



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0– 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

A elaboração dos estudos técnicos preliminares constitui-se na primeira etapa de planejamento para Contratação de empresa para prestação de serviços especializados em manutenção preventiva e corretiva de aparelhos condicionadores de ar, freezers e geladeiras para suprir as necessidades da prefeitura municipal de Bernardo Sayão - TO.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO;

A justificativa para a presente contratação decorre da inexistência de profissionais técnicos dentro do quadro da administração pública que possuam tal expertise, o que faz necessário a contratação de empresa especializada em serviços de manutenção de aparelhos condicionadores de ar, freezers e geladeiras.

OBJETIVO

O presente procedimento tem por objeto a escolha da proposta mais vantajosa para a Contratação de empresa para prestação de serviços especializados em manutenção preventiva e corretiva de aparelhos condicionadores de ar, freezers e geladeiras para suprir as necessidades da prefeitura municipal de Bernardo Sayão - TO.

PRODUTOS A SEREM ADQUIRIDOS.

Item	DESCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
MANUTENÇÃO GELADEIRA 280 LTS	CARGA DE GÁS	UNID.	1
	TROCA DE SENSORES	UNID.	1
	TROCA DE SERPENTINA DO EVAPORADOR	UNID.	1
	VENTILADOR DO EVAPORADOR	UNID.	1
	FILTRO DE GÁS	UNID.	1
	MOTOR COMPRESSOR	UNID.	2
	LIMPEZA DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO	UNID.	1
	TERMOSTATO	UNID.	1
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO GELADEIRA 450 LTS	CARGA DE GÁS	UNID	1
	TROCA DE SENSORES	UNID	1
	TROCA DE SERPENTINA DO EVAPORADOR	UNID	1
	VENTILADOR DO EVAPORADOR	UNID	1
	FILTRO DE GÁS	UNID	1
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	1
	LIMPEZA DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO	UNID	1



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

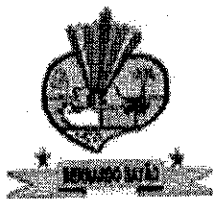
CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

	TERMOSTATO	UNID	1
	SUB TOTAL		
MANUTENÇÃO FREZZER 410 LTS	CARGA DE GÁS	UNID	1
	TROCA DE SENSOR	UNID	1
	RECUPERAÇÃO DE GABINETE COM COBRE	UNID	3
	VENTILADOR DO EVAPORADOR	UNID	2
	FILRO DE GÁS	UNID	3
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	1
	LIMPEZA DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO	UNID	2
	TERMOSTATO	UNID	1
	SUB TOTAL		
MANUTENÇÃO FREZZER 550 LTS	CARGA DE GÁS	UNID	1
	TROCA DE SENSOR	UNID	1
	RECUPERAÇÃO DE GABINETE COM COBRE	UNID	3
	VENTILADOR DO EVAPORADOR	UNID	1
	FILRO DE GÁS	UNID	2
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	3
	LIMPEZA DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO	UNID	2
	TERMOSTATO	UNID	2
	SUB TOTAL		
MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO 9.000 BTUS	LIMPEZA	UNID	5
	CARGA DE GÁS	UNID	4
	CONCERTO DE PLACA CENTRAL	UNID	4
	SERVIÇO DE SOLDA	UNID	4
	TROCA DE TUBULAÇÃO DE COBRE	UNID	2
	CONDENSADORA COM SOLDA DE COBRE	UNID	2
	RELÊ DE PARTIDA DA EVAPORADORA	UNID	2
	SENSORES	UNID	2
	MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA	UNID	2
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	2
	INSTALAÇÃO	UNID	8
	REMANEJAMENTO	UNID	2
	MANUTENÇÃO CORETIVA	UNID	2
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	UNID	2	
	SUB TOTAL		
MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO 12.000 BTUS	LIMPEZA	UNID	5
	CARGA DE GÁS	UNID	5
	CONCERTO DE PLACA CENTRAL	UNID	2
	SERVIÇO DE SOLDA	UNID	1
	TROCA DE TUBULAÇÃO DE COBRE	UNID	2



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCOE, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0– 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

	CONDENSADORA COM SOLDA DE COBRE	UNID	2
	RELÊ DE PARTIDA DA EVAPORADORA	UNID	3
	SENSORES	UNID	2
	MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA	UNID	1
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	3
	INSTALAÇÃO	UNID	3
	REMANEGAMENTO	UNID	9
	MANUTENÇÃO CORETIVA	UNID	2
	MANUTENÇÃO PREVENTIVA	UNID	2
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO 18.000 BTUS	LIMPEZA	UNID	4
	CARGA DE GÁS	UNID	3
	CONCERTO DE PLACA CENTRAL	UNID	2
	SERVIÇO DE SOLDA	UNID	1
	TROCA DE TUBULAÇÃO DE COBRE	UNID	3
	CONDENSADORA COM SOLDA DE COBRE	UNID	4
	RELÊ DE PARTIDA DA EVAPORADORA	UNID	4
	SENSORES	UNID	3
	MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA	UNID	3
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	4
	INSTALAÇÃO	UNID	4
	REMANEGAMENTO	UNID	9
	MANUTENÇÃO CORETIVA	UNID	4
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	UNID	4	
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO 24.000 BTUS	LIMPEZA	UNID	6
	CARGA DE GÁS	UNID	9
	CONCERTO DE PLACA CENTRAL	UNID	5
	SERVIÇO DE SOLDA	UNID	4
	TROCA DE TUBULAÇÃO DE COBRE	UNID	2
	CONDENSADORA COM SOLDA DE COBRE	UNID	3
	RELÊ DE PARTIDA DA EVAPORADORA	UNID	2
	SENSORES	UNID	3
	MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA	UNID	3
	MOTOR COMPRESSOR	UNID	4
	INSTALAÇÃO	UNID	3
	REMANEJAMENTO	UNID	5
	MANUTENÇÃO CORETIVA	UNID	6
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	UNID	4	
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO	LIMPEZA	UNID	3



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

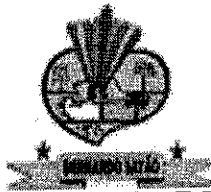
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO EM MAQUINA DE LAVAR ROUPAS 12KG	PLACA DE POTENCIA	UNID	1
	PLACA DE COMANDO	UNID	2
	ELETROBOMBA	UNID	1
	CONJUNTO DE MECANISMO	UNID	1
	VALVÚLA DE ENTRADA DA ÁGUA	UNID	2
	ATUADOR DE FREIO	UNID	2
	VARETAS DE SUSPENSÃO	UNID	1
	GABINETE DE APOIO	UNID	1
	PRESSOSTATO DE ÁGUA	UNID	2
	MOTOR DE FORÇA	UNID	1
	CHICOTE ELETRICO	UNID	2
	POLIA	UNID	2
	AGITADOR	UNID	1
	SEXTO DE ROUPA	UNID	1
SUB TOTAL			
MANUTENÇÃO EM MAQUINA DE LAVAR ROUPAS 15KG	PLACA DE POTENCIA	UNID	1
	PLACA DE COMANDO	UNID	1
	ELETROBOMBA	UNID	1
	CONJUNTO DE MECANISMO	UNID	1
	VALVÚLA DE ENTRADA DA ÁGUA	UNID	1
	ATUADOR DE FREIO	UNID	1
	VARETAS DE SUSPENSÃO	UNID	1
	GABINETE DE APOIO	UNID	1
	PRESSOSTATO DE ÁGUA	UNID	1
	MOTOR DE FORÇA	UNID	1
	CHICOTE ELETRICO	UNID	1
	POLIA	UNID	1
	AGITADOR	UNID	1
	SEXTO DE ROUPA	UNID	1
SUB TOTAL			

LOCAL PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS;

Todos os serviços deverão ser prestados no prédio da Prefeitura Municipal de Bernardo Sayão, localizado na Avenida Antônio Pescone nº 378, na presença de servidor devidamente autorizado.

LEVANTAMENTO DE MERCADO;

Diante da planilha orçamentária apresentada, foram discriminados os valores unitários



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

estimados dos produtos que serão usados como base para a contratação.

Diante da especificidade do objeto, objetivando complementar a pesquisa de preços, a área de Licitações, Compras e Contratos poderá formalizar junto a empresas do ramo a cotação de valores para subsidiar o comparativo de valores ofertados ou ainda a pesquisa de preços e painéis de preços oficiais.

MAPEAMENTO DE RISCOS

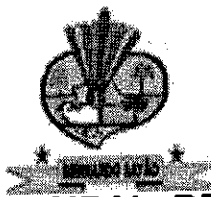
O mapeamento de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.

Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa dos riscos. A análise quantitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto. Tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato.

A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos de planejamento e de gestão dos serviços identificados e classificados neste documento.

RISCO 01 - A não elaboração do Termo de Referência em tempo hábil para a ocorrência da licitação dentro da vigência do contrato atual.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa <input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta
Id	Ausência da equipe de apoio técnico o que causará atraso na elaboração de planilhas e outros serviços correlacionados a esta contratação.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Encaminhar com antecedência o estudo técnico preliminar, para análise e aprovação por parte do fiscal de contratos.	Fiscal de contratos

RISCO 02 - Questionamentos excessivos do procedimento.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Id	Legitimidade do procedimento colocada em questão.	
1.	Ação preventiva	Responsável



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

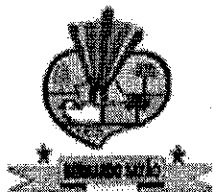
E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

Id	Definir as regras gerais da contratação de forma clara no Termo de Referência ou Projeto Básico, atentar à legislação vigente no tocante a exigências da classe trabalhista.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência
-----------	--	--

RISCO 03 - Procedimento deserto ou fracassado.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Id	Falta de interesse por parte dos licitantes.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Destacamos que já constam nos autos do processo 3 (três) propostas de interessados, fornecidas para a formação de planilhas de quantitativos e valores estimados.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência

RISCO 04 - Contratada se recusar a assinar o contrato.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Alta
Id	Não concluir o procedimento tendo que reabrir novo prazo para a captação de novos interessados.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Definir punição no Termo de Referência para empresa adjudicada que não assinar o contrato dentro do prazo estipulado. Adjudicar novo fornecedor ou promover nova contratação.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência

RISCO 05 - Incapacidade da empresa vencedora em executar o contrato.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Alta
Id	Atraso nos serviços.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Sanções e os requisitos de qualidade que sejam condizentes com a importância dos serviços a serem prestados. Exigir documentação comprobatória que a licitante já prestou serviços semelhante ao contratado através de	Responsável pela elaboração do Termo de Referência



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONI, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

comprovantes de capacidade técnica.

RISCO 06 - Falência da empresa vencedora.		
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Alta
Id	Atraso nos serviços.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Exigir requisitos habilitatórios relativos à qualificação econômica financeira.	Responsável pela elaboração do Termo de Referência

RISCO 07 - Atraso no fornecimento de materiais ou fornecimento inadequado.		
Probabilidade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Id	Prejuízos financeiros e risco à qualidade dos materiais disponibilizados aos munícipes.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Notificar a empresa responsável pelo fornecimento dos materiais. Setor de compras e orçamentos identificar as especificações dos materiais solicitados e se for o caso, comunicar o fornecedor para troca dos materiais.	Setor de Compras e Orçamentos

RISCO 08 – Entrega dos produtos com validade vencida.		
Probabilidade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Alta
Id	Prejuízos financeiros aos cofres do município.	
1.	Ação preventiva	Responsável
Id	Identificar no ato da entrega, matérias fora do prazo de validade ou próximo do prazo e notificar de forma imediata o contratado.	Almoxarifado

Tendo em vista que o mapeamento de riscos descreverá e avaliar as ameaças que possam vir a comprometer o sucesso e o objetivo da contratação, bem como definir de que formas devem ser tratadas, ela permeará todo processo de Contratação.

VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDO SAYÃO

CNPJ: 25.086.596/0001-15

AV. ANTONIO PESCONE, 378 – CENTRO - CEP: 77.755-000

BERNARDO SAYÃO – TO Fone: 0-- 63 3422-1141

E-mail: pmbscpl2021@gmail.com

Ante ao este Estudo Técnico Preliminar – ETP, esta equipe de planejamento declara VIÁVEL e razoável a realização da contratação dos serviços supramencionados.

Bernardo Sayão - TO, 10 de janeiro de 2024.

Daniela Barbosa de Sousa

DANIELA BARBOSA DE SOUSA

Departamento de Compras

Gerson da Silva Barbosa

GERSON DA SILVA BARBOSA

Secretário Municipal de Administração

Aprovador do Estudo Técnico