,00	101,71	BDI 1	125,65	1.256,50
1.11.1.11.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	10,00	96,62	BDI 1	119,36	1.193,60
1.11.1.12.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	108,33	BDI 1	133,83	1.338,30
1.11.1.13.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM CÔLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	448,99	BDI 1	554,68	5.546,80
1.11.1.14.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	1.210,18	BDI 1	1.495,06	14.950,60
1.11.1.15.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	521,25	BDI 1	643,95	6.439,50
1.11.1.16.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	86,25	BDI 1	106,55	1.065,50
1.11.1.17.	SINAPI-I	6140	BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 40 MM (1 1/2")	UN	10,00	4,17	BDI 1	5,15	51,50
1.11.1.18.	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	361,82	BDI 1	446,99	4.469,90
1.11.1.19.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	10,00	338,29	BDI 1	417,92	4.179,20
1.11.1.20.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	10,00	180,96	BDI 1	223,56	2.235,60
1.11.1.21.	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	10,00	153,42	BDI 1	189,54	1.895,40
1.11.2.			REDE DE ESGOTO TUBOS E CONEXÕES					-	99.405,60



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.11.2.1.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	10,00	307,61	BDI 1	380,02	3.800,20
1.11.2.2.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	10,00	180,69	BDI 1	223,22	2.232,20
1.11.2.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00	28,60	BDI 1	35,33	1.413,20
1.11.2.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	120,00	39,84	BDI 1	49,22	5.906,40
1.11.2.5.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	80,00	10,68	BDI 1	13,19	1.055,20
1.11.2.6.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	29,72	BDI 1	36,72	367,20
1.11.2.7.	SINAPI	89778	LUA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	18,31	BDI 1	22,62	226,20
1.11.2.8.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	21,59	BDI 1	26,67	266,70
1.11.2.9.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	32,00	BDI 1	39,53	395,30
1.11.2.10.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	10,00	2.860,39	BDI 1	3.533,73	35.337,30
1.11.2.11.	SINAPI	98082	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	10,00	3.918,22	BDI 1	4.840,57	48.405,70
1.12.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					-	76.495,07
1.12.0.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150,00	19,48	BDI 1	24,07	3.610,50



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.12.0.2.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	609,50	19,39	BDI 1	23,95	14.597,53
1.12.0.3.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	809,00	3,22	BDI 1	3,98	3.219,82
1.12.0.4.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.258,50	4,69	BDI 1	5,79	7.286,72
1.12.0.5.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	7,24	BDI 1	8,94	1.788,00
1.12.0.6.	SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	10,00	193,99	BDI 1	239,66	2.396,60
1.12.0.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	10,00	12,50	BDI 1	15,44	154,40
1.12.0.8.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	30,00	13,20	BDI 1	16,31	489,30
1.12.0.9.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	10,00	14,62	BDI 1	18,06	180,60
1.12.0.10.	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	90,00	63,31	BDI 1	78,21	7.038,90
1.12.0.11.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	60,00	47,59	BDI 1	58,79	3.527,40
1.12.0.12.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	UN	10,00	1.592,82	BDI 1	1.967,77	19.677,70
1.12.0.13.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	10,00	70,37	BDI 1	86,94	869,40
1.12.0.14.	Composição	002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO PARA ENTRADA DE ENERGIA	UN	10,00	768,01	BDI 1	948,80	9.488,00
1.12.0.15.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	60,00	29,28	BDI 1	36,17	2.170,20
1.13.			PAVIMENTAÇÃO - CALÇADA PASSEIO					-	9.109,60





ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO - TO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO	LOCAL BERNARDO SAYÃO - TO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 04-25 (N DES.)	OBRA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO	MUNICÍPIO / UF BERNARDO SAYÃO - TO	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES BERNARDO SAYÃO - TO									851.534,33
1.13.0.1.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	6,70	898,57	BDI 1	1.110,09	7.437,60
1.13.0.2.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M2	380,00	3,56	BDI 1	4,40	1.672,00

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

BERNARDO SAYÃO - TO  
Local  
segunda-feira, 30 de junho de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: LEONARDO SOUSA AMORIM  
CREA/CAU: 307258/D-TO  
ART/RRT: 0